



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 14 marca 2006 r.

Nr 18

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY

- 648** - Rady Powiatu Brzeskiego Nr XL/397/2006 z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Powiatu Brzeskiego..... 975
- 649** - Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXIX/301/06 z dnia 15 lutego 2006 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Grodków.....976
- 650** - Rady Powiatu Namysłowskiego Nr XXXIV/330/2006 z dnia 8 lutego 2006 r. w sprawie zasad umarzania należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, przypadających Powiatowi Namysłowskiemu lub powiatowym jednostkom organizacyjnym, oraz udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności a także wskazanie organu do tego uprawnionego.....976
- 651** - Rady Gminy Olszanka Nr XXXIII/395/2006 z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Olszanka.....977
- 652** - Rady Miasta Opola Nr LVIII/649/06 z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ulicy Północnej w Opolu.....978
- 653** - Rady Gminy w Skoroszycach Nr XXXV/187/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie opłat za odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych.....999
- 654** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 15/2006 z dnia 3 lutego 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Grodków).....999
- 655** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 13/2006 z dnia 31 stycznia 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Kietrz)..... 1000
- 656** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 514/05/06 z dnia 20 stycznia 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Lubrza).....1001
- 657** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 53/2006 z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Namysłów)..... 1001
- 658** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 46/2006 z dnia 6 lutego 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Powiat Oleski)..... 1002
- 659** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 31/2006 z dnia 3 lutego 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Pawłowiczki).....1003
- 660** - Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu Nr 26/2006 z dnia 24 stycznia 2006 r. w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (Gmina Skoroszyce)..... 1004

ANEKSY

- 661** - Nr 1/2005 z dnia 9 listopada 2005 r. do porozumienia Nr 5/99 z dnia 26 maja 1999 r. zawartego pomiędzy Starostą Kluczborskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, należących do właściwości Starosty Kluczborskiego.....1004
- 662** - Nr 1/2005 z dnia 9 listopada 2005 r. do porozumienia Nr 6/99 z dnia 26 maja 1999 r. zawartego pomiędzy Starostą Kluczborskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Namysłów w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, należących do właściwości Starosty Kluczborskiego..... 1005
- 663** - Nr 5 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 15 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Chrzastowice w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Chrzastowice.....1005
- 664** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Dąbrowa w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Dąbrowa..... 1006
- 665** - Nr 4 z dnia 28 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Dobrzeń Wielki w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Dobrzeń Wielki..... 1006
- 666** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Komprachcice w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Komprachcice..... 1007
- 667** - Nr 3 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 7 stycznia 2003 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Lewin Brzeski w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Lewin Brzeski..... 1007

- 668** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Łubniany w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Łubniany.....1008
- 669** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Murów w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Murów.....1008
- 670** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 15 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Niemodlin w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Niemodlin.....1009
- 671** - Nr 2 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 30 kwietnia 2004 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Olszanka w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Olszanka.....1009
- 672** - Nr 4 z dnia 20 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Powiatem Opolskim w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Powiatu Opolskiego.....1010
- 673** - Nr 4 z dnia 19 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Ozimek w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Ozimek.....1010
- 674** - Nr 5 z dnia 29 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Popielów w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Popielów.....1011
- 675** - Nr 4 z dnia 30 grudnia 2005 r. do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. zawartego pomiędzy Gminą Opole a Gminą Prószków w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Prószków.....1011

DECYZJE

- 676** - Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr OWR-4210-52(10)/2005/2006/619/III-A/JK z dnia 17 lutego 2006 r. w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla Głuchołaskich Zakładów Papierniczych Sp. z o. o. z siedzibą w Głuchołazach.....1012
- 677** - Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr OWR-4210-67/2005/2006/76/IV-A/CP z dnia 3 marca 2006 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Jednoosobowa Spółka Gminy Prudnik z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lubrzy.....1012

INFORMACJA

- 678** - Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr PCC/788A/9078/W/OWR/2006/JJ z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie zmiany koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. o.o. z siedzibą w Antoniewie k/Ozimek.....1016

POROZUMIENIA

- 679** - Nr 1/2006 zawarte w dniu 22 lutego 2006 r. pomiędzy Starostą Oleskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Wieluń w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego.....1016
- 680** - Nr 2/2006 zawarte w dniu 22 lutego 2006 r. pomiędzy Starostą Oleskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olesno w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego.....1018
- 681** - Nr 3/2006 zawarte w dniu 22 lutego 2006 r. pomiędzy Starostą Oleskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Opole w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego.....1019
- 682** - Nr 4/2006 zawarte w dniu 22 lutego 2006 r. pomiędzy Starostą Oleskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Lubliniec w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego.....1021
- 683** - Nr 5/2006 zawarte w dniu 22 lutego 2006 r. pomiędzy Starostą Oleskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego.....1022

648

**Uchwała Nr XL/397/2006
Rady Powiatu Brzeskiego**

z dnia 26 stycznia 2006 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Powiatu Brzeskiego

Na podstawie art. 3d ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592), Rada Powiatu Brzeskiego uchwała, co następuje:

§ 1.1. Konsultacje z mieszkańcami Powiatu Brzeskiego, w przypadkach przewidzianych ustawą lub sprawach należących do kompetencji Powiatu, przeprowadza się na zasadach i w trybie określonym niniejszą uchwałą.

2. Konsultacje mają na celu umożliwienie mieszkańcom Powiatu lub jego części wyrażenie opinii co do sposobu rozstrzygnięcia określonej sprawy [*1].

3. O przeprowadzeniu konsultacji w konkretnej sprawie rozstrzyga Rada Powiatu Brzeskiego.

§ 2.1. W konsultacjach mają prawo brać udział osoby stale zamieszkałe na terenie Powiatu [*1].

2. Konsultacje polegają na udzieleniu odpowiedzi na postawione pytania w zakresie spraw określonych w § 1 albo na dokonaniu wyboru pomiędzy zaproponowanymi wariantami.

3. Konsultacje mogą obejmować swoim zasięgiem cały Powiat lub jego część. W zależności od zasięgu mają one charakter: powiatowy - gdy dotyczą całego Powiatu, lokalny - gdy dotyczą części Powiatu.

§ 3.1. Konsultacje przeprowadza się na wniosek:

- a) co najmniej 3 radnych Rady Powiatu,
- b) komisji Rady Powiatu,
- c) Zarządu Powiatu,
- d) Starosty Powiatu,
- e) Rady Powiatu.

2. Rada Powiatu rozpatruje wniosek o przeprowadzeniu konsultacji, jeżeli wniosek o ich przeprowadzenie spełnia wymogi uchwały określone w § 27 Statutu Powiatu Brzeskiego oraz dodatkowo zawiera określenie terminu i zasięgu terytorialnego konsultacji i proponowaną formę konsultacji, a ponadto nie prowadzi do rozstrzygnięć sprzecznych z prawem.

3. O celowości przeprowadzenia konsultacji decyduje Rada Powiatu, chyba że obowiązek ich przeprowadzenia wynika z przepisów prawa.

4. Rada Powiatu nie jest związana treścią wniosku, może wprowadzić zmiany lub żądać uzupełnienia wniosku.

§ 4.1. Uchwała Rady Powiatu o przeprowadzeniu konsultacji określa w szczególności:

- a) przedmiot konsultacji,
- b) teren objęty konsultacją,
- c) czas trwania konsultacji,
- d) formę konsultacji,
- e) termin oraz miejsce przeprowadzenia konsultacji,
- f) pytanie lub pytania konsultacji, albo warianty zaproponowane do wyboru,
- g) wzór karty wypowiedzi,
- h) zasady finansowania konsultacji, z określeniem wysokości kwoty przeznaczonej na konsultacje.

2. Rada Powiatu podejmuje uchwałę zwykłą większością głosów w sprawie przeprowadzenia konsultacji lub o odrzuceniu wniosku nie później niż w terminie dwóch miesięcy od dnia złożenia wniosku przez uprawnionych wymienionych w § 3 ust. 1.

3. Odrzucenie wniosku o przeprowadzeniu konsultacji powoduje, że wniosek w tej samej sprawie może być złożony ponownie nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia jego poprzedniego rozpatrywania przez Radę Powiatu.

4. Konsultacje są ważne, jeśli wypowiedź w nich co najmniej 30 % mieszkańców uprawnionych do głosowania.

§ 5.1. Uchwałę o przeprowadzeniu konsultacji ogłasza się w prasie lokalnej, internecie, wywiesza się na tablicach ogłoszeń oraz rozplakatowuje się na terytorium objętym konsultacją.

2. Koszty przeprowadzenia konsultacji ponosi budżet Powiatu, chyba że przepisy prawne stanowią inaczej.

§ 6.1. Uzyskane w wyniku przeprowadzonej konsultacji wyniki przedstawiane są na najbliższym posiedzeniu Rady Powiatu po dniu zakończenia konsultacji, lecz nie później niż w ciągu jednego miesiąca od dnia ich zakończenia.

2. Wyniki konsultacji podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i wywieszenia na tablicach ogłoszeń w siedzibie Powiatu i na stronie internetowej.

§ 7.1. Wnioskodawcą konsultacji może być również grupa 5 % mieszkańców Powiatu posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Powiatu.

2. Wnioskodawcy zwykłą większością wybierają pełnomocnika zwanego dalej inicjatorem konsultacji.

3. Pełnomocnikiem - inicjatorem konsultacji może być jedynie osoba, której przysługuje czynne prawo wyborcze do Rady Powiatu.

4. Inicjator konsultacji powiadamia na piśmie Przewodniczącą Rady Powiatu o inicjatywie przeprowadzenia konsultacji.

5. Powiadomienie powinno zawierać:

a) określenie sprawy, w której mają być przeprowadzone konsultacje, pytanie lub pytania albo warianty zaproponowane do wyboru,

b) wykaz mieszkańców z podaniem: nazwiska, imion adresu zamieszkania i nr PESEL wraz z podpisami z jednoczesnym wskazaniem ich pełnomocnika jako reprezentanta zwanego inicjatorem konsultacji,

c) uzasadnienie celowości przeprowadzenia konsultacji.

§ 8.1. Przewodniczący Rady Powiatu na najbliższej sesji Rady Powiatu przedstawia Radzie złożone przez inicjatora powiadomienie.

2. Rada Powiatu po zapoznaniu się z treścią powiadomienia w formie uchwały dokonuje jego akceptacji lub odrzucenia.

3. O decyzji Rady Powiatu jej Przewodniczący zawiadamia inicjatora pisemnie w terminie 30 dni od podjęcia uchwały.

4. W przypadku odrzucenia powiadomienia ma zastosowanie przepis § 4 ust. 3 niniejszej uchwały.

§ 9.1. W przypadku pozytywnej decyzji Zarząd Powiatu przygotowuje na sesję Rady Powiatu projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji, który przedkłada na co najmniej 30 dni przed sesją do Przewodniczącego Rady Powiatu.

2. Projekt uchwały wymaga uzgodnienia w formie pisemnej z inicjatorem konsultacji.

3. Projekt uchwały musi spełniać wymogi określone w § 3 ust. 2 oraz podlega zapisom § 4 ust. 1, 2 i 4 oraz § 5 i 6.

§ 10.1. Po podjęciu uchwały o konsultacji, może być prowadzona kampania konsultacyjna, zwana dalej kampanią, która służy wyjaśnieniu istotnych problemów rozstrzyganych w konsultacjach, treści postawionych pytań czy wariantów.

2. Zabrania się prowadzenia kampanii na terenie Urzędu Starostwa i jego oddziałów oraz budynków będących siedzibą jednostek organizacyjnych Powiatu oraz służb inspekcji i straży.

3. Kampania w innych obiektach, nie wymienionych w punkcie 2, może być prowadzona na zasadach określonych przez właścicieli tych obiektów.

4. Podczas kampanii konsultacyjnej zabrania się organizowania loterii fantowych, innego rodzaju gier losowych oraz konkursów, w których wygranymi są nagrody pieniężne lub przedmioty o wyższej wartości od wartości przedmiotów zwyczajowo używanych w celach reklamowych lub promocyjnych.

5. Umieszczenie plakatów na budynkach lub innych urządzeniach wymaga zgody ich właściciela.

6. Za treść plakatów odpowiadają ich autorzy. Koszt sporządzenia plakatów oraz materiałów informacyjnych innych niż wynikających z treści uchwały Rady Powiatu o przeprowadzeniu konsultacji, obciążają prowadzącego kampanię.

7. Koszt usunięcia plakatów ponosi prowadzący kampanię.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Henryk Mazurkiewicz

***/ Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego
Nr PN.III-AR-0911-2-9/06 z dnia 6 marca 2006 r.**

649

**Uchwała Nr XXIX/301/06
Rady Miejskiej w Grodkowie**

z dnia 15 lutego 2006 r.

w sprawie zmian w Statucie Gminy Grodków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), Rada Miejska w Grodkowie postanawia, co następuje:

§ 1. W Statucie Gminy uchwalonym uchwałą Nr IV/32/03 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Grodków, zmienionym uchwałą Nr VII/67/03 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 17 września 2003 r. w sprawie utworzenia sołectwa i nadania mu statutu oraz wprowadzenia zmian do niektórych uchwał - wprowadza się następujące zmiany:

1) w załączniku nr 5 do Statutu Gminy "Wykaz jednostek organizacyjnych" skreśla się wiersz 15,

2) w załączniku nr 7 do Statutu Gminy "Regulamin pracy Komisji Rewizyjnej" skreśla się § 21.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz rozplakowaniu na terenie miasta i wsi Gminy Grodków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Karol Grzybowski

650

**Uchwała Nr XXXIV/330/2006
Rady Powiatu Namysłowskiego**

z dnia 8 lutego 2006 r.

w sprawie zasad umarzania należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, przypadających Powiatowi Namysłowskiemu lub powiatowym jednostkom organizacyjnym, oraz udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności a także wskazanie organu do tego uprawnionego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Rada Powiatu Namysłowskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania terminu spłaty i rozkładania na raty należności

pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm.), przypadających Powiatowi Namysłowskiemu oraz powiatowym jednostkom organizacyjnym, zwanych dalej wierzytelnościami wobec osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, zwanych dalej dłużnikami oraz organ uprawniony do udzielania tych ulg.

§ 2.1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części, jeżeli jest to uzasadnione ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, a w szczególności:

1) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania egzekucyjnego, postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,

2) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,

3) ściągnięcie wierzytelności zagraża egzystencji dłużnika,

4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności, lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

2. Umorzenie, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 3 i 4, może nastąpić na uzasadniony wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w pkt 1, 2 i 4 - również z urzędu.

3. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić gdy okoliczności uzasadniają umorzenie zachodzą co do wszystkich dłużników.

§ 3.1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem prywatnym lub interesem publicznym można, na wniosek dłużnika, odroczyć termin zapłaty całości lub części wierzytelności lub rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes powiatowej jednostki organizacyjnej.

2. Od wierzytelności, której termin zapłaty odroczone lub rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od wydania uchwały do upływu terminu zapłaty określonego w uchwale.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości rat ustalonych w uchwale, pozostała do spłaty wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi za zwłokę, w tym również z odsetkami, o których mowa w ust. 2.

§ 4.1. Do umarzania wierzytelności oraz udzielania innych ulg uprawniony jest Zarząd Powiatu Namysłowskiego.

2. Organ właściwy do umarzania wierzytelności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych.

3. Umazanie wierzytelności oraz udzielanie innych ulg następuje odpowiednio w drodze uchwały Zarządu Powiatu Namysłowskiego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Namysłowskiego.

§ 6. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Namysłowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Namysłowskiego: www.namyslow.pl.

§ 7. Uchyła się uchwałę Nr VI/71/2003 Rady Powiatu Namysłowskiego z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności powiatowych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz udzielanie innych ulg w spłaceniu tych należności a także wskazanie organów do tego uprawnionych.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Namysłowskiego
Antoni Płócienniczak

651

**Uchwała Nr XXXIII/395/2006
Rady Gminy Olszanka**

z dnia 26 stycznia 2006 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Olszanka

Na podstawie art. 5a ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Olszanka uchwala, co następuje:

§ 1. Konsultacje z mieszkańcami Gminy Olszanka, zwane dalej konsultacjami, przeprowadza się w przypadkach przewidzianych w ustawach oraz w innych sprawach ważnych dla Gminy Olszanka, w celu poznania opinii mieszkańców, co do sposobu rozstrzygnięcia sprawy poddanej konsultacji.

§ 2. 1. Konsultacje należy przeprowadzić z uprawnionymi mieszkańcami obszaru, których przedmiotowa sprawa dotyczy.

2. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są osoby [* /], których miejsce zamieszkania znajduje się na obszarze objętym konsultacjami.

§ 3.1. Konsultacje mogą mieć zasięg gminny, mogą być ograniczone do terenu jednej lub kilku jednostek pomocniczych.

2. W szczególnych przypadkach ograniczenie obszaru może dotyczyć części jednostki pomocniczej.

§ 4. Konsultacje zarządza:

1/ Wójt Gminy Olszanka - w przypadku, gdy wymóg konsultacji wynika z przepisów prawa,

2/ Rada Gminy Olszanka - w innych sprawach ważnych dla Gminy Olszanka.

§ 5.1. Wójt Gminy Olszanka jest organizatorem konsultacji, który każdorazowo w drodze zarządzenia określa termin, formę, zasięg oraz inne szczegóły przeprowadzenia konsultacji.

2. Wójt Gminy Olszanka wyznacza i upoważnia pracownika Urzędu Gminy Olszanka do wykonania wszystkich czynności związanych z przygotowaniem konsultacji oraz przeprowadzenia konsultacji.

3. W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Olszanka może powołać zespół do wykonania czynności, o których mowa w ust. 2.

§ 6. 1. Konsultacje mogą być przeprowadzone w następujących formach:

1/ bezpośrednich spotkań z mieszkańcami - na zebraniach organów uchwałodawczych jednostek pomocniczych,

2/ ankiet - polegających na przekazaniu przez Wójta Gminy pisemnego zapytania, zawierającego problematykę objętą przedmiotem konsultacji, pouczenie co do sposobu ich wypełnienia oraz przekazania wypełnionych ankiet.

2. Możliwe jest łączenie formy ankiety z bezpośrednim spotkaniem mieszkańców, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.

§ 7.1. Wójt Gminy Olszanka zawiadamia o zamiarze przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami najpóźniej na 7 dni przed ich terminem poprzez:

1/ umieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanka,

2/ umieszczenie informacji na tablicach ogłoszeń jednostek pomocniczych, na terenie objętym konsultacjami,

3/ umieszczenie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Olszanka.

2. Informacja o konsultacjach może zostać opublikowana w prasie lokalnej.

3. Informacja, o której mowa w ust. 1, zawiera w szczególności:

1/ określenie zasięgu terytorialnego prowadzonej konsultacji,

2/ określenie przedmiotu konsultacji,

3/ określenie formy konsultacji,

4/ termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji.

§ 8.1. Zebranie, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1, jest ważne, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 20% osób uprawnionych do udziału w zebraniu.

2. W razie braku quorum określonego w ust. 1, następne zebranie odbywa się w tym samym terminie, po upływie 30 minut. Zebranie jest ważne, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 10% osób uprawnionych do udziału w zebraniu.

§ 9. 1. Zebranie otwiera i prowadzi przewodniczący zebrania, którym jest Wójt Gminy Olszanka lub upoważniony przez Wójta Gminy pracownik Urzędu Gminy Olszanka.

2. Przewodniczący zebrania informuje mieszkańców o sprawie będącej przedmiotem konsultacji i możliwych rozwiązaniach.

3. Opinie w konsultowanej sprawie mieszkańcy wyrażają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 10. Z zebrania mieszkańców, wyznaczony przez Wójta Gminy Olszanka pracownik Urzędu Gminy sporządza protokół zawierający w szczególności:

1/ datę zebrania,

2/ listę obecności,

3/ stwierdzenie ważności zebrania,

4/ przebieg dyskusji - konsultacji,

5/ wyniki przeprowadzonego głosowania w sprawie przedmiotu konsultacji z wyszczególnieniem liczby głosów za, przeciw, wstrzymujących się.

6/ podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta.

§ 11.1. Konsultacje, przeprowadzone w formie ankiet, są ważne, jeżeli weźmie w nich udział co najmniej 20% ogółu uprawnionych, o których mowa w § 2.

2. W przypadku konsultacji w formie ankiet, za przyjętą uznaje się opinię, za którą opowiedziała się większość ankietowanych.

3. Z przeprowadzonych konsultacji, o których mowa w ust. 1, sporządza się stosowny protokół.

§ 12.1. Konsultacje dotyczące wszystkich mieszkańców Gminy Olszanka uważa się za dokonane, jeżeli zostały przeprowadzone we wszystkich jednostkach pomocniczych, a w przypadku określonym w § 3 jeżeli zostały przeprowadzone na całym terenie, do którego zostały ograniczone.

2. Za przyjętą uznaje się opinię, za którymi opowiedziała się w głosowaniu lub ankietach większość mieszkańców jednostek pomocniczych z terenu objętego konsultacjami.

§ 13. Z przeprowadzonych konsultacji należy sporządzić sprawozdanie, w terminie 7 dni od daty zakończenia konsultacji.

§ 14. Wyniki konsultacji przedstawiane są organowi, który konsultacje zarządził oraz podawane są do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanka.

§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Sawicz

***/ Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego
Nr PN. III-AR-0911-1-52/06 z dnia 6 marca 2006 r.**

652

**Uchwała Nr LVIII/649/06
Rady Miasta Opola**

z dnia 26 stycznia 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ulicy Północnej w Opolu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492,

z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr XVIII/148/03 Rady Miasta Opola z dnia 18 września 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ulicy Północnej w Opolu, po stwierdzeniu zgodności projektu planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opola przyjętym uchwałą Nr XXXVII/505/01 Rady Miasta Opola

z dnia 22 lutego 2001 r. oraz ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opole - uchwała Nr LIV/602/05 Rady Miasta Opola z dnia 17 listopada 2005 r. - Rada Miasta Opola uchwała, co następuje:

Dział I Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ul. Północnej w Opolu, przedstawiony w tekście uchwały i w rysunku na mapie w skali 1 : 2000, zwany dalej planem.

§ 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ul. Północnej w Opolu zawiera:

1) część tekstową planu stanowiącą treść uchwały,

2) część graficzną, sporządzoną z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych, zawierającą jako załącznik do uchwały, rysunek planu w granicach opracowania, w skali 1: 2000 - załącznik nr 1,

3) rozstrzygnięcia stanowiące załączniki do uchwały:

a) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,

b) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

§ 3. Określenia i nazwy stosowane w planie oznaczają:

1. Według definicji rozwiniętych poniżej:

1) **plan** - ustalenia dotyczące terenów położonych w obszarze określonym w § 1 uchwały,

2) **uchwała** - niniejsza uchwała Rady Miasta Opola,

3) **rysunek planu** - rysunek planu na mapie w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik do uchwały,

4) **przepisy odrębne** - aktualne w momencie realizacji uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

5) **przeznaczenie podstawowe** - rodzaj funkcji terenu wraz z urządzeniami budowlanymi i obiektami towarzyszącymi, która powinna przeważać na danym terenie lub działce, jest określona symbolem literowym i wyznaczona obowiązującymi lub orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi na rysunku planu,

6) **przeznaczenie towarzyszące** - rodzaj przeznaczenia (funkcji) terenu innego niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową danego terenu lub obiektu i jest określone symbolem literowym w nawiasach lub liniami rozgraniczającymi wewnętrznego podziału,

7) **urządzenia budowlane** - obiekty i urządzenia techniczne oraz infrastruktura sieciowa, przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, place manewrowe i postojowe, parkingi, ogrodzenia, place pod śmietniki, zasobniki odpadów zapewniające możliwość użytkowania terenu lub obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem ustalonym w planie,

8) **obiekty towarzyszące** - budynki pomocnicze, gospodarcze, garaże, wiaty, myjnie, zakładowe dystrybutory paliw, kontenerowe stacje transformatorowe, obiekty małej architektury oraz inne obiekty pełniące służebną rolę wobec funkcji podstawowych lub towarzyszących terenu lub budynku,

9) **przebieg publiczny** - tereny w obrębie linii rozgraniczenia drogi, ulicy, skrzyżowania lub węzła drogowego, placu, strefy głównych parkingów publicznych, wydzielonego ciągu pieszego, ścieżki rowerowej, a także terenów usług publicznych, zieleni publicznej lub izolacyjnej,

10) **linie zabudowy** - linie regulacyjne określające obszar w granicach podstawowego przeznaczenia terenu, na którym

dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu obiektów i budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu - linie zabudowy są określone rysunkowo lub wymiarowo na rysunku planu i w tekście planu.

Rodzaj linii zabudowy i ich określenie plan ustala następująco:

a) nieprzekraczalne linie zabudowy, tj. określające najmniejszą, dopuszczoną planem odległość od ulicy lub granicy działki, której nowoprojektowany lub rozbudowywany budynek nie może przekroczyć licem zasadniczej bryły z wyjątkiem elementów wymienionych pod literą c,

b) dopuszcza się przekroczenie linii zabudowy przez okapy i gzymsy budynku o nie więcej niż 1,0 m, a przez takie elementy budynku jak: balkony, galerie, wykusze, zadane pochylnie, rampy i schody zewnętrzne o nie więcej niż 2,0 m,

c) istniejącą linię zabudowy na przeznaczony do zabudowy działce wyznaczają lica zasadniczej bryły dwu sąsiednich istniejących budynków usytuowanych w tej samej, zgodnej z przepisem odrębnym odległości od linii rozgraniczającej ulicy lub krawędzi jezdni, albo w przypadku nierównej odległości budynków od ulicy, linię zabudowy wyznacza istniejący budynek bardziej oddalony od pasa ulicy lub drogi,

d) w przypadkach nie objętych regulacją planu i wyjaśnieniami przedstawionymi w lit. b i c ustalenie linii zabudowy należy dokonać w drodze indywidualnej analizy i uzasadnić w projekcie budowlanym,

11) **usługi** - ogólnodostępny budynek użyteczności publicznej, zespół budynków, budowli lub teren przeznaczony do wykonywania funkcji: administracji, obsługi bankowej, poczty, ochrony i straży, telekomunikacji, handlu, gastronomii, rzemiosła, kultury, sportu, rekreacji, a także zdrowia, nauki i oświaty oraz innych funkcji społecznych,

12) **mieszkanie towarzyszące** - mieszkanie lub apartament służebny, dopuszczone przepisem odrębnym, pełniące służebną funkcję wobec podstawowego przeznaczenia terenu lub obiektu, w tym również pomieszczenia mieszkalne przeznaczone dla właścicieli i pracowników zakładów produkcyjnych i usługowych oraz pracowników usług zdrowia, nauki i oświaty,

13) **lokal użytkowy** - część budynku, wydzielona stałymi przegrodami budowlanymi, nie będąca mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym lub gospodarczym, przeznaczona na cele prowadzenia usług, wytwórczości lub innej działalności gospodarczej,

14) **wskaznik zabudowania działki** - wartość liczbowa stosunku powierzchni ogólnej rzutów przyziemia, liczonej w obrębie zewnętrznym murów wszystkich obiektów zlokalizowanych na działce lub terenie, do powierzchni działki lub terenu,

15) **wskaznik powierzchni biologicznie czynnej** - wartość liczbowa stosunku powierzchni zabudowanej i nawierzchni utwardzonych na działce lub terenie do powierzchni działki lub terenu; powierzchnię biologicznie czynną należy zagospodarować jako grunt rodzimy pokryty roślinnością lub wodę powierzchniową na działce budowlanej,

16) **odległości i strefy ograniczeń zabudowy lub użytkowania** - ograniczenia wywołane obecnością lub działaniem istniejących i planowanych funkcji terenu, urządzeń i sieci technicznych, wymagające zachowania odległości od innych funkcji lub terenów stosownie do wymaganych standardów technicznych,

17) **zagrożenia i uciążliwości** - zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla pobytu ludzi w budynku lub na otaczającym terenie, przekraczające standardy określone w przepisach odrębnych, w szczególności: szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas i wibracje, zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu, wód, zalewanie wodami,

18) **środowisko** - ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności: powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, zwierzęta i rośliny, krajobraz oraz klimat,

19) **znaczące oddziaływanie na środowisko** - należy przez to rozumieć oddziaływania rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które wymagają obowiązkowo sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz oddziaływania rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, wg przepisów odrębnych Prawa ochrony środowiska,

20) **korytarz radiolinii** - należy przez to rozumieć zastrzeżony korytarz powietrzny dla radiolinii relacji Opole - Brzeg, od stacji Opole SRL o współrzędnych 17 E 12' 52", 50 N 39' 45", azymut 305°, limitowany poziomem zawieszenia anten parabolicznych; w korytarzu ochronie podlega przestrzeń tzw. I strefy Fresnela o promieniu ok. 10 m od osi radiolinii na wysokości od 60,0 m do 72,0 m ntp. stacji - ustalona szerokość korytarza na powierzchni terenu mierzona osiowo od osi radiolinii w pasie terenu o szerokości 100,0 m.

2. Pojęcia i określenia niezdefiniowane w ust. 1 należy rozumieć zgodnie z aktualnie obowiązującymi ustawami: o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane oraz przepisami odrębnymi ustaw związanych z planowaniem przestrzennym i przepisami wykonawczymi tych ustaw.

Dział II

Ustalenia ogólne

Rozdział 1

Ogólne ustalenia planu

§ 4.1. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ogółem: 171, 50 ha.

2. Plan przeznaczają na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne i leśne o łącznej powierzchni ok. 156, 00 ha.

1) grunty rolne i leśne posiadające poprzednio wyrażoną zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne, w tym:

a) grunty rolne III i IV klasy bonitacyjnej o powierzchni 86,37 ha,

b) grunty rolne i leśne V i VI klasy bonitacyjnej o powierzchni 43,11 ha;

2) grunty rolne, dla których zgoda na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne została wyrażona w trybie opracowania niniejszego planu - grunty rolne IV klasy bonitacyjnej o powierzchni 26,525 ha.

3. Przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagające zgody dla gruntów wymienionych w ust. 2, zostało dokonane w trybie opracowania planów miejscowych w oparciu o przepisy o ochronie gruntów rolnych i leśnych na podstawie:

1) decyzji wyrażonych dotychczas dla miejscowych planów miasta Opola, które utraciły moc, obejmujących także teren niniejszego projektu planu:

a) Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Nr GZU.Sd.0601/Z-531001/3/83 z dnia 9 lutego 1983 r. wyrażającej zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych: klasy IIIb o powierzchni 14,20 ha, klasy IVa o powierzchni 52,47 ha, klasy IVb o powierzchni 19,70 ha przeznaczonych pod budowę osiedla "RODŁO PÓŁNOC II" w Opolu,

b) Wojewody Opolskiego Nr R8.PGG.Op.4410/7/84 z dnia 22 sierpnia 1984 r. wyrażającej zgodę na zmianę przeznaczenia w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Opola, gruntów rolnych i leśnych klasy V i VI o łącznej powierzchni 1032,26 ha na cele nierolnicze i nieleśne, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym stanowiącym integralną część tej decyzji,

c) Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Nr GZU.Og-0602/Z-53101/93 z dnia 15 września 1993 r. na nierolnicze przeznaczenie gruntów rolnych klasy III o powierzchni 58,03 ha i gruntów klasy IV o powierzchni 110,37 ha w granicach planu Opola z 1993 roku,

d) Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Gruntami, Urzędu Wojewódzkiego w Opolu Nr G.II.6016/Ud/1/94 z dnia 20 czerwca 1994 r. na nierolnicze przeznaczenie użytków rolnych klasy V o powierzchni 21,85 ha, użytków rolnych klasy VI o powierzchni 18,81 ha, gruntów zadrzewionych i zakrzewionych /Lz/ o powierzchni 0,06 ha, gruntów leśnych /Ls/, stanowiących własność osób prywatnych o powierzchni 0,55 ha, gruntów rolnych zabudowanych /B/R/ o powierzchni 15,76 ha oraz gruntów pod drogami wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych /dr/R/ o powierzchni 0,16 ha;

2) decyzji wyrażonej do niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego SAG Opole dla gruntów rolnych klasy IV o łącznej powierzchni 26, 525 ha, które nie zostały dotychczas objęte wymaganymi zgodami:

- decyzja Wojewody Opolskiego Nr ŚR.V-KK-7711/01/05 z dnia 20 stycznia 2005 r. wyrażająca zgodę na zmianę przeznaczenia w ww. planie gruntów rolnych klasy IV o łącznej powierzchni 26,525 ha na cele nierolnicze.

4. Ustaleniami obowiązującymi planu są:

1) ustalenia tekstu uchwały,

2) oznaczenia rysunku planu wniesione na mapę oraz wyszczególnione i opisane w wykazie oznaczeń na rysunku planu, obejmujące:

a) granice: administracyjną miasta Opola i granice opracowania planu,

b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcjach) - ściśle określone,

c) linie podziału wewnętrznego terenów - ściśle określone,

d) przeznaczenie terenów o różnym sposobie użytkowania, oznaczone symbolami literowymi i wydzielone liniami rozgraniczającymi,

e) przeznaczenie terenów, obiektów i urządzeń liniowych infrastruktury technicznej oraz trasy infrastruktury ustalone w planie,

f) oznaczenie terenu określone numerem porządkowym,

g) symbol lub symbole literowe, określające rodzaje przeznaczenia podstawowego terenów lub symbole umieszczone w nawiasach, określające rodzaje przeznaczenia towarzyszącego terenów,

h) linie zabudowy - nieprzekraczalne,

i) zasady podziału terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, określone orientacyjnymi liniami wewnętrznego podziału,

j) strefy ograniczeń zabudowy od linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia,

k) przebieg i parametry korytarza radiolinii,

l) obiekty zabytkowe, chronione planem lub wpisane do gminnej ewidencji zabytków,

m) strefa ochrony krajobrazu wokół terenu skansenu.

5. Oznaczenia niewymienione w ust. 4 pkt 2 oraz oznaczenia informacyjne na rysunku planu nie stanowią obowiązujących ustaleń planu i mają znaczenia postulatywne lub informacyjne.

6. Tereny planowanego przeznaczenia oznaczone wg zasad § 5 dwoma lub kilkoma symbolami, oddzielnymi przecinkiem, mogą być przeznaczone pod każdą z określonych funkcji lub wszystkie funkcje w dowolnych proporcjach zajęcia terenu pod warunkiem zachowania pozostałych zasad zagospodarowania terenu ustalonych niniejszym planem.

7. Dopuszcza się dokonywanie wydzieleni geodezyjnych, w tym wtórnych podziałów działek zabudowy produkcyjnej i usługowej oraz ulic klasy KD-D i KD-W, w miejscach innych niż zostały określone na rysunku planu orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi lub orientacyjnymi liniami wewnętrznego podziału,

pod warunkiem: zachowania ustalonego planem przeznaczenia terenu, zapewnienia dostępu do drogi (ulicy) publicznej każdej z wydzielanych nieruchomości oraz spełnienia obowiązujących warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także zapewnienie ustalonej planem ilości miejsc postojowych na każdej z działek.

8. Dopuszcza się zmianę ustalonego planem przebiegu ulic klasy KD-D i KD-W określonych orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi, pod warunkiem przedstawienia projektu zagospodarowania terenu inwestycji, powodującego i uzasadniającego konieczność takiej zmiany przebiegu ulicy lub drogi na całym jej odcinku od wlotu do wylotu wraz z przebiegami sieci infrastruktury technicznej i ustaleniem ewentualnych tras zamiennych dla sieci tranzytowych, szczególnie sieci kanalizacyjnych.

9. Ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy w przypadku zmienionego przebiegu ulicy klasy KD-D i KD-W, dokonanego w trybie określonym w ust. 8, otrzymują wówczas kształt dostosowany do nowego przebiegu tej ulicy.

10. Ustala się w obszarze planu lokalizację przedsięwzięć zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

11. Ustala się zakaz lokalizacji w obszarze planu, przedsięwzięć zaliczonych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie elementów układu komunikacyjnego, sieci urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz instalacji radiokomunikacyjnych, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu.

12. Ustala się, za wyjątkiem terenu 9-MW, zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obszarze planu; dopuszcza się pojedyncze mieszkania towarzyszące dla właściciela lub osób dozorujących obiekt.

Rozdział 2 Przeznaczenie terenów

§ 5. Ustala się następujące rodzaje podstawowego przeznaczenia terenu lub przeznaczenia towarzyszącego - oznaczonego w nawiasach:

- 1) tereny techniczno - produkcyjne - PP, PS,
- 2) tereny usług i usług publicznych -U, UP,
- 3) tereny usług handlu w obiektach o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m² - UC,
- 4) tereny i obiekty obsługi komunikacji i transportu samochodowego - KS, KT,
- 5) teren zabudowy mieszkaniowej - MW,
- 6) tereny zieleni i lasów oraz wód: cieków i rowów - ZZ, ZI, (ZK), ZD, ZC, (ZP), ZL, (ZL), WS, (WSr),
- 7) tereny komunikacji - tereny publiczne:
drogi, ulice - KD-GP, KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D1, KD-D2,
- 8) ciągi komunikacyjne - tereny publiczne:
ciągi piesze, ścieżki rowerowe - (KD-X), (KD-R),
- 9) tereny komunikacji wewnętrznej:
drogi wewnętrzne, zakładowe, strefy głównych parkingów - KD-W, (KP),
- 10) tereny i obiekty infrastruktury technicznej - Kps, Egpz, (Et), (Tk).

§ 6. Ustalone planem rodzaje przeznaczenia terenów obejmują:

1. **Tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej** - oznaczone symbolami - **PP, PS**, przez co rozumie się obszary przeznaczone pod:

1) **PP** - tereny zabudowy produkcyjno - technicznej jako przeznaczenie podstawowe - tereny pod następujące działalno-

ści: przemysł i wytwórczość, montownie przemysłowe, bazy i usługi budowlane, bazy gospodarki materiałowej, rzemiosła produkcyjnego i wytwórczego, przemysłu i przetwórstwa spożywczego wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią,

2) **PS** - tereny składów i magazynów jako przeznaczenie podstawowe - tereny pod następujące działalności: składy celne, bazy logistyczne, składy hurtowe, bazy składowania, magazynowania, przeładunku i dystrybucji towarów wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią.

2. **Tereny zabudowy usługowej** - oznaczone symbolami - **U, UC, UP**, przez co rozumie się obszary przeznaczone pod:

1) **U** - tereny usług jako przeznaczenie podstawowe - tereny usług nie powodujących zagrożeń i uciążliwości obejmujących obiekty wolnostojące, lokale lub urządzenia przeznaczone do wykonywania funkcji usługowych we wszelkich dziedzinach w zakresie, np.: handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła usługowego, a także usługi administracji gospodarczej, bankowe, łączności, hotelowe, zdrowia, rozrywki i rekreacji oraz inne usługi towarzyszące funkcjom podstawowym wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią,

2) **UP** - tereny usług publicznych jako przeznaczenie podstawowe - tereny usług przeznaczonych do spełniania funkcji użyteczności publicznej w różnych dziedzinach działalności o charakterze ogólnospołecznym, takich jak np.: straż pożarna, policja, straż celna, ośrodki i zakłady szkoleniowe i oświatowe, opieki zdrowotnej i społecznej, itp. usługi obejmujące obiekty wolnostojące, lokale lub urządzenia wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią,

3) **UC** - tereny usług handlowych w obiektach o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² jako przeznaczenie podstawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią.

3. **Tereny zabudowy obsługi komunikacji i transportu samochodowego**, oznaczone symbolami - **KS, KT**, przez co rozumie się obszary przeznaczone pod:

1) **KS** - tereny obsługi komunikacji jako przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące: stacje paliwowe, stacje obsługi samochodów, stacje diagnostyczne, warsztaty napraw wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią,

2) **KT** - tereny obsługi transportu jako przeznaczenie podstawowe: bazy transportowe, zajezdnie autobusów, samochodów ciężarowych lub dostawczych wraz z towarzyszącymi usługami, stacjami diagnostyki i obsługi samochodów, warsztatami napraw i stacjami paliwowymi, garażami oraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi, parkingami i zielenią.

4. **Teren zabudowy mieszkaniowej** - ustala się jako przeznaczenie podstawowe, oznaczony symbolem - **MW**, przez co rozumie się teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowany wolnostojącym dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym 4 - mieszkaniowym oraz parterowymi budynkami gospodarczymi, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi, użytkowany i przeznaczony planem na cele mieszkaniowe, możliwy do zmiany sposobu użytkowania budynku na lokale użytkowe o funkcji usługowej niepowodujące zagrożenia i uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej.

5. **Tereny zieleni i wód** - ustala się jako przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące tereny oznaczone symbolami - **ZZ, ZI, (ZK), ZD, ZC, (ZP), ZL, (ZL), WS, (WSr)**, przez co rozumie się obszary użytkowane lub przeznaczone pod:

1) **ZZ** - przeznaczenie podstawowe - tereny zieleni urządzonej, alei zadrzewionej w ciągu ulicy Północnej, zadrzewień alejowych wzdłuż rowów, grup starodrzewu oraz zieleni nieurządzonej ustalonej planem,

2) **ZI** - przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące - tereny zieleni izolacyjnej zakładanej przy węzłach i wzdłuż ciągów dróg i ulic,

3) **(ZK)** - przeznaczenie towarzyszące - tereny zieleni izolacyjnej formowane jako osłony przeciw hałasowi komunikacyjnemu lub dodatkowo wyposażane w urządzenia budowlane tłumiące hałas i zakładane przy węzłach i wzdłuż ciągów dróg i ulic w miejscach wymagających ochrony akustycznej, potwierdzonej pomiarami hałasu dla terenów przeznaczenia podstawowego z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi,

4) **ZD** - przeznaczenie podstawowe - tereny ogrodów działkowych - istniejących, zainwestowanych wraz z obiektami towarzyszącymi, urządzeniami budowlanymi i zielenią; możliwość zmiany przeznaczenia terenu ogrodów działkowych na tereny usług - U, w rodzaju: rekreacji, sportu, gastronomii i handlu,

5) **ZC** - przeznaczenie podstawowe - teren nieczynnego zabytkowego cmentarza rodziny von Eynern wraz z zielenią - starodrzewem,

6) **(ZP)** - przeznaczenie towarzyszące - teren zieleni publicznej urządzonej przy cmentarzu,

7) **ZL, (ZL)** - przeznaczenie podstawowe i towarzyszące - tereny lasów - istniejących grup starodrzewu i enklaw leśnych na gruntach leśnych określonych planem,

8) **WS** - przeznaczenie podstawowe - tereny melioracji wodnych podstawowych - cieku Ryjec z istniejącymi szpalerami zieleni wysokiej oraz zielenią ustaloną planem,

9) **(WSr)** - przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące - tereny melioracji wodnych szczegółowych - rowów istniejących i planowanych, z istniejącymi szpalerami zieleni wysokiej oraz zielenią ustaloną planem.

6. **Tereny komunikacji publicznej** - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - tereny oznaczone symbolami **KD-GP, KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D1, KD-D2, KD-X, KD-R**, stanowiące wydzielone liniami rozgraniczającymi pasy terenu - dróg, ulic i ciągów, przeznaczone do ruchu lub postoju pojazdów samochodowych, ruchu pieszych i rowerów, wraz z urządzeniami budowlanymi i wyposażeniem obejmującym m.in.: wiadukty, jezdnie, zatoki, chodniki, ścieżki rowerowe, zieleni, określonymi w przepisach odrębnymi i związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu (drogi), a na terenach zabudowy i obsługi bezpośredniego otoczenia, również umieszczania urządzeń technicznych niezwiązanych wyłącznie z gospodarką drogową i obsługą ruchu pojazdów i pieszych (ulice) - przez co rozumie się obszary użytkowane lub planowane, wg klas określonych w przepisach odrębnych pod:

1) **KD-GP** - drogi główne ruchu przyspieszonego,

2) **KD-G** - drogi główne,

3) **KD-Z** - drogi zbiorcze o funkcji ulicy,

4) **KD-L** - ulice lokalne,

5) **KD-D1, KD-D2** - ulice dojazdowe,

6) **KD-X, KD-R** - ciągi piesze, ścieżki rowerowe.

7. **Tereny komunikacji wewnętrznej** - ustala się jako przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące - tereny oznaczone symbolami **KD-W, (KP)**, stanowiące wydzielone liniami rozgraniczającymi pasy terenu ulic oraz strefy głównych parkingów na obszarach i terenach przeznaczenia podstawowego:

1) **KD-W** - ulice wewnętrzne,

2) **(KP)** - strefy głównych parkingów publicznych i wewnętrznych.

8. **Tereny infrastruktury technicznej** - ustala się jako przeznaczenie podstawowe lub towarzyszące - oznaczone symbolami:

1) **K..** - tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej, jak: **Kps** - pompownie sieciowe ścieków sanitarnych,

2) **E..** - tereny urządzeń elektroenergetycznych, jak: **Egpsz** - główny punkt zasilania energetycznego (**GPZ**) - jako przeznaczenie podstawowe, (**Et**) - stacje transformatorowe kontenerowe - jako przeznaczenie towarzyszące,

3) **T..** - stacje telefonii komórkowej, jak: (**Tk**) - stacje bazowe z urządzeniami zasilającymi i zespołami anten nadawczych i odbiorczych na wieżach o wysokości do 70,0 m lokalizowane w obrębie określonych planem terenów przeznaczenia podstawowego.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7.1. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązują wymogi ochrony ładu przestrzennego i zasady jego kształtowania oparte o warunki i ustalenia planu.

2. Ochrona ładu przestrzennego dotyczy i powinna być realizowana przez:

1) zachowanie określonego planem przeznaczenia terenów pod zabudowę produkcyjno - techniczną, usługową, komunikację, zieleni i infrastrukturę techniczną; przestrzeganie określonych planem funkcji i standardów przestrzennych, określonej skali i formy zabudowy oraz wskaźników wykorzystania i zagospodarowania terenów w obrębie obszarów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi,

2) zachowanie wolnego od zabudowy obszaru terenów zieleni i enklaw terenów leśnych, respektowanie ustalonych planem zasad zagospodarowania i użytkowania terenów zainwestowania produkcyjno - technicznego i usług, warunków ochrony środowiska, ochrony i korzystania z walorów krajobrazowych środowiska na terenach objętych planem.

3. Dopuszcza się, na terenach przeznaczenia podstawowego, jako stałe lub tymczasowe sposoby użytkowania, formy zagospodarowania terenu i obiektów lokalizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi, obejmujące:

1) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,

2) obiekty towarzyszące i urządzenia budowlane komunikacji i infrastruktury technicznej,

3) elementy przestrzenne oraz znaki reklamowe i informacyjne na budowach wieżowych,

4) obiekty małej architektury i ogrodzenia.

4. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla zasadniczej bryły nowych, rozbudowywanych i przebudowywanych budynków i obiektów budowlanych w odległościach określonych na rysunku planu lub nie mniej niż:

1) 20,0 m od linii rozgraniczającej drogę KD-GP, KD-G,

2) 12,0 m od linii rozgraniczającej ulicę KD-Z,

3) 10,0 m od linii rozgraniczającej ulicę KD-L,

4) 8,0 m od linii rozgraniczającej ulicę KD-D, KD-W,

5) 6,0 m od ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, terenów zieleni i wód.

5. Ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w ilościach wg wskaźników określonych w § 23.

6. Ustala się na terenach przeznaczenia podstawowego zasadę lokalizowania jako przeznaczenia towarzyszącego stref głównych placów postojowych - (KP) o ilości miejsc parkingowych zapewniającej pełne potrzeby użytkowe danego terenu, usytuowanych od strony wjazdów z publicznych ulic obsługujących w sposób oznaczony na rysunku planu orientacyjnymi liniami wewnętrznego podziału lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy; nie określa się lokalizacji pozostałych placów postojowych, manewrowych i dostawczych.

7. Budynki należy sytuować w odległości, co najmniej:

1) 4 metry od granicy działki, o ile w planie nie określono nieprzekraczalnej linii zabudowy lub o ile innej odległości nie określają przepisy odrębne,

2) 8 metrów od budynków zlokalizowanych na sąsiednich działkach, o ile innej odległości nie określają przepisy odrębne,

3) nowe budynki na terenach zabudowy usługowej i produkcyjnej przylegających do terenu enklaw leśnych, należy sytuować zachowując odległości od lasu ustalone na podstawie przepisu odrębnego, stosownie 12,0 - 15,0 m.

8. Zakazuje się w obszarze objętym ustaleniami planu:

1) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży większej niż 2000,0 m² na terenach innych niż oznaczone symbolem - UC,

2) wydzielenia działek nie mających dostępu do drogi publicznej, za wyjątkiem przypadków powiększenia powierzchni istniejącej działki, mającej dostęp do takiej drogi,

3) ustalania służebności gruntowej działek niebędących drogami lub terenami przeznaczonymi planem pod drogi,

4) groduczenia nieruchomości przylegających:

- do cieków - WS, w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii brzegu i przy zachowaniu warunku zastosowania ogrodzeń pozwalających na ich demontaż w odległości 5,0 m od krawędzi skarpy cieku lub granicy nieruchomości,

- do rowów - (WSr), w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu,

5) wznoszenia ogrodzeń frontowych od strony ulic publicznych jako pełnych oraz o wysokości większej niż 180 cm; nie ogranicza się wysokości i formy ogrodzeń bocznych pomiędzy terenami, dla których dopuszcza się stosowanie ogrodzeń ażurowych z prefabrykatów żelbetowych.

9. Obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury technicznej, w tym ekrany, znaki i symbole reklamowe, dopuszczone ustaleniami planu do lokalizacji na terenach przeznaczenia podstawowego lub lokalizowane poza terenami zabudowanymi w oparciu o przepisy odrębne, powinny być sytuowane w ustalonych planem liniach zabudowy lub w odległościach od dróg publicznych określonych w przepisach odrębnych.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Na obszarze planu nową zabudowę i układy infrastruktury technicznej należy harmonijnie wkomponować w krajobraz naturalny i kulturowy zachowując jego walory i chroniąc wskazane planem istniejące zespoły zieleni leśnej, starodrzewu zabytkowego cmentarza, ogrodów działkowych, enklaw zadrzewień, aleje starodrzewu wzdłuż ulicy Północnej i wzdłuż rowów melioracyjnych oraz pojedyncze okazy drzew.

2. Ustala się zakaz lokalizowania w obszarze planu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających (obligatoryjnie) sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko z wyjątkiem i według zasad określonych w § 4 ust. 10.

3. Należy w całym obszarze planu zachować wymogi ochrony głównych zbiorników wód podziemnych: GZWP Nr 333 - Opole-Zawadzkie, gromadzący wody w utworach szczelinowo - krasowych, GZWP Nr 335 - Krapkowice - Strzelce Opolskie - zbiornika triasowo - szczelinowo - porowego, GZWP Nr 336 - Niecka Polska - według wymienionych poniżej wymogów:

1) zakaz odprowadzania nienależycie oczyszczonych ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych do ziemi, rowów i wód powierzchniowych,

2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych - wód opadowych i roztopowych z zanieczyszczonych utwardzonych nawierzchni parkingów, placów manewrowych, dróg wewnętrznych do ziemi, rowów i wód powierzchniowych,

3) zakaz lokalizacji obiektów wodochłonnych, których zapotrzebowanie na wodę do potrzeb technologicznych może przekroczyć 500 m³/h lub naruszyć równowagę lokalnych zasobów wód wglębnych określone w odpowiednim pozwoleniu wodnoprawnym.

4. Wymogi dotyczące ograniczenia skutków oddziaływania realizacji ustaleń planu na środowisko określa się w sposób następujący:

1) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem obowiązują zasady stosowania proekologicznych systemów spalania i paliw dla celów grzewczych, bytowych i technologicznych zgodnie z zapisem § 24 ust. 4 pkt 6 uchwały,

2) w zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby i wód przed zanieczyszczeniem ustala się wymogi:

a) zachowanie naturalnego ukształtowania terenów położonych w zespołach planowanej zieleni i powierzchniach biologicznie czynnych planowanej zabudowy,

b) ograniczenia do niezbędnego minimum prac niwelacyjnych mogących trwale deformować naturalne ukształtowanie powierzchni ziemi i rzeźbę terenu; dopuszcza się wykonywanie nasypów wokół planowanych obiektów budowlanych dla poprawy warunków odwodnienia terenu,

c) gospodarowania odpadami komunalnymi przez specjalistyczne służby, zgodnie z zapisem § 24 ust. 4 pkt 8 niniejszej uchwały,

d) uregulowania gospodarki ściekami sanitarnymi oraz ściekami pochodzącymi z wód opadowych i roztopowych, zgodnie z zapisem § 24 ust. 4 pkt 2 i 3 uchwały,

3) w zakresie ochrony przed hałasem ustala się obowiązek utrzymania poziomu hałasu zewnętrznego mierzonego na granicy terenu przeznaczenia podstawowego objętego ochroną, wg norm określonych w przepisach odrębnych, dla wyznaczonych terenów, na których obowiązują poziomy hałasu dopuszczalnego:

a) dla terenu zabudowy mieszkaniowej, oznaczonej symbolem MW: pora nocy - 50 dB, pora dnia - 60 dB.

5. W obszarze planu nie występują obszary i obiekty chronione w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody.

6. Przy nowych nasadzeniach drzew i krzewów zaleca się:

1) w pasach zieleni izolacyjnej stosować gatunki pochodzenia rodzimego, z dużym udziałem zimozielonych gatunków; nasadzeń należy dokonać wyprzedzająco w stosunku do planowanych inwestycji,

2) przy ekranach akustycznych dokonać nasadzeń rodzimych roślin pnących,

3) zieleni towarzyszącą poszczególnym terenom przeznaczenia podstawowego formować przy udziale rodzimych gatunków.

7. Zabrania się wprowadzenia do środowiska przyrodniczego zwierząt, roślin lub grzybów, a także ich form rozwojowych obcych rodzimej faunie i florze.

8. W przypadku odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt w obszarze planu należy powiadomić o tym niezwłocznie Wojewodę Opolskiego, a jeżeli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Opola.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9.1. Ochroną dziedzictwa kulturowego wg zasad ochrony dóbr kultury są wskazane planem obiekty zabytkowe, kwalifikujące się do wpisu do rejestru zabytków lub objęcia gminną ewidencją zabytków oraz strefą ochrony krajobrazu, wymienione poniżej:

1) teren i wyposażenie zabytkowego cmentarza: cmentarz rodziny von Eyern z końca XIX i początku XX w. - położony w pobliżu skrzyżowania ulic Północnej i Partyzanckiej przy południowej granicy ogrodów działkowych na terenie oznaczonym symbolem - ZC i numerem 10, w obrębie działki geodezyjnej nr 5/24.

Na terenie tym ochronie podlegają:

a) 4 płyty nagrobne w ich historycznym usytuowaniu, zabytkowej formie architektonicznej i materiale, wykonane z kamienia i pokryte napisami intencyjnymi i ornamentami dekoracyjnymi,

b) zespół starodrzewu otaczającego nagrobki utworzony z akacji i kasztanowców (około 10 okazów drzew); nakazuje się utrzymanie drzewostanu i systematyczne prowadzenie nowych nasadzeń w miejsce usuwanych drzew,

2) aleja obsadzona obustronnie drzewami w ciągu ulicy Północnej, o długości w obszarze planu ok. 1750 m wraz z mu-

rowanym budynkiem gospodarczym na działce nr 14, usytuowanym w granicy działki nr 5/10; ustala się prowadzenie ochrony egzemplarzy drzew wskazanych planem do zachowania oraz systematyczne prowadzenie nowych nasadzeń w miejsce usuwanych drzew; dopuszcza się usunięcie drzew w miejscach planowanych pasów drogowych,

3) określa się strefę ochrony krajobrazu „E” zespołu zabytkowego Muzeum Wsi Opolskiej w Opolu - Bierkowicach, w której ustala się ograniczenia wysokości nowych obiektów określone planem oraz obowiązek zachowania formy architektonicznej budynków nie powodującej dysonansu urbanistycznego z przestrzenią skansenu.

2. Wszelkie działania budowlane i renowacyjne przy obiektach wymienionych w ust. 1 muszą być oparte o zalecenia konserwatorskie i uzgadniane z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu.

3. Na obszarze planu nie są znane stanowiska archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, nawarstwienia lub konstrukcji drewnianej należy powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu lub Urząd Miasta Opola.

Rozdział 6

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych i organizacji imprez masowych

§ 10.1. Plan określa jako obszary przestrzeni publicznych - tereny ogólnego użytkowania i szczególnego znaczenia dla zabezpieczenia potrzeb wszystkich właścicieli i użytkowników terenów w celu umożliwienia podejmowania przedsięwzięć inwestycyjnych wg zasad ustalonych planem, użytkowania terenów planowanego i dotychczasowego przeznaczenia oraz umożliwienia kontaktów gospodarczych, komunikacyjnych i społecznych.

2. Tereny przestrzeni publicznych określone planem i wydzielone liniami rozgraniczającymi obejmują:

1) pasy dróg publicznych, ulic miejskich, ciągów i ścieżek rowerowych wszystkich rodzajów i klas - KD-GP, KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D, KD-X, KD-R,

2) tereny węzłów i skrzyżowań dróg i ulic oraz stref głównych parkingów,

3) tereny zadrzewień, zieleni izolacyjnej i komunikacyjnej - ZZ, ZI, ZK,

4) teren cmentarza zabytkowego - ZC wraz z towarzyszącą zielenią publiczną - (ZP).

3. Wymagania kształtowania przestrzeni publicznych określają się następująco:

1) należy zachować odpowiedni, ustalony planem rodzaj przeznaczenia terenu oraz standardy, parametry i wskaźniki zagospodarowania określone planem,

2) tereny przestrzeni publicznych nie mogą być przeznaczone na cele zagospodarowania i zabudowy niepublicznej lub ograniczane powierzchniowo i funkcjonalnie oraz nie mogą być przeznaczane do podziałów i obrotu gruntami na cele niezgodne z ich przeznaczeniem w planie lub dla użytkowania niepublicznego, poza obiektami dopuszczonymi w pkt 3,

3) określa się, stosownie do warunków sytuacyjnych zagospodarowania terenu przeznaczenia podstawowego za zgodą zarządcy terenu - z wyjątkiem węzłów, skrzyżowań i cmentarza wymienionych w ust. 2 pkt 2 i 4 - możliwość sytuowania i lokalizowania:

a) elementów małej architektury, źródeł ulicznych, zegarów, znaków i planów informacyjnych, oświetlenia i zieleni urządzonej niskiej i wysokiej,

b) punktów handlowych i gastronomicznych w obiektach o powierzchni zabudowy do 15,0 m² niewymagających uzyskania pozwolenia budowlanego i niepowodujących zagrożeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,

c) wiat przystanków autobusowych, kiosków, urządzonych miejsc na kontenery do zbierania odpadów, barier ochronnych oddzielających intensywny ruch pieszy od ruchu kołowego,

d) tablic, znaków, elementów i nośników informacyjnych i reklamowych;

4) elewacje budynków i forma architektoniczna budowli lokalizowanych i eksponowanych od strony przestrzeni publicznych powinny być kształtowane starannie, a od strony obwodnicy północnej, Obwodnicy Piastowskiej oraz ulic Partyzanckiej, Północnej - bis, oznaczonych numerami - 100 - 108 powinny mieć charakter reprezentacyjny; nie dopuszcza się lokalizacji obiektów zaplecza gospodarczego od strony przestrzeni publicznych.

4. W obszarze planu nie wyznacza się miejsc dla organizacji publicznych imprez masowych.

Dział III

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 1

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 11. Ustala się zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki zabudowy, z dopuszczeniem 10% tolerancji dla terenów przeznaczenia podstawowego i towarzyszącego, oznaczonych symbolami literowymi jak niżej.

§ 12. **Tereny zabudowy produkcyjno - technicznej**, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały, oznaczone na rysunku planu symbolami - **PP, PS** i numerami - 5, 7, 8, 28, 29 i 58.

Dla terenów tych:

1. Ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania obiektów produkcyjnych, skladowych, magazynowych, garażowych, warsztatowych, usługowych i technicznych oraz zabudowy towarzyszącej, pod warunkiem utrzymania podstawowego przeznaczenia terenu,

2) ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie elementów układu komunikacyjnego, sieci urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz instalacji radiokomunikacyjnych, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu,

3) ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących powodować zagrożenia i ciążliwości na terenie i w jego sąsiedztwie oraz lokalizacji obiektów wodochłonnych, których zapotrzebowanie na wodę do potrzeb technologicznych może wykroczyć poza warunki określone w § 8 ust. 3 pkt 3,

4) zezwala się na lokalizację usług towarzyszących zabudowie techniczno - produkcyjnej, niepowodujących konfliktów z podstawowym przeznaczeniem terenu,

5) ustala się obowiązek stosowania niskoemisyjnych źródeł energii i zakaz budowy wysokich emitorów w celu ograniczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń powietrza poza obszar planu,

6) ustala się zakaz lokalizacji otwartych placów skladowych dla materiałów sypkich mogących być źródłem zapylenia i zanieczyszczenia powietrza - powierzchnie skladowe i magazynowe dla takich materiałów muszą znajdować się w obiektach kubaturowych,

7) ustala się zakaz lokalizacji obiektów i placów skladowych dla składowania, gospodarczego wykorzystania i utylizacji odpadów i surowców wtórnych, mogących być źródłem zapylenia i zanieczyszczenia powietrza oraz innych zagrożeń i uciążliwości,

8) określa się dla podejmujących przedsięwzięcie inwestycyjne, odpowiednio do charakterystyki inwestycji i zastosowanej technologii, obowiązek wyposażenia terenu i realizację dodatkowych urządzeń energetycznych, wodociagowych lub kanalizacyjnych oraz urządzeń do neutralizacji ścieków umożliwia-

jących włączenie do komunalnych sieci uzbrojenia nowych lub przebudowywanych obiektów przemysłowych stosownie do uzgodnień z zarządcą lub właścicielem sieci,

9) rozwiązanie wewnętrznej komunikacji kołowej w obrębie działki powinno obejmować ulice i drogi wewnętrzne, drogi pożarowe, tereny placów manewrowych i parkingów dla pojazdów osobowych i ciężarowych oraz umożliwiać wjazd i wyjazd samochodów przodem na ulice publiczne,

10) parkingi lub garaże należy lokalizować na terenie działki, na której obiekt będzie wznoszony, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 4,

11) tereny i budynki powinny być dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich,

12) zakazuje się realizacji budynków mieszkalnych i mieszkań,

13) na terenach parkingów samochodowych zakazuje się lokalizacji zabudowy kubaturowej nie związanej z parkingami; zaleca się urządzenie towarzyszącej zieleni wysokiej i niskiej.

2. Określa się parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) wysokość budynków przemysłowych i magazynowych ustala się jako nie wyższą niż 20,0 m; wysokość towarzyszących budynków usługowych nie wyższą niż 16,0 m; nie ogranicza się wysokości innych obiektów, urządzeń i instalacji technologicznych, masztów, kominów, znaków identyfikacyjnych itp.,

2) ustala się formę brył budynków jako - wolno stojące na działkach; nie ogranicza się szerokości frontów budynków; zaleca się stosowanie symetrycznych dachów płaskich lub o małych spadkach połączy do 30°, dopuszcza się inne formy dachów uzasadnione koncepcją architektoniczną,

3) wskaźnik zabudowania działek określa się do 60 %,

4) należy zapewnić w zagospodarowaniu terenów udział co najmniej 20% powierzchni biologicznie czynnej, zagospodarowanej zielenią.

§ 13. Tereny zabudowy usługowej - U, usług publicznych - UP oraz tereny usług handlu w obiektach o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000,0 m² - **UC**, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 - 3 uchwały, oznaczone na rysunku planu numerami - U: 1- 8, 11, 28 - 32, 49, 52 - 58, - UP: 3, 4, 31, 49, - UC: 1, 2.

Dla terenów tych:

1. Ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania obiektów i zespołów usług wszystkich rodzajów oraz obiektów towarzyszących pod warunkiem utrzymania podstawowego lub towarzyszącego przeznaczenia terenu,

2) wolne tereny lub działki przeznaczają się, stosownie do określonego w planie przeznaczenia terenu pod zabudowę usługową lub urządzenie i zagospodarowanie terenu na cele usług sportu i zieleni,

3) dopuszcza się lokalizację mieszkań towarzyszących - dla właściciela lub osób dozorujących obiekt,

4) dopuszcza się zmianę przeznaczenia terenów pod usługi - U i UP, wymienione w § 13, w zakresie dopuszczenia ich lokalizacji na wszystkich terenach określonych planem pod usługi, z zastrzeżeniem zakazu zmiany lokalizacji usług - UC przeznaczonych pod obiekty handlu o powierzchni powyżej 2000,0 m² powierzchni sprzedażowej na ustalonych planem terenach i oznaczonych numerami 1 i 2,

5) ustala się zakaz realizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie elementów układu komunikacyjnego, sieci urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz instalacji radiokomunikacyjnych, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu,

6) parkingi i garaże - dla wszystkich planowanych budynków i funkcji użytkowych powinny być zlokalizowane na terenie lub działce, na której obiekt zostaje zlokalizowany, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 2 i 3,

7) rozwiązanie wewnętrznej komunikacji kołowej w obrębie działki powinno umożliwiać parkowanie pojazdów osobowych i ciężarowych oraz wjazd i wyjazd samochodów przodem na ulice i drogi publiczne,

8) tereny i budynki użyteczności publicznej powinny być dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich,

9) na terenach parkingów samochodowych zakazuje się lokalizacji zabudowy kubaturowej nie związanej z parkingami; zaleca się urządzenie towarzyszącej zieleni wysokiej i niskiej.

2. Określa się parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) wysokość budynków usługowych ustala się jako nie wyższą niż 16,0 m; dopuszcza się budynki jako dominanty wysokościowe o wysokości uzasadnionej indywidualną analizą projektową lokalizacji i formy architektonicznej; nie ogranicza się wysokości masztów, znaków identyfikacyjnych itp., za wyjątkiem wysokości budynków i budowli lokalizowanych w korytarzu radiolinii, ograniczonej do 60,0 m,

2) wysokość nowych oraz przebudowywanych budynków usługowych na terenach położonych w strefie ochrony krajobrazu Muzeum Wsi Opolskiej, tj. na części terenu oznaczonego numerem 31, nie może przekraczać:

a) dla dachów stromych - 2 kondygnacji i 12,0 m od powierzchni terenu do kalenicy,

b) dla dachów płaskich - 2 kondygnacji i 8,0 m od powierzchni terenu do najwyższej części dachu,

3) ustala się formę brył budynków jako - wolno stojące na działkach; nie ogranicza się szerokości frontów budynków; zaleca się stosowanie symetrycznych dachów płaskich lub dachów pochylonych o małych spadkach połączy do 30°, dopuszcza się inne formy dachów uzasadnione koncepcją architektoniczną odniesioną do zabudowy sąsiedniej,

4) wskaźnik zabudowania działek określa się do 50 %,

5) należy zapewnić w zagospodarowaniu terenów udział co najmniej 20% powierzchni biologicznie czynnej zagospodarowanej zielenią.

§ 14. Tereny zabudowy obsługi transportu i komunikacji, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 i 2 uchwały, oznaczone na rysunku planu symbolami: **KS** - jak np.: stacje paliwowe, stacje obsługi samochodów, stacje diagnostyczne, myjnie, komisje samochodów używanych itp.; **KT** - jak np.: bazy transportu samochodowego, zajezdnie i warsztaty, bazy logistyczne, oznaczone na rysunku planu numerami: - KS: 6, 30, 52 - 57, - KT: 5, 7, 8, 28, 29, 52, 55, 58.

Dla terenów tych:

1. Ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania obiektów i zespołów obsługi transportu i komunikacji wszystkich rodzajów oraz obiektów towarzyszących pod warunkiem utrzymania podstawowego lub towarzyszącego przeznaczenia terenu,

2) zezwala się na lokalizację usług towarzyszących nie powodujących konfliktów z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz obiektów lub lokali handlowych, gastronomicznych, rzemieślniczych o powierzchni do 200,0 m² powierzchni sprzedażowej,

3) dopuszcza się na terenach - KS, lokalizację mieszkań towarzyszących (dla właściciela lub osób dozorujących obiekt),

4) dopuszcza się zmianę przeznaczenia terenów w obrębie terenów wymienionych w § 14 w zakresie przeznaczenia podstawowego, w granicach terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi dróg, ulic i ciągów komunikacyjnych,

5) ustala się zakaz realizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligacyjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie elementów układu komunikacyjnego oraz sieci urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz instalacji radiokomunikacyjnych, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu,

6) parkingi i garaże dla wszystkich planowanych budynków i funkcji użytkowych powinny być zlokalizowane na terenie lub działce, na której obiekt zostaje zlokalizowany, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 4,

7) rozwiązanie wewnętrznej komunikacji kołowej w obrębie działki powinno umożliwiać parkowanie pojazdów osobowych i ciężarowych oraz wjazd i wyjazd samochodów przodem na ulice i drogi publiczne,

8) tereny i budynki użyteczności publicznej powinny być dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich,

9) na terenach parkingów samochodowych zakazuje się lokalizacji zabudowy kubaturowej nie związanej z parkingami; zaleca się urządzenie towarzyszącej zieleni wysokiej i niskiej.

2. Określa się parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) wysokość budynków usługowych ustala się jako nie wyższą niż 12,0 m; wysokość towarzyszących budynków usługowych nie wyższą niż 8,0 m; nie ogranicza się wysokości masztów, kominów, znaków identyfikacyjnych itp., za wyjątkiem wysokości budowli w korytarzu radiolinii, ograniczonej do 60,0 m,

2) ustala się formę brył budynków na działkach jako - wolno stojące; nie ogranicza się szerokości frontów budynków; zaleca się stosowanie symetrycznych dachów płaskich lub o małych spadkach połaci do 30°, dopuszcza się inne formy dachów uzasadnione koncepcją architektoniczną odniesioną do zabudowy sąsiedniej,

3) wskaźnik zabudowania działek określa się do 40 %,

4) należy zapewnić w zagospodarowaniu terenów udział, co najmniej 20% powierzchni biologicznie czynnej zagospodarowanej zielenią.

§ 15. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW, o którym mowa w § 6 ust. 4 uchwały, oznaczony na rysunku planu numerem 9.

Dla terenu tego:

1. Ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego oraz obiektów towarzyszących,

2) dopuszcza się wprowadzenie usług, jako lokali użytkowych nie powodujących zagrożeń i uciążliwości dla funkcji mieszkalnej budynku,

3) ustala się zakaz realizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,

4) parkingi i garaże dla planowanych budynków i funkcji użytkowych powinny być zlokalizowane na terenie lub działce, na której obiekt zostaje zlokalizowany, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 1,

5) rozwiązanie wewnętrznej komunikacji kołowej w obrębie działki powinno umożliwiać parkowanie i garażowanie pojazdów osobowych oraz wjazd i wyjazd samochodów przodem na ulicę publiczną.

2. Określa się parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu jako następujące:

1) ustala się zachowanie istniejącej liczby kondygnacji budynku mieszkalnego o 2 kondygnacjach, dopuszcza się 3 kondygnację w przypadku nadbudowy poddasza mieszkalnego wysokość budynku jako nie wyższą niż 12,0 m; ustala się wysokość towarzyszących budynków gospodarczych nie wyższą niż 4,0 m,

2) ustala się zachować rodzaj budynku jako - wolno stojący; należy utrzymać istniejącą szerokość frontu budynku; zaleca się stosowanie dachów o małych spadkach połaci - do 35°, symetrycznych dwu lub czterospadowych,

3) wskaźnik zabudowania działki określa się do 25 %,

4) należy zapewnić w zagospodarowaniu terenów udział co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej zagospodarowanej zielenią.

§ 16. Tereny zieleni i wód - określone w § 6 ust. 5 pkt 1 - 9 uchwały i oznaczone symbolami lub symbolami w nawiasach dla przeznaczenia towarzyszącego - **ZZ, ZI, (ZK), ZD, ZC, (ZP), ZL, (ZL), WS, (WSr)**.

Dla terenów tych ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu oraz niektóre parametry zabudowy jako następujące:

1. Zasady zagospodarowania ogólne dla wszystkich terenów:

1) ustala się budowę, przebudowę i zagospodarowanie terenów zieleni i wód oraz obiektów towarzyszących i urządzeń pod warunkiem utrzymania podstawowego lub towarzyszącego przeznaczenia terenu,

2) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz budowę związanych z nimi urządzeń i budowli, z wyjątkiem zabytkowej części terenu cmentarza - ZC oznaczonego numerem - 10 oraz terenów lasów ZL, (ZL) wykazanych w ewidencji gruntów, niepowodujących zmiany podstawowego przeznaczenia terenu,

3) dopuszcza się budowę dróg wjazdowych i wjazdów na tereny przeznaczenia podstawowego w miejscach wskazanych na rysunku planu i innych uzasadnionych dostępem do drogi publicznej lub wewnętrznej z zastrzeżeniem pkt 2 dotyczącym terenów oznaczonych - ZL (ZL),

4) zakazuje się lokalizacji i realizacji budynków nie związanych z podstawowym lub towarzyszącym przeznaczeniem terenu.

2. Zasady zagospodarowania terenów zieleni zadrzewień i zakrzaczeń - **ZZ** - oznaczonych numerami - 12, 14, 22 - 25, 35 - 37, 41, 42, 59, 61 - 67 oraz jako terenów przeznaczenia towarzyszącego - (ZZ) oznaczonych numerami - 26, 43 - 46, 51:

1) ustala się zakładanie pasów i enklaw zieleni naturalnej jako zadrzewień zakrzaczeń zachowując podstawowe planowane przeznaczenia terenu,

2) zaleca się stosować dobór gatunkowy nasadzeń wg uzgodnionego planu zalesienia, stosując drzewa i krzewy pochodzenia rodzimego, reprezentujące miejscowe środowisko przyrodnicze,

3) zakazuje się wycinek eksploatacyjnych drzewostanu; dopuszcza się wycinki w miejscach wskazanych na rysunku planu oraz jako zabiegi konserwacyjne i pielęgnacyjne.

3. Zasady zagospodarowania dla terenów zieleni izolacyjnej - **ZI**, na terenach oznaczonych numerami - 15 - 22, 33, 34, 38 - 40, 50, 60 oraz jako przeznaczenie towarzyszące - zieleni izolacyjnej z urządzeniami budowlanymi osłon przeciwakustycznych - (**ZK**) na terenach oznaczonych numerami - 15 - 18, 33, 34, 50, 60:

1) ustala się budowę i przebudowę pasów zieleni izolacyjnej lub zieleni z urządzeniami chroniącymi przed hałasem komunikacyjnym oraz dokonywanie wymiany nasadzeń drzew i krzewów wg układu i doboru gatunków określonych w specjalistycznych projektach,

2) lokalizację i rodzaj zabezpieczeń przeciwakustycznych należy ustalić na podstawie prognozy projektowej hałasu lub po przeprowadzeniu badań faktycznego poziomu hałasu oraz dokonaniu określenia rodzaju osłon, jak np.: zieleni zwarta trójstopniowa, obwałowania ziemne obsadzone zielenią, mury z zielenią, ekrany w zieleni lub inne osłony.

4. Zasady zagospodarowania terenu i parametry zabudowy dla terenu użytkowanego jako indywidualne ogrody działkowe - **ZD** oznaczonego numerem - 11:

1) ustala się utrzymanie w istniejącym stanie układu przestrzennego podziałów i zagospodarowania ogrodów; dopuszcza się scalanie i podziały wg planu urządzenia ogrodów,

2) ustala się dokonywanie budowy i przebudowy zainwestowania budynków i urządzeń budowlanych, w tym altan ogrodowych oraz wymianę nasadzeń drzew i krzewów owocowych i zieleni ozdobnej,

3) ustala się gabaryty zabudowy dla altan, jako obiekty nie przekraczające 25,0 m² powierzchni zabudowy i wysokości do 5,0 m przy dachach stromych; forma dachów dwu lub czterospadowe; altany należy sytuować na działkach w jednolitej linii zabudowy, wg warunków ustalonych przez administratora ogrodu i zgodnych z przepisami prawa budowlanego,

4) ustala się możliwość zmiany przeznaczenia terenu ogrodów działkowych - ZD, na tereny usług - U: rekreacji, sportu, gastronomii i handlu,

5) zakazuje się realizacji budynków mieszkalnych oraz innych budynków nie związanych z przeznaczeniem terenu - ZD; dopuszcza się lokalizację mieszkań towarzyszących - dla właściciela lub osób dozorujących obiekt na terenach po zmianie przeznaczenia terenu na usługi - U,

6) parkingi - dla ogrodów działkowych - ZD powinny być zlokalizowane na terenie wyznaczonym w planie w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 5, a w przypadku lokalizacji usług na terenie przeznaczenia podstawowego - U, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 2.

5. Zasady zagospodarowania dla terenu zabytkowego cmentarza - ZC, oznaczonego numerem - 10:

1) ustala się utrzymanie w nie naruszonym stanie zabytkowych nagrobków i zieleni wysokiej oraz ich okresową konserwację i renowację wg zasad konserwatorskich i procedury ustalonych w § 9,

2) ustala się wymóg wykonania wokół terenu cmentarza ogrodzenia, którego materiał i forma powinny być dostosowane do cech zabytkowego obiektu,

3) na terenie oznaczonym jako przeznaczenie towarzyszące (ZP) należy urządzić komponowaną zieleń niską i krzewy ozdobne oraz dojścia piesze do części zabytkowej cmentarza - ZC.

6. Zasady zagospodarowania dla terenów lasów - ZL, oznaczonych numerami - 13, 35, 59 oraz jako przeznaczenie towarzyszące (ZL), na terenie oznaczonym numerem - 7:

1) ustala się utrzymanie w istniejącym stanie układu przestrzennego i drzewostanu enklaw leśnych oraz zachowanie podstawowego przeznaczenia terenów, z możliwością zmian rodzaju upraw leśnych,

2) należy prowadzić gospodarkę leśną na podstawie planów urządzania lasu na zasadach uzgodnionych z Administracją Lasów Państwowych,

3) należy spełniać wymogi przepisów szczególnych dla ochrony zasobów przyrodniczych i wartości krajobrazowych terenów,

4) ustala się obowiązek zachowania i ochrony drzew - okazów drzew w wymiarze pomnikowym oraz roślin chronionych i ich stanowisk.

7. Zasady zagospodarowania i parametry zabudowy dla terenów wód śródlądowych - WS oznaczonych numerami - 26, 43 - 45, 51, 68 jako przeznaczenie towarzyszące, teren rowów - WSR na terenach oznaczonych numerami - 7, 8, 14, 18, 35, 36, 62 - 67:

1) nakazuje się zachowanie bez zmian naturalnego przebiegu cieku Ryjec - WS i koryt cieków podstawowych - jego dopływów wraz z układem szpalerów drzew,

2) ustala się sukcesywną likwidację rowów systemu melioracji szczegółowych stosownie do postępu nierolniczego zainwestowania terenów i budowy kanalizacji dla wód opadowych na terenach przeznaczenia podstawowego planu, w szczególności oznaczonych 7 i 8, pod warunkiem wcześniejszego uzyskania stosownych pozwoleń wodnoprawnych przewidzianych prze-

pisami odrębnymi oraz po stwierdzeniu, że likwidacja rowów nie wpływa negatywnie na przyległe grunty użytkowane rolniczo,

3) częściowe lub całkowite zmiany tras rowów spowodowane postępującym zainwestowaniem terenów możliwe są na określonych w rysunku planu trasach oznaczonych - (WSr), po spełnieniu warunków określonych w pkt 2,

4) ustala się utrzymanie dostępności komunikacyjnej do koryt cieku - WS i rowów - (WSr), w obustronnych pasach odpowiednio: o szerokości 5,0 m i 3,0 m umożliwiających prowadzenie bieżących i okresowych prac regulacyjnych i konserwacyjnych w ich przebiegu,

5) ustala się zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do brzegów wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu rowu, krawędzi skarpy brzegowej lub granicy działki gruntowej rowu,

6) zezwala się na budowę, przebudowę i nakazuje się konserwację rowów, budowli lub obiektów budowlanych związanych z obsługą gospodarki wodnej oraz prowadzenie konserwacji i pielęgnacji zieleni wg stosownych obowiązków zarządców tych obiektów,

7) nakazuje się renowację i utrzymanie stałej drożności rowów otwartych oraz systemu drenazowego użytków rolnych.

§ 17.1. **Tereny komunikacji** - określone w § 6 ust. 6 pkt 1 - 6 uchwały i oznaczone symbolami - **KD-...**, (**KP**) - tereny komunikacji publicznej lub wewnętrznej, obejmujące:

KD-GP - drogi główne ruchu przyspieszonego oznaczone numerami - 101, 102, 103;

KD-G - drogi główne, oznaczone numerami - 104, 105, 106;

KD-Z - drogi zbiorcze, oznaczone numerami - 107, 108;

KD-L - droga lokalna, oznaczona numerem - 109;

KD-D1 - drogi dojazdowe, oznaczone numerami - 110 - 121;

KD-D2 - drogi dojazdowe, oznaczone numerami - 124 - 128;

KD-W - drogi wewnętrzne, oznaczone numerami - 114 - 123, 129, 130;

(KD-X) - ciągi piesze jako przeznaczenie towarzyszące, na terenach oznaczonych numerami 12, 22 - 25, 41, 42, 62, 66;

(KD-R) - ścieżki rowerowe jako przeznaczenie towarzyszące, na terenach oznaczonych numerami 22 - 25, 41, 42, 62, 64, 66;

(KP) - strefy głównych parkingów jako przeznaczenie towarzyszące, na terenach oznaczonych numerami 1 - 8, 11, 28 - 32, 49, 52 - 58.

3. Dla terenów tych, określonych w § 17 - zasady użytkowania i zagospodarowania terenu, oraz parametry funkcjonalne zostały ustalone w rozdziale 5 - Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, w § 22.

§ 18. **Tereny, obiekty i trasy infrastruktury technicznej:**

Kps - przepompownie ścieków sanitarnych, **Egpsz** - główny punkt zasilający sieci elektroenergetycznej 110/15 kV, **(Et)** - stacje transformatorowe - jako przeznaczenie towarzyszące, **(Tk)** - stacje telefonii komórkowej - jako przeznaczenie towarzyszące lub podstawowe, o których mowa w § 6 ust. 8 pkt 1 - 3 uchwały:

1) oznaczone na rysunku planu numerami: Kps - 27, 48, 69; Egpsz - 47; (Et) - na terenach - 1 - 8, 28 - 31, 49, 52 - 58 oraz 104; (Tk) - na terenach - 5, 7, 28, 29, 55 - 58,

2) lokalizacja terenów, obiektów i tras infrastruktury technicznej wg oznaczeń na rysunku planu obejmuje: rejonu usytuowania stacji transformatorowych (Et), odcinek trasy linii napowietrznej 110 kV zasilającej Egpsz, napowietrzne trasy linii 15 kV planowane do przebudowy lub likwidacji wraz ze strefami ograniczenia zabudowy, rejonu lokalizacji stacji telefonii komórkowej (Tk) na określonych planem terenach, trasę korytarza radiolinii.

Dla tych terenów, obiektów i tras ustala się zasady użytkowania i zagospodarowania terenu oraz niektóre parametry zabudowy jako następujące:

1. Ogólne zasady zagospodarowania:

1) ustala się budowę, przebudowę i zagospodarowanie terenów, obiektów infrastruktury technicznej oraz obiektów towarzyszących i urządzeń wg wymogów funkcjonalnych i technologicznych, pod warunkiem utrzymania podstawowego lub towarzyszącego przeznaczenia terenu określonego planem,

2) dopuszcza się zmiany standardów technicznych bądź technologii urządzeń pod warunkiem uwzględnienia ich wpływu i nie pogarszania oddziaływania na tereny otaczające i środowisko przyrodnicze, określonego w przepisach odrębnych,

3) realizację sieci i urządzeń oraz ich utrzymanie na terenach niepublicznych należy prowadzić w oparciu o odrębne zgody właścicieli lub władających terenami,

4) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznych i podziemnych, infrastruktury technicznej oraz budowę związanych z nimi urządzeń i budowli, nie powodujących zmiany podstawowego przeznaczenia terenu,

5) zakazuje się lokalizacji i realizacji budynków i budowli niezwiązanych z podstawowym lub towarzyszącym przeznaczeniem terenu.

2. Zasady zagospodarowania terenów urządzeń kanalizacji sanitarnej jako przeznaczenie podstawowe - pompownie sieciowe ścieków sanitarnych (P4, P5, P6) - **Kps**, na terenach oznaczonych odpowiednio numerami - 48, 27, 69:

1) pompownie ścieków należy budować jako urządzenia podziemne,

2) teren pompowni należy zagospodarować dojazdem z drogi publicznej i zielenią.

3. Zasady zagospodarowania terenów urządzeń elektroenergetycznych - główny punkt zasilania energetycznego (GPZ) - jako przeznaczenie podstawowe - **Egpsz**, na terenie oznaczonym numerem 47:

1) ustala się budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń, obiektów oraz sposób zagospodarowania terenu przeznaczonego pod główny punkt zasilania energetycznego jako inwestycji celu publicznego, na zasadach wynikających z technologii obiektu oraz uwzględniających wnioski z raportu o oddziaływaniu na środowisko, szczególnie w zakresie odległości i stref bezpieczeństwa dla dostępu i przebywania ludzi oraz lokalizacji budynków administracyjnych, gospodarczych, komunikacji wewnętrznej pieszej i kołowej oraz zieleni,

2) teren - Egpsz może być zainwestowany jako rozdzielnia sieciowa 15 kV, stanowiąca wstępny etap realizacji węzła energetycznego,

3) zasilanie (GPZ) po stronie wysokiego napięcia 110 kV należy dokonać napowietrzną linią energetyczną z istniejącej dwutorowej linii 110 kV usytuowanej na zachód od granic planu; zasilanie sieci linii średniego napięcia 15 kV wychodzących z GPZ ustala się jako linie energetyczne kablowe,

4) określa się dojazd publiczny do terenu - Egpsz z planowanej ulicy KD-D1 oznaczonej numerem - 113; rozwiązanie wewnętrznej komunikacji kołowej w obrębie działki powinno obejmować ulice i drogi wewnętrzne, drogi pożarowe, tereny placów manewrowych i parkingów dla pojazdów osobowych i ciężarowych oraz umożliwiać wjazd i wyjazd samochodów przodem na ulice publiczne,

5) parkingi lub garaże należy lokalizować na terenie działki, na której obiekt będzie wznoszony, w ilościach określonych w § 23 ust. 1 pkt 4,

6) zakazuje się realizacji budynków mieszkalnych i mieszkań na terenie GPZ.

4. Zasady zagospodarowania terenów - stacji transformatorowych kontenerowych - jako przeznaczenia towarzyszącego - (**Et**), na terenach oznaczonych numerami 1 - 8, 28 - 31, 49, 52 - 58:

1) ustala się budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń, obiektów oraz sposób zagospodarowania terenu stacji transformatorowych na zasadach wynikających z aktualnej technologii i techniki elektroenergetycznej,

2) szczegółowa lokalizacja stacji transformatorowych powinna być oparta o ustalenia planu w miejscach określonych w projektach zagospodarowania przedsięwzięć inwestycyjnych po uzgodnieniu warunków zasilania energetycznego z zarządcą sieci,

3) tereny stacji powinny być dostępne z ulic publicznych lub ulic wewnętrznych i zakładowych na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,

4) stacje transformatorowe należy projektować jako parterowe, kontenerowe, powiązane z kablowymi sieciami podziemnymi średniego i niskiego napięcia,

5) teren stacji powinien być zagospodarowany dojazdem, dojazdami i zielenią,

6) parametry zabudowy i zagospodarowania terenu obejmujące wysokości, gabaryty budynków i urządzeń oraz wskaźniki zabudowania działek należy ustalać indywidualnie w oparciu o wymogi technologii obiektów i terenów infrastruktury technicznej.

5. Zasady zagospodarowania terenów - stacji telefonii komórkowej - jako przeznaczenia podstawowego lub towarzyszącego - (**Tk**), na terenach oznaczonych numerami - 5, 7, 28, 29, 55 - 58, obejmujące: stacje bazowe z urządzeniami zasilającymi i zespołami anten nadawczych i odbiorczych lokalizowane w obrębie określonych planem terenów przeznaczenia podstawowego, ustala się następująco:

1) dopuszcza się budowę, przebudowę lub rozbudowę obiektów i urządzeń oraz zagospodarowanie terenu stacji bazowych telefonii komórkowej na wydzielonych działkach jako inwestycji celu publicznego, na zasadach wynikających z aktualnej technologii i techniki łączności telekomunikacyjnej, lokalizowanych wyłącznie poza pasem terenu dla zastrzeżonego korytarza radiolinii oznaczonego w planie;

2) szczegółowa lokalizacja stacji bazowych powinna być dokonana na określonych planem terenach, w miejscach ustalonych w projektach przedsięwzięć inwestycyjnych po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko i stwierdzeniu braku znaczącego wpływu mocy pól elektromagnetycznych o wartościach dopuszczalnych dla terenów i wysokości potencjalnie dostępnych dla ludzi ($S = 0,1 \text{ W/m}^2$),

3) tereny stacji powinny być dostępne z ulic publicznych lub ulic wewnętrznych i zakładowych na warunkach uzgodnionych z zarządcami dróg i terenów,

4) stacje bazowe należy projektować jako budowle wieżowe dla zawieszenia anten o wysokości do 70,0 m wraz z urządzeniami zasilającymi w parterowych kontenerach technologicznych, powiązane z podziemnymi kablowymi sieciami elektroenergetycznymi,

5) teren stacji powinien być zagospodarowany dojazdem, dojazdami i zielenią,

6) parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, obejmujące wysokości, gabaryty budynków i urządzeń oraz wskaźniki zabudowania działek należy ustalać indywidualnie w oparciu o wymogi wynikające ze sposobu zagospodarowania sąsiednich terenów przeznaczenia podstawowego i urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 2

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§ 19.1. Wyznacza się następujące tereny i obiekty podlegające ochronie w obszarze planu:

1) obszar planu obejmujący tereny położone w granicach zasięgu zalania wodami powodzi z 1997 roku, oznaczonych na rysunku planu jako obszary potencjalnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat na poziomie poniżej rzędnej 152, 92 m n.p.m. określony wg poziomu przepływów 5% w rzece Odrze,

2) teren zabytkowego cmentarza rodowego von Eynern,

3) aleja szpalerowa drzew przydrożnych po obu stronach ulicy Północnej.

2. Na obszarze, wymienionym w ust. 1 pkt 1, ustala się warunki zagospodarowania ograniczające skutki potencjalnego wystąpienia powodzi 100 - letniej, obejmujące:

1) zalecany poziom kształtowania projektowanych powierzchni terenu zainwestowanego wokół budynków - powyżej rzędnej 153,92 m n.p.m., przy poziomach terenu istniejącego na przeważającym obszarze na poziomie 151,5 - 152,5 m n.p.m.,

2) zalecany najniższy poziom parterów projektowanych budynków, które należy zakładać powyżej rzędnej 153, 00 m n.p.m.,

3) zaleca się projektować budynki bez podpiwniczenia, przy występującym w obszarze planu przeciętnym poziomie zwierciadła wód gruntowych ok. 1,5 - 2,1 m, a lokalnie w obniżeniach 0,9 - 1,1 m poniżej obecnego poziomu terenu,

4) ustala się stosować wymagane przepisami odrębnymi zabezpieczenia przeciwpowodziowe w projektowanych systemach sieciowych infrastruktury podziemnej i odprowadzenia wód powierzchniowych,

5) określa się wymóg zachowania powierzchni terenów chłonnych, nieutwardzonych obejmującej co najmniej 25 % powierzchni terenów zainwestowanych przeznaczenia podstawowego, za wyjątkiem terenów komunikacji,

6) obszar objęty planem po realizacji zabezpieczeń przeciwpowodziowych programu "Odra 2006" w rejonie Opola nie będzie podlegał niebezpieczeństwu bezpośredniego zagrożenia, pozostanie jednak w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią 100 - letnią - wszelkie przedsięwzięcia inwestycyjne na tym obszarze powinny uwzględniać ryzyko takiego stanu położenia terenu.

3. Granice i sposoby zagospodarowania obiektów wymienionych w ust. 1 pkt 2 i 3 określono w § 9 ust. 1 i 2 w rozdziale pn.: Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej.

Rozdział 3

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 20. Określa się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. Wydzielenie planowanych terenów przestrzeni publicznej pod nowe drogi, ulice, ciągi piesze, ścieżki rowerowe, zieleni izolacyjną i komunikacyjną oraz dokonanie planowanych podziałów niezabudowanych nieruchomości na działki budowlane należy dokonać po przeprowadzeniu podziału nieruchomości, a w przypadkach koniecznych poprzedzić scaleniem gruntów w oparciu o procedury określone w przepisach odrębnych.

2. Nie ustala się obowiązku scalenia gruntów dla obszarów objętych planem poza terenem oznaczonym numerem - 11 jako ZD, U - istniejących ogrodów działkowych, który w przypadku zamiaru właścicieli przeznaczenia działek na tereny zabudowy usługowej - U może podlegać sukcesywnemu scalaniu i łączeniu indywidualnych działek w tereny umożliwiające inwestycje usługowe określone planem.

3. W projektach podziału nieruchomości należy utrzymać ustalone w rysunku planu zasady wydzielenia dróg i ulic, kierunki ich przebiegu wyznaczone liniami rozgraniczającymi ściśle określonymi oraz utrzymać zasady wydzielenia i podziału na działki budowlane określone liniami wewnętrznego podziału ściśle określonymi, a także należy stosować się do orientacyjnych linii rozgraniczających i orientacyjnych linii wewnętrznego podziału.

4. Tereny przeznaczone na cele nowej zabudowy przemysłowej - PP, magazynowej i składowej - PS, usługowej - U, UC, UP oraz obsługi komunikacji i transportu - KS, KT oraz wydzielone działki obiektów infrastruktury technicznej, powinny być poddane podziałom wg zasad i parametrów terenów przeznaczenia podstawowego określonych na rysunku planu i spełniać standardy ustalonych planem najmniejszych szerokości frontów i powierzchni działek; w przypadkach indywidualnych,

wielkość i wymiary działek należy określić wg udokumentowanych wniosków o podział terenu pod przedsięwzięcia inwestycyjne oparte o projekty zagospodarowania terenu.

5. Określenie wewnętrznych podziałów działek na planowanych terenach wymienionych w ust. 4, powinno uwzględniać ustalenia planu w zakresie usytuowania głównych wjazdów, parkingów i zasad kształtowania zabudowy oraz być uzasadnione potrzebami planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych przedstawionych w projekcie zagospodarowania terenu.

6. Zaleca się etapowanie zagospodarowania i inwestowania terenów w obszarze planu począwszy od ulicy Partyzantkiej w kierunku zachodnim, stosownie do wyprzedzającego lub równoczesnego uzbrojenia terenu.

7. Ustala się, z dopuszczeniem tolerancji 20%, następujące parametry dla ew. scalania dla podziału nieruchomości:

1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami U:
a) najmniejsza szerokość frontu działki powinna wynosić - 50 m,

b) powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż - 5 000 m²,

2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami UC:
a) najmniejsza szerokość frontu działki powinna wynosić - 200 m,

b) powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż - 30 000 m²,

3) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami PP, PS:

a) najmniejsza szerokość frontu działki powinna wynosić - 100 m,

b) powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż - 15 000 m²,

4) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KT:
a) najmniejsza szerokość frontu działki powinna wynosić - 100 m,

b) powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż - 15 000 m²,

5) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KS:
a) najmniejsza szerokość frontu działki powinna wynosić - 50 m,

b) powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż - 5 000 m².

8. Dopuszcza się łączenie działek o parametrach określonych w ust. 7 w celu uzyskania większej powierzchni terenu inwestycji na działkach zwielokrotnionych 2x, 4x, 8x lub 16x, stosownie do uzasadnionego programu inwestycyjnego, zachowując zasady ich podziału wg układu modularnego określonego na rysunku planu.

9. Dopuszcza się zastosowanie innych parametrów działek niż ustalone w ust. 7 w przypadkach uzasadnionych nieregularnym kształtem obszaru objętego podziałem lub skrajnym usytuowaniem działki przy granicy takiego obszaru.

Rozdział 4

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu i zakaz zabudowy

§ 21.1. Na obszarze objętym planem ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, dotyczące:

1) ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, o których mowa w dziale II rozdziale 3,

2) terenów lub obiektów podlegających ochronie, o których mowa w § 19,

3) ochrony obiektów na terenach potencjalnego zagrożenia powodzią, o których mowa w § 19 ust. 1 pkt 1 i ust. 2,

4) zachowanie trasy, parametrów i ograniczeń zastrzeżonego korytarza radiolinii, o których mowa w ust. 3 pkt 1 - 3.

2. Określa się warunki wymagane planem dla przygotowania nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, których spełnienie obejmuje:

1) dokonanie podziałów nieruchomości zgodnie z warunkami określonymi w § 20,

2) podział nieruchomości jest możliwy po wydzieleniu gruntu pod lokalizację drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, wg parametrów określonych w § 22,

3) wydzielenie miejsca na usytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej określonej planem w § 24, z zapewnieniem dostępu do tych urządzeń zarządcom odpowiednich sieci i właścicielom sąsiednich działek oraz utrzymanie przebiegu zastrzeżonego korytarza radiolinii wg ustaleń ust. 3.

3. Ustala się ograniczenia i zakazy zabudowy dla zastrzeżonego korytarza radiolinii, w którym:

1) określa się przebieg osi zastrzeżonego korytarza powietrznego radiolinii SLR Opole - Brzeg azymutem 305° od stacji Opole SRL o współrzędnych 17 E 12' 52", 50 N 39' 45",

2) w pasie terenu określonym na rysunku planu o szerokości 100,0 m mierzony osiowo w przebiegu korytarza powietrznego, ogranicza się wysokość zabudowy do 60,0 m n.p.t.; lokalizację obiektów o wysokości ponad 30,0 m należy uzgadniać z zarządcą korytarza radiolinii,

3) zakazuje się w pasie terenu korytarza określonym w pkt 2, lokalizowania stacji bazowych telefonii komórkowej, a budowę radiowych instalacji nadawczych o wysokości wyższej niż 60,0 m lokalizowanych na terenach przylegających do korytarza w odległości 200,0 m od jego osi należy każdorazowo uzgadniać z zarządcą korytarza radiolinii.

4. Warunki określone w ust. 2 nie dotyczą nieruchomości gruntowych, które spełniają wymogi dostępu do drogi publicznej i podstawowych sieci uzbrojenia, a ich usytuowanie i kształt nie naruszają ustaleń planu.

5. Ustala się zasady etapowania planu oparte o stosowanie optymalnej kolejności realizacji elementów zagospodarowania na terenach przeznaczenia podstawowego uwzględniając aktualne uwarunkowania w zakresie:

1) dostępności komunikacyjnej urządzonymi drogami ruchu kołowego w ciągach określonych planem,

2) dostępnych systemów zewnętrznego układu sieci uzbrojenia komunalnego w rodzajach i parametrach odpowiadających potrzebom projektowanych funkcji zagospodarowania terenu,

3) przedsięwzięć inwestycyjnych obejmujących podstawowe funkcje zagospodarowania terenów oraz projekty sieci zewnętrznych w zakresach umożliwiających zapewnienie niezbędnej infrastruktury technicznej, oparte o własne plany i środki inwestycyjne inwestorów,

4) warunki dostawy i odbioru mediów oraz techniczne warunki zasilania, w tym: określenie rodzaju i wielkości potrzeb inwestycyjnych w zakresie infrastruktury technicznej realizowanej ze środków własnych inwestora, należy dla każdej inwestycji uzyskiwać w drodze uzgodnień i umów z odpowiednimi zarządcami sieci i urządzeń.

6. Zaleca się stosować kolejność inwestowania w obszarze planu opartą o wykorzystanie istniejącego i będącego w realizacji uzbrojenia komunalnego w ciągach ulic: Partyzanckiej, Północnej i Opolskiej we wsi Sławice oraz na terenach do nich przyległych we wschodniej części obszaru planu wraz z postępującą rozbudową infrastruktury w kierunku zachodnim.

Rozdział 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 22.1. Ustala się tereny w zakresie komunikacji obejmujące drogi i ulice publiczne oraz drogi wewnętrzne, w granicach pasów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

a) dróg - przeznaczone do ruchu i postoju pojazdów i pieszych wraz z wyposażeniem i urządzeniami związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, określonymi w przepisach odrębnych,

b) ulic - przeznaczone do pełnienia funkcji dróg na terenach zabudowy i obsługi bezpośredniego otoczenia oraz umieszczenia określonych w przepisach odrębnych komunalnych urządzeń technicznych.

2. Określa się wymagane planem parametry techniczne stosownie do klasyfikacji funkcjonalnej dróg i ulic:

1) **KD-GP 2/2** - planowane trasy: obecnej drogi krajowej nr 46 relacji Kłodzko - Opole - Częstochowa - Szczekociny oraz obecnej drogi krajowej nr 94 relacji Krzywa - Legnica - Wrocław - Opole - Kraków w przebiegu miejskim; obecnie północna obwodnica miasta na terenach oznaczonych numerami 101, 102, 103 (węzeł), ustalona w planie jako:

a) obecnie droga klasy głównej G, jednojezdniowa 1 x 2, szerokość w liniach rozgraniczających:

- droga w obszarze niezabudowanym - 35,0 m,

b) planowana, jako droga klasy głównej ruchu przyspieszonego - GP, dwujezdniowa 2 x 2, szerokość w liniach rozgraniczających:

- ulica w obszarze zabudowanym - 50,0 m,

- droga poza obszarem zabudowanym - 50,0 m,

c) planowane węzły drogowe:

- na skrzyżowaniu ulic Partyzanckiej i Opolskiej (Sławice) węzeł typu rondo małe lub średnie w poziomie terenu i estakada nad rondem dla bezkolizyjnego przebiegu drogi GP 2 x 2 na kierunku wschód - zachód, teren oznaczony numerem 103,

- na skrzyżowaniu z planowaną obwodnicą południową miasta - trasą Piastowską węzeł typu WA „trąbka” z bezkolizyjnym włączeniem planowanej trasy jako drogi krajowej nr 45 w klasie G, do północnej obwodnicy Opola w klasie GP, teren oznaczony numerem 104,

d) dopuszcza się wyjątkowo możliwość urządzenia zjazdów - wjazdów z jezdni drogi klasy KD-GP na przylegające drogi układu wewnętrznego klasy KD-D w miejscach usytuowanych poza węzłami i skrzyżowaniami określonymi w planie, uzasadnionych ważnymi względami techniczno - ruchowymi, na podstawie wyłącznej zgody zarządcy drogi głównej klasy KD-GP;

2) **KD-G 2/2** - planowana obwodnica południowa miasta (Piastowska), jako trasa obecnej drogi krajowej nr 45 relacji Chałupki - Racibórz - Opole - Kluczbork - Złoczew w przebiegu miejskim, na terenach oznaczonych numerami 104, 105, 106 (węzeł), ustalona w planie jako:

a) planowana droga klasy głównej ruchu - G, dwujezdniowa 2 x 2, szerokość w liniach rozgraniczających, jako:

- ulica w obszarze zabudowanym - 55,0 m,

- droga poza obszarem zabudowanym - 50,0 m,

b) planowane węzły drogowe:

- na skrzyżowaniu z planowaną trasą drogi krajowej nr 46 i 94 w ciągu północnej obwodnicy miasta - węzeł typu WA "trąbka" z bezkolizyjnym włączeniem planowanej trasy obecnej drogi krajowej nr 45 i 94 w klasie G, do północnej obwodnicy Opola w klasie GP, teren oznaczony numerem 104,

- na skrzyżowaniu z ulicą Północną - bis, węzeł typu rondo małe lub średnie w poziomie terenu i estakada nad rondem dla bezkolizyjnego przebiegu drogi G 2 x 2 (albo 1 x 4) na kierunku północ - południe, teren oznaczony numerem 106,

3) **KD-Z** - obecny przebieg miejski drogi krajowej nr 45 relacji Opole - Racibórz - Chałupki, w ciągu ulicy Partyzanckiej, na terenie oznaczonym numerem 107, ustalony w planie jako:

a) istniejąca ulica klasy zbiorczej - Z, w relacji od skrzyżowania z ulicą Północną do ronda w obwodnicy północnej, jednojezdniowa 1 x 2, szerokość w liniach rozgraniczających: 30,0 m,

b) docelowo ulica Z, postulowana jako droga wojewódzka nr 459 relacji Skorogoszcz - Opole w przebiegu miejskim ulicą Partyzancką do skrzyżowania z ulicą Wrocławską (rondo),

a w dalszym przebiegu ul. Opolską w klasie Z na terenie wsi Sławice w Gminie Dąbrowa, - postulowany pas drogi o szerokości 20,0 m,

4) **KD-Z** - planowana ulica układu obsługującego obszar planu (ul. Północna - bis), na terenie oznaczonym numerem 108, z włączeniami do ulic układu zewnętrznego KD-G i KD-Z, włączeniem ulic układu wewnętrznego klasy KD-D1 i KD-W oraz włączeniami ulic klasy KD-L z obszaru planowanego zainwestowania przylegającego od południa, ustalona w planie jako ulica klasy zbiorczej, jednojezdniowa 1 x 2, ze skrzyżowaniami w poziomie terenu, szerokość w liniach rozgraniczających: 20,0 m,

5) **KD-L** - planowana ulica układu obsługującego obszar planu (ul. Północna i Pisankowa - bis), na terenie oznaczonym numerem 109, z włączeniami do ulic układu zewnętrznego KD-G i KZ oraz włączeniem ulic układu wewnętrznego klasy KD-D1, ustalona w planie jako ulica klasy lokalnej, jednojezdniowa 1 x 2, ze skrzyżowaniami w poziomie terenu, szerokość w liniach rozgraniczających: 20,0 m,

6) **KD-D** - ulice układu obsługującego tereny przeznaczenia podstawowego, na terenach oznaczonych numerami: KD-D1 - 110-121, KD-D2 - 124-128, ustalone w planie jako jednojezdniowe 1 x 2:

KD1 - szerokość w liniach rozgraniczających: 20,0 m,

KD2 - szerokość w liniach rozgraniczających: 15,0 m,

7) **KD-W** - ulice wewnętrzne lub zakładowe obsługujące tereny przeznaczenia podstawowego, na terenach oznaczonych w planie numerami 114 -122, 123, 129, 130, ustalone w planie jako jednojezdniowe 1 x 2, - szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0 - 20,0 m,

8) (**KD-X**) - ciągi piesze w zieleni jako przeznaczenie towarzyszące, na terenach oznaczonych numerami 12, 22 - 25, 41, 42, 62, 64, 66,

- szerokość ciągu pieszego 3,0 - 5,0 m,

9) (**KD-R**) - ścieżki rowerowe jako przeznaczenie towarzyszące na terenach oznaczonych numerami 12, 22 - 25, 41, 42, 62, 64, 66, oraz jako pasy dla ruchu rowerowego w ciągach dróg i ulic klasy Z i L,

- szerokość pasa ruchu 1,5 - 2,5 m.

3. Określa się funkcje użytkowe w pasach ulic i dróg pomiędzy liniami rozgraniczenia stanowiących przestrzeń publiczną jako następujące:

1) ruch kołowy i postój pojazdów zgodnie z klasyfikacją i wynikającymi z niej parametrami funkcjonalnymi (jezdnie, wjazdy na posesje, parkingi uliczne, zatoki postojowe, itp.),

2) ruch pieszy i ruch rowerowy (chodniki, ścieżki rowerowe),

3) zielen izolacyjną w miarę potrzeb i możliwości terenowych,

4) ekrany akustyczne - stosownie do konieczności, po stwierdzeniu przekroczenia norm hałasu dopuszczalnego na terenach przylegających do dróg,

5) prowadzenie infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej dopuszczalnej na warunkach określonych w przepisach szczególnych,

6) lokalizację w sposób nieograniczający bezpieczeństwa ruchu:

a) obiektów inżynierskich oraz urządzeń technicznych związanych z gospodarką drogową i obsługą ruchu drogowego,

b) komunalnych urządzeń budowlanych dopuszczonych na warunkach określonych w przepisach szczególnych i uzgodnionych z właściwym zarządcą drogi.

4. Ustalono planem zmiany w układzie komunikacyjnym obszaru objętego planem jako węzła dróg układu zewnętrznego oraz dróg i ulic układu obsługującego, obejmują:

1) w układzie dróg wewnętrznych:

a) budowę nowej trasy Piastowskiej w docelowej klasie - G 2 x 2 wraz z węzłami jako planowanego przebiegu obecnej drogi krajowej nr 45,

b) modernizację obwodnicy północnej, dobudowę drugiej jezdni w klasie - GP 2 x 2 i budowę węzłów w ciągach obecnych dróg krajowej nr 46 i nr 94,

c) modernizację ulicy Partyzanckiej w klasie - Z 1 x 2 w ciągu obecnej drogi krajowej nr 45, a docelowo postulowanej jako droga wojewódzka nr 459 oraz modernizację wlotu do ronda na obwodnicy ul. Opolskiej we wsi Sławice,

2) w układzie wewnętrznym dróg: budowę ulicy klasy zbiorczej - Z jako ul. Północna - bis oraz przebudowę ciągu pieszego z trasą rowerową w ciągu alei obecnej ul. Północnej, budowa ulic w klasie dojazdowej - D1 i D2 wraz ze skrzyżowaniami, wlotami ulic wewnętrznymi i wjazdami na tereny zabudowy produkcyjno - technicznej i usług.

5. Zasady użytkowania i zagospodarowania terenu dla dróg i ulic, ustalonych w § 22 ust. 2, są następujące:

1) ustala się zakaz lokalizowania bezpośrednich wjazdów na posesje z dróg i ulic o symbolach KD-GP, KD-G,

2) określa się lokalizację:

a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi,

b) miejsc dla parkingów i pasów postojowych na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi,

c) chodników obustronnych o parametrach umożliwiających poruszanie się na wózkach inwalidzkich osób niepełnosprawnych,

d) ścieżek rowerowych jedno- lub dwukierunkowych, wg tras oznaczonych na rysunku planu, dostępnych dla wózków o napędzie elektrycznym osób niepełnosprawnych,

e) nasadzeń zieleni wysokiej.

6. Ustalenia planu nie określają rozwiązań technicznych dróg i ulic oraz skrzyżowań i węzłów drogowych.

§ 23. Wymagane planem wskaźniki ilości miejsc postojowych.

1. Ustala się wymagane wskaźniki ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, wyznaczonych w obrębie działek budowlanych na terenach przeznaczenia podstawowego jako urządzenia przeznaczenia towarzyszącego dla każdej z podstawowych funkcji planu w ilościach wynikających z obecnie stosowanych i prognozowanych wskaźników obsługi motoryzacji - stosowanych odpowiednio:

1) w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem MW:

a) 1 - 2 stanowisk/mieszkanie,

b) 2 stanowiska/100 m² powierzchni użytkowej usług,

2) w zabudowie usługowej oznaczonej symbolami: U, UP:

a) 2 - 4 stanowisk/100 m² powierzchni użytkowej usług,

b) 1 - 2 stanowisk/10 miejsc konsumpcyjnych,

c) 2 - 3 stanowisk/10 jednoczesnych użytkowników usług,

d) 2 - 4 stanowisk/10 stanowisk pracy,

3) w zabudowie usług handlu w obiektach powyżej 2000,0 m² oznaczonej symbolami UC:

a) 3 - 4 stanowisk/100 m² powierzchni użytkowej usług,

b) 3 - 4 stanowisk/10 jednoczesnych użytkowników usług

- klientów,

c) 1 - 2 stanowisk/10 miejsc konsumpcyjnych,

d) 2 - 4 stanowisk/10 stanowisk pracy,

4) w zabudowie produkcyjno - technicznej, obsługi komunikacji i transportu, oznaczonej symbolami: PP, PS, KS, KT:

a) 3 - 5 stanowisk/100 m² powierzchni użytkowej,

b) 2 - 3 stanowisk/10 jednoczesnych użytkowników,

c) 2 - 4 stanowisk /10 stanowisk pracy,

d) 2 - 3 stanowisk/1 stanowisko usługowe KS,

5) dla obsługi terenów indywidualnych ogrodów działkowych, oznaczonych symbolem ZD należy zapewnić:

a) 1 - 2 stanowisk/10 jednoczesnych użytkowników ogrodów,

b) 1 - 2 stanowisk/10 działek ogrodowych,

6) należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów osób niepełnosprawnych na wszystkich rodzajach przeznaczenia terenu, wg wskaźnika: 1 miejsce postojowe dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde 12 miejsc parkingowych,

7) dodatkowo należy uwzględnić ilość stanowisk określonej indywidualnie dla potrzeb technologicznych przemysłu, składów i magazynów, zajezdni i usług w zakresie transportu autobusowego, ciężarowego dostawczego i ekspedycji produktów.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 24.1. Określa się jako elementy infrastruktury technicznej istniejące i planowane obiekty, sieci i tereny o funkcji komunalnej i technicznej wraz urządzeniami towarzyszącymi, infrastrukturą nadziemną i podziemną, dojazdami i zielenią, oznaczone na rysunku planu symbolami z rozróżnieniem rodzajów przeznaczenia terenu ustalonych w § 5 lub sieci prowadzone w pasach przestrzeni publicznych dróg i ulic.

2. Obszar planu użytkowany obecnie rolniczo, nie jest uzbrojony w żadne sieci komunalne pozwalające na obsługę planowanego przeznaczenia w obszarze planu - wszystkie systemy uzbrojenia i komunikacji wymagają przeprowadzenia inwestycji sieciowych w zakresie budowy wodociągów, kanalizacji, odwodnienia i odprowadzenia wód opadowych, elektroenergetyki, gazownictwa oraz budowy lub rozbudowy dróg i ulic tranzytowych i obsługujących.

3. Ustala się następujące ogólne zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) sieci uzbrojenia technicznego należy sytuować w pasach dróg, ulic i ciągów pieszych, a także w ciągach zieleni izolacyjnej - za zgodą właściwego zarządcy terenu,

2) należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej,

3) dopuszcza się możliwość lokalnego wykorzystania istniejących sieci lub ich przebudowy na koszt wnioskodawcy za zgodą ich zarządcy, jako rozwiązania doraźnego do czasu realizacji urządzeń przewidzianych planem,

4) na działkach budowlanych, o powierzchni powyżej 0,5 ha na terenach - U, KS oraz o powierzchni powyżej 4,00 ha na terenach - PP, PS, KT, UC, w przypadku braku infrastruktury określonej planem, dopuszcza się możliwość realizacji lokalnych źródeł zaopatrzenia w media i niezależnych systemów infrastruktury technicznej projektowanych z zachowaniem wymogów i procedur ustalonych w przepisach odrębnych, realizowanych kosztem i staraniem wnioskodawcy.

4. Określa się zasady obsługi i układy sieciowe, w zakresie technicznej infrastruktury komunalnej planowanych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w obszarze planu, oparte o koncepcyjne opracowania specjalistyczne w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji ścieków sanitarnych i wód opadowych oraz elektroenergetyki i gazu, wykonane i włączone do materiałów planistycznych projektu planu jako następujące:

1) w zakresie zaopatrzenia w wodę:

a) planuje się, wg koncepcji zasilania obszaru planu w wodę (164 ha), dostawę wody dla celów bytowo - gospodarczych przy maksymalnej wielkości poboru wody w ilości $Q_{max} = 75 \text{ dcm}^3/\text{sec}$ i $Q_{max \text{ dob.}} = 2160,0 \text{ m}^3/\text{dobę}$ z komunalnej sieci wodociągowej,

b) zasilanie obszaru, w pierwszej kolejności planuje się z magistrali wodociągowej 300 mm w ul. Wrocławskiej w rejonie ronda oraz projektowanej magistrali 400 mm w ciągu Obwodnicy Piastowskiej z kierunku ul. Niemodlińskiej,

c) zasilanie obszaru, w dalszej kolejności planuje się z przewodu magistralnego o średnicy $\varnothing 250 \text{ mm}$ i $\varnothing 200 \text{ mm}$ łączącego przewód magistralny w ul. Wrocławskiej z siecią wodociągową w ul. Partyzanckiej w rejonie skrzyżowania z ul. Spokojną w planowanym układzie pierścieniowym,

d) szkielet główny planowanej sieci wodociągowej, bez przewodów rozdzielczych składa się z odcinków magistralnych o średnicach $\varnothing 150$, $\varnothing 200$, $\varnothing 250$ i $\varnothing 300 \text{ mm}$ o łącznej długości ok. 10 km,

e) planowane sieci wodociągowe, wg tras określonych w koncepcji zasilania w wodę, należy prowadzić w pasach poboczy drogowych, w pasach ulic lub po wskazanych planem trasach innych przeznaczeń terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, z uwzględnieniem warunków zabezpieczenia wody i dostępności hydrantów dla celów przeciwpożarowych,

2) w zakresie odprowadzenia komunalnych ścieków sanitarnych:

a) na terenach objętych planem brak jest zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych,

b) planuje się odbiór ścieków sanitarnych z terenów położonych w obszarze planu nowym systemem komunalnej kanalizacji sanitarnej, w systemie grawitacyjnym i pompowym, przez pompownie ścieków P4, P5 i P6, a następnie kolektorami tranzytowymi i systemem przepompowni P3, P2, P1 zlokalizowanych na południe od obszaru planu - do miejskiej oczyszczalni ścieków,

c) pompownia P3 (poza terenem opracowania) powinna pełnić funkcję pompowni głównej, zbiorczej dla wszystkich terenów w obszarze planu; przewód tranzytowy, tłoczny o średnicy 630 mm i długości 3250 m będzie transportował ścieki do oczyszczalni,

d) planuje się kanalizację ścieków sanitarnych siecią zbiorczych kanałów grawitacyjnych o średnicach D 0,20 - D 0,80 o łącznej długości ok. 7550 mb, odcinkami rurociągów tłocznych o średnicach $\varnothing 160$ - $\varnothing 315$ o łącznej długości 6560 mb, w tym: w granicach planu ok. 1330 mb oraz poza granicami planu rurociągi tłoczne z przepompowni P1 i P3 do oczyszczalni, o średnicach $\varnothing 315 \text{ mm}$ i $\varnothing 560 \text{ mm}$ o długościach odpowiednio - 1990 mb i 3240 mb,

e) ustala się zasadę prowadzenia sieci kolektorów w pasach drogowych i ulicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

f) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe, wybieralne zbiorniki na nieczystości ciekłe, lokalizowane i użytkowane zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

g) ustala się możliwość odprowadzenia ścieków z terenów produkcyjno - technicznych do kanalizacji sanitarnej pod warunkiem wcześniejszego doprowadzenia ich składu do parametrów ścieków bytowych uzgodnionego z zarządcą systemu kanalizacji komunalnej,

h) określenie potrzebnej ilości wody do celów przemysłowych, technologicznych i produkcyjnych dla przedsięwzięć lokalizowanych w obszarze planu oraz ustalenie rodzaju i ilości ścieków przemysłowych wymaga odrębnego postępowania opartego o szczegółową koncepcję i program gospodarki wod. - kan. opracowanych dla rzeczywistego rodzaju inwestycji i indywidualnie udokumentowanego zapotrzebowania i wskazania uzgodnionych źródeł dostawy wody oraz warunków odbioru i oczyszczania ścieków z uwzględnieniem wymogów przepisów gospodarki wodnej i ochrony środowiska,

3) w zakresie odprowadzenia ścieków opadowych:

a) tereny w obszarze planu użytkowane w stanie istniejącym jako grunty rolne odwadniane są powierzchniowo systemem rowów włączonych do cieku Ryjec; rzędne istniejącego terenu kształtują się na poziomie 150,0 - 152,5 m n.p.m.; rzędne zwierciadła wody w rzece Odrze przy procentowych przepływach wezbrań kształtują się odpowiednio następująco: 5% - 152,92 m n.p.m.; 10% - 152,72 m n.p.m.; 50% - 151,36 m n.p.m.; obszar objęty planem uległ w ok. 85% zalaniu powodziowemu w 1997 roku - obecnie, po wykonaniu zabezpieczeń przeciwpowodziowych rzeki Odry objętych "Programem Odra 2006" teren nie będzie zagrożony powodzią 100-letnią,

b) planowany system krytej kanalizacji opadowej jest oparty na krytych kanałach i kolektorach, do których podłączone będą wpusty deszczowe dróg i ulic układu lokalnego, rynny budynków, wpusty placów i parkingów o nawierzchniach utwardzo-

nych; zanieczyszczone wody opadowe z terenów produkcyjnych, składowych, obsługi transportu i komunikacji wymagają podczyszczenia przed ich odprowadzeniem do kanalizacji,

c) planuje się kanalizację ścieków opadowych siecią kanałów grawitacyjnych o średnicach $D\ 0,40 - D\ 1,20$ o łącznej długości ok. 9620 mb i odprowadzenie wód opadowych do cieku Ryjec oraz w kierunku Kanału Szczepanowickiego i Kanału Półwieś i przepompowywane do rzeki Odry poza granicą planu,

d) dopuszcza się przejściowo, do czasu budowy systemu komunalnej kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód opadowych systemem kanalizacji lokalnej po wstępnym podczyszczeniu i doprowadzeniu ich składu do parametrów wód opadowych i roztopowych, do wskazanych przez administratorów rowów i zarządcę cieków, a w przypadku braku wód płynących jako odbiornika, do zbiorników odparowujących lub doraźnie - do gruntu,

e) planuje się oczyszczanie ścieków deszczowych w końcowych odcinkach doprowadzalników poprzez odstożniki szlamowe piaskowniki i separatory lekkich olei mineralnych,

f) ustala się zasadę prowadzenia sieci kanalizacji deszczowej w pasach ulicznych i drogowych, a także przez tereny o innych funkcjach planowanych w sposób nie powodujący kolizji z podstawową funkcją terenu oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

g) ustala się, że istniejące rowy po zainwestowaniu przylegających do nich terenów zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie i realizacji planowanego systemu kanalizacji deszczowej zostają przeznaczone do likwidacji; nie dotyczy to cieku Ryjec i cieków podstawowych określonych planem stanowiących odbiorniki wód opadowych i roztopowych,

4) w zakresie odwodnienia wglębnego terenu - do czasu zmiany użytkowania i zagospodarowania terenów na przeznaczenie ustalone planem, dopuszcza się renowację i przebudowę istniejących rowów melioracyjnych, prowadzonych przez tereny zieleni, upraw polowych i łąk w oparciu o projekty wg przepisów odrębnych,

5) w zakresie zaopatrzenia w gaz:

a) określa się możliwość zaopatrzenia w gaz terenów strefy aktywności gospodarczej w obszarze planu z istniejących sieci średniego ciśnienia położonych w obszarze planu, przy jego południowo - zachodniej granicy - ul. Pisankowa - Północna i wzdłuż granicy wschodniej - ul. Partyzancka, zasilanych ze stacji redukcyjnej I-go stopnia Opole - Bierkowice zlokalizowanej przy gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Zdzieszowice - Wrocław, poza granicą planu w odległości ok. 1,5 km w kierunku zachodnim,

b) planuje się dostawę gazu ziemnego GZ50 w wielkości całkowitego zapotrzebowania mocy dla zainwestowania przemysłowego i usług w obszarze planu na 30,0 MW,

c) gazyfikacja obszaru planu powinna być oparta o założenia gminnego planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz koncepcję techniczną gazyfikacji wnioskowanego rejonu wraz z analizą opłacalności ekonomicznej,

d) realizacja sieci gazowej, po stwierdzeniu opłacalności inwestowania, wymaga uzyskania od dostawcy gazu warunków technicznych przyłączenia zgodnie z przepisami prawa energetycznego,

e) planuje się obwodowy układ sieci gazowej przewodami średniego ciśnienia do 0,4 Mpa, o średnicach Dz160, Dz110 i Dz90 mm PE o łącznej długości k. 6980 mb zasilanych z istniejących gazociągów średniego ciśnienia wzdłuż ulic: Pisankowej - Północnej - Dn150 stal. i Partyzanckiej - Dz160 PE,

f) ustala się zasadę prowadzenia sieci gazowej średniego ciśnienia w pasach ulicznych na terenach przemysłowo - składowych i usługowych; dopuszcza się prowadzenie sieci gazowych na terenach nieruchomości przylegających do ulic, pomiędzy linią rozgraniczenia a linią zabudowy w przypadkach uzasadnionych brakiem możliwości zlokalizowania sieci w pasie ulicy i za zgodą właściciela nieruchomości; należy w takich przypadkach zapewnić dostęp do armatury i sieci gazowej,

6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

a) obszar planu nie został objęty możliwością dostawy ciepła z miejskiego systemu ciepłowniczego ze względu na jego peryferyjne położenie i brak wniosku do planu z ofertą w tym zakresie,

b) zaleca się skojarzoną gospodarkę ciepłowniczą w obszarze planu strefy, ustala się obowiązek stosowania w indywidualnych lub lokalnych kotłowniach źródeł ciepła, opartych głównie na proekologicznych paliwach i źródłach energii, jak gaz ziemny, olej opałowy oraz energia elektryczna,

c) dopuszcza się, w obszarze zabudowy przemysłowej i usługowej stosowanie opału stałego, jak np.: węgiel, koks, drewno, słomę, pod warunkiem spalania go w atestowanych urządzeniach, zapewniających nieprzekraczanie dopuszczalnych standardów emisyjnych określonych w przepisach szczególnych,

d) stosowanie paliwa stałego innego niż wymienione pod lit c, może być wyjątkowo dopuszczone na podstawie wyników oceny oddziaływania na środowisko lub danych charakterystyki wpływu na środowisko przyjętej technologii, zapewniającej nieprzekraczanie dopuszczalnych standardów emisyjnych określonych w przepisach szczególnych,

e) plan nie dopuszcza na terenach usług, zieleni i przestrzeni publicznych prowadzenia sieci ciepłych na powierzchni i powyżej terenu,

7) w zakresie elektroenergetyki:

a) zasilanie elektroenergetyczne terenów w obszarze planu, na którym docelowe zapotrzebowanie mocy wynosić będzie 12 MW, realizowane będzie w dwu etapach:

- I etap - przy zapotrzebowaniu w energię elektryczną do 6MW, planuje się budowę rozdzielni sieciowej RS, zlokalizowanej na terenie oznaczonym symbolem Egpz, przy zachodniej granicy planu, zasilanej dwoma liniami kablowymi 15 kV wyprodukowanymi z GPZ Sudecka,

- II etap - planuje się na terenie rozdzielni budowę Głównego Punktu Zasilającego 110/15 kV zasilanego linią dwutorową, jako odgałęzienie jednego toru od istniejącej linii wysokiego napięcia 110 kV relacji Dobrzeń - GPZ Sudecka,

b) planuje się system zasilania elektroenergetycznego terenów w granicach planu oparty o planowany Główny Punkt Zasilający ze stacją transformatorową z dwoma transformatorami 110/15kV(20kV) 2 x 10MVA i dwoma polami liniowymi, układ linii średniego napięcia 15 kV oraz planowane stacje transformatorowe (2 pętle zasilania i 36 stacji transformatorowych) o docelowym zapotrzebowaniu mocy szczytowej w wysokości 12 MW,

c) planowany Główny Punkt Zasilania ze stacją transformatorową z dwoma transformatorami 110/15kV(20kV) 2x10MVA i dwoma polami liniowymi, zasilany będzie planowanym odgałęzieniem od istniejącej dwutorowej linii wysokiego napięcia 110 kV przebiegającej po stronie zachodniej poza granicą planu,

d) planowany GPZ będzie zasilał dwie linie kablowe średniego napięcia 15 kV zamknięte w pętle dla zasilania 35 planowanych kontenerowych stacji transformatorowych o mocy 400kVA (docelowo 630 kVA) i 1 stację o mocy 40 kVA dla oświetlenia węzła komunikacyjnego dróg klasy G i GP, a także planowane linie kablowe położone poza granicą planu, istniejące linie 15 kV i 4 stacje transformatorowe: Bierkowice Wieś, Półwieś Partyzancka, Bierkowice Worwet i Sławice Ferma,

e) planuje się sukcesywną likwidację bądź przebudowę istniejących napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV i ich kablowanie na planowanych, nowych trasach wg uzgodnionego programu inwestycyjnego zarządcy sieci energetycznych,

f) dopuszcza się indywidualną budowę kontenerowych stacji transformatorowych na terenie własnym inwestora oraz kablowanie istniejących napowietrznych linii średniego napięcia, których przebieg może kolidować z planowanym zainwestowaniem jako inwestycji własnych wnioskodawcy, wyłącznie na koszt wnioskodawcy i na warunkach określonych przez EnergięPro Koncern Energetyczny,

g) ustala się zasadę prowadzenia sieci średniego i niskiego napięcia jako - kablowych na terenach przeznaczonych planem pod zainwestowanie oraz dopuszcza się jako - sieci napowietrzne na terenach pozostałych; wszystkie sieci elektroenergetyczne należy prowadzić głównie w pasach rozgraniczenia ulic, dróg i przestrzeni publicznych,

8) w zakresie łączności:

a) ustala się prowadzenie sieci łączności przewodowej w pasach ulic wyznaczonych liniami rozgraniczającymi,

b) sieci łączności należy prowadzić jako podziemne na terenach intensywnego zainwestowania obszaru planu, a dopuszcza się jako napowietrzne na terenach pozostałych,

c) ustala się przebieg pasa terenu o szerokości 100,0 m, dla określonego na rysunku planu korytarza radiokomunikacyjnego, wg przebiegu osi zastrzeżonego korytarza powietrznego radiolinii SLR Opole - Brzeg azymutem 305^o od stacji Opole SRL o współrzędnych 17 E 12' 52", 50 N 39' 45" i ustala się ograniczenia i zakazy zabudowy określone w § 21 ust. 1 pkt 4, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 pkt 1 - 3,

d) ustala się tereny i warunki dopuszczenia lokalizacji stacji przekątnikowych telefonii komórkowej w obszarze planu na terenach określonych w § 18 ust. 5 pkt 1 - 6 z zachowaniem wymaganej przepisami odrębnymi procedury i przeprowadzeniu postępowania dot. ochrony środowiska oraz zakazy lokalizowania wież stacji bazowych ustalone w § 21 ust. 3 pkt 3,

9) w zakresie oczyszczania terenów obszaru planu i usuwania nieczystości stałych:

a) ustala się zasadę składowania komunalnych odpadów stałych wyłącznie na miejskim składowisku odpadów poza obszarem planu,

b) ustala się wymóg prowadzenia zorganizowanej, selektywnej gospodarki odpadami komunalnymi wraz z ich segregacją i odzyskiem oraz zakazuje się składowania odpadów komunalnych i innych na terenach jakiegokolwiek funkcji planu,

c) ustala się wymóg wywozu mas ziemnych lub skalnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji oraz mas ziemnych pochodzących z pogłębiania rowów na miejsce wskazane przez władze Gminy,

d) ustala się wymóg prowadzenia gospodarki odpadami produkcyjnymi, niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne przez wytwórców takich odpadów w oparciu o uzgodnienia i o procedury ustalone w przepisach odrębnych,

10) ustalenia planu nie określają rozwiązań technicznych systemów inżynierskiego wyposażenia miasta w obszarze opracowania planu; planowane inwestycje elementów systemu inżynierskiego wyposażenia tego obszaru należy poprzedzić projektowymi opracowaniami specjalistycznymi, dla których aktualny stan zagospodarowania obszaru oraz aktualnie obowiązujące odrębne przepisy prawne i ustalenia planu należy traktować jako podstawowe warunki wyjściowe do projektowania.

Dział IV

Przepisy końcowe

Rozdział 1

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 25. Tereny objęte planem i określone do ustalonego planem przeznaczenia mogą być użytkowane i zagospodarowywane:

1) w sposób dotychczasowy do czasu realizacji planu, pod warunkiem udostępnienia gruntów dla wykonania prac geodezyjnych, dojazdów i realizacji uzbrojenia terenu w urządzenia sieciowe wynikające z ustaleń planu,

2) w sposób stały lub tymczasowy obiektami i urządzeniami określonymi w § 7 ust. 3.

Rozdział 2

Stawki procentowe wzrostu wartości nieruchomości

§ 26. Plan ustala stawki procentowe od wzrostu wartości nieruchomości w związku z jego uchwaleniem, służące naliczeniu i pobraniu jednorazowej opłaty od właściciela nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należącej Gminie Opole przy zbyciu nieruchomości położonych na terenach przeznaczenia podstawowego ustalonych planem, wymienionych poniżej, w wysokości:

- 1) tereny przemysłowe, składowe, obsługi komunikacji - **PP, PS, KT:** **15,0 %**,
- 2) tereny usług i obsługi komunikacji - **U, KS** **20,0 %**,
- 3) tereny usług handlu w obiektach handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000,0 m² - **UC** **25,0 %**,
- 4) tereny pozostałych funkcji planu: **5,0 %**.

Rozdział 3

Postanowienia końcowe

§ 27. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Dariusz Smagała

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LVIII/649/06
Rady Miasta Opola
z dnia 26 stycznia 2006 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ul. Północnej w Opolu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087), Rada Miasta Opola - po zapoznaniu się z rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Opola z dnia 25 maja 2005 r. - stwierdza i rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ulicy Północnej w Opolu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 marca do 22 kwietnia 2005 r.; uwagi i wnioski można było składać w terminie do 6 maja 2005 r., dyskusja publiczna została przeprowadzona w dniu 8 kwietnia 2005 r.

§ 2. W wyniku wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz dyskusji publicznej, w wyznaczonym terminie do 6 maja 2005 r., zostały wniesione 2 uwagi na piśmie, o treści wyszczególnionej poniżej; wniesione uwagi zostały zamieszczone w wykazie uwag, rozpatrzone i uwzględnione w całości lub w części, w rozstrzygnięciu Prezydenta Miasta Opola z dnia 25 maja 2005 r.

1. Uwaga wniesiona w dniu 19 i 26 kwietnia 2005 r. przez Polską Telefonię Cyfrową Sp. z o.o. ERA GSM - 02 - 222 Warszawa, Al. Jerozolimskie 181, adres do korespondencji: Infra - Tel Sp. z o.o. 44-203 Rybnik, ul. Żorska 14, o treści:

Zgłaszający uwagę, wnosi o uwzględnienie w ww. projekcie planu lokalizacji wieży przekaźnikowej operatora sieci ERA na działce gruntowej nr 12/7 w obszarze planu. Potrzebę lokalizacji wieży przekaźnikowej na wskazanym terenie, zgłaszający uwagę uzasadnia względami technicznymi, wynikającymi z potrzeby tworzenia układu sieci wzajemnie powiązanych ze sobą drogą radiową stacji bazowych telefonii komórkowej. Zgłaszający uwagę wnioskuje także o zmianę zapisu w części tekstowej - projekcie uchwały planu, umożliwiającego lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej w obszarze planu. Obecny zapis projektu uchwały wprowadza zakaz lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Zapis ten uniemożliwia, zdaniem wnoszącego uwagę, zrealizowanie stacji w obszarze planu, ponieważ zakaz lokalizacji ww. obiektów może obejmować także stacje wieżowe telefonii komórkowej. Zgłaszający uwagę przesyła kopię mapy z naniesioną działką nr 12/7 i wnioskuje o uwzględnienie wniesionej uwagi.

2. Uwaga wniesiona w dniu 28 kwietnia 2005 r. przez Panią Ewelinę Forst, zamieszkałą: 45-707 Opole, o treści:

Szanowni Państwo! Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnoszę uwagi dotyczące przyjętego w przedmiotowym projekcie sposobu zagospodarowania nieruchomości gruntowej nr 150, km. 62, leżącej w Opolu, przy ul. Partyzanckiej, o pow. 01129, stanowiącej własność Eweliny Forst, zamieszkałej w Opolu. Wnoszę o zmianę sposobu zagospodarowania wyżej wymienionej działki gruntu i stanowie jej jako działki budowlanej z funkcją mieszkaniową. Zgodnie z art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 4 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami informuję, że przedmiotowa nieruchomość spełnia łącznie wszystkie warunki niezbędne dla zagospodarowania budowlanego, a w szczególności do spełnienia funkcji mieszkaniowej. Na uwagę zasługuje fakt, że nieruchomość ta ze względu na swoje położenie wśród zielonych ogrodów, jest idealnym miejscem na lokalizację budynku mieszkalnego. Na atrakcyjność przedmiotowej nieruchomości wpływa również fakt, iż jest ona oddzielona od północy 200-metrowym pasem zieleni od nieruchomości, które w projekcie planu mają spełniać funkcje usługową (ze wskazaniem na parkingi) i jednocześnie leży blisko planowanego "Osiedla zachodniego" przy ulicy Partyzanckiej. Nieruchomość graniczy bezpośrednio z budynkiem mieszkalnym, od strony północnej i południowej ma dostęp do drogi publicznej a istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu pozwala na zamierzenia budowlane. Mając na uwadze wymieniony wyżej stan faktyczny i prawny przedmiotowe uwagi wraz z wnioskiem są w pełni uzasadnione.

§ 3. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087), Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

1. Uwzględnia się w projekcie miejscowego planu zagospodarowania terenu w rejonie obwodnicy północnej - ulicy Północnej w Opolu, w całości uwagę wymienioną w § 2 ust. 1, co uzasadnia się następująco:

1) ustalony w projekcie planu zakaz lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, nie dotyczy inwestycji celu publicznego, między innymi w zakresie instalacji radiokomunikacyjnych, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie,

2) projekt planu określa tereny dopuszczone do lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej w obszarze planu, w tym na wnioskowanej działce nr 12/7, z wykluczeniem terenu - zastrzeżonego pasa szerokości 100,0 m dla korytarza radiolinii.

2. Uwzględnia się w części, w ww. projekcie planu, uwagę Pani Eweliny Forst, wymienioną w § 2 ust. 2, w zakresie przeznaczenia działki gruntowej nr 150, na cele zabudowy, z wyłączeniem możliwości lokalizacji budynku mieszkalnego, co uzasadnia się następująco:

1) teren oznaczony w projekcie planu numerem i symbolem 11-ZD,U(KP), w obszarze którego znajduje się działka nr 150, jest przeznaczony na ogrody działkowe z możliwością zmiany przeznaczenia terenu na zabudowę usługową, z dopuszczeniem lokalizacji mieszkania towarzyszącego dla właściciela lub osób dozorujących obiekt usługowy,

2) na terenie oznaczonym w projekcie planu numerem i symbolem 11-ZD,U(KP) ustala się zakaz realizacji budynków mieszkalnych oraz innych budynków niezwiązanych z przeznaczeniem terenu.

3. Nie uwzględnia się w części, w ww. projekcie planu, uwagę Pani Eweliny Forst, wymienioną w § 2 ust. 2, w zakresie przeznaczenia działki gruntowej nr 150, na cele zabudowy mieszkaniowej, co uzasadnia się następująco:

1) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11-ZD,U(KP) oraz w całym obszarze planu nie planuje się terenów zabudowy mieszkaniowej, ze względu na możliwość wystąpienia zagrożeń i uciążliwości, wywołanych sąsiedztwem terenów przeznaczonych planem na cele usług wielkogabarytowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,0 m² oraz na cele zabudowy techniczno - produkcyjnej,

2) w przypadku przeznaczenia działki nr 150, położonej w obszarze terenu oznaczonego jako 11- ZD,U(KP) na cele usług - dopuszcza się lokalizację mieszkania towarzyszącego - dla właściciela lub osób dozorujących obiekt, lecz zakazuje się lokalizacji budynku mieszkalnego.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LVIII/649/06
Rady Miasta Opola
z dnia 26 stycznia 2006 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej - ul. Północnej w Opolu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy o finansach publicznych

(Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611, Nr 189, poz. 1851, z 2004 r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291, Nr 210, poz. 2135, Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz. 565, Nr 180, poz. 1495), Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

I. Lista inwestycji o znaczeniu lokalnym z zakresu infrastruktury technicznej - zapisanych w planie jako zadania własne gmin, obejmuje realizację:

1. Przygotowanie dokumentacji na budowę dróg gminnych ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, o łącznej długości: KD-D1 - 1511 m, KD-D2 - 1641 m, razem - 3152 m, wykazanych w tabeli:

2. Budowa ulicy Północnej - bis i ul. Pisankowej - bis, w ciągu ulic oznaczonych jako 108 KD-Z, 109 KD-L o łącznej długości około 1600 m.

3. Przygotowanie dokumentacji na budowę urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę i przesyłania ścieków:

- a) opracowanie projektów technicznych sieci wodociagowych,
- b) opracowanie projektów technicznych sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) opracowanie projektów technicznych sieci kanalizacji deszczowej.

4. Budowa przewodu kanalizacji tranzytowej.

II. Wyszczególnienie prognozowanych wydatków na poszczególne zadania:

Lp.	Wyszczególnienie	Szacowany koszt
1.	Przygotowanie dokumentacji na budowę dróg gminnych w ciągach: KD-D1 i KD-D2	300 tys. zł
2.	Budowa ok. 1600 m ulicy w ciągu 108-KD-Z, 109-KD-L <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wykup gruntów ▪ Wykonanie jezdni 	800 tys. zł 3 300 tys. zł
3.	Przygotowanie dokumentacji na budowę urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, przesyłania ścieków i odprowadzenie ścieków opadowych w obszarze planu	2 600 tys. zł
4.	Budowa rurociągu tranzytowego dla ścieków sanitarnych łączącego oczyszczalnię ścieków z obszarem planu	4 500 tys. zł
Łączne nakłady inwestycyjne		11 500 tys. zł

III. Sposoby realizacji:

1. Rozbudowa układu komunikacyjnego

Plan przewiduje przygotowanie projektów szkieletowego układu komunikacyjnego oraz przyłączenia obszaru planu do istniejącego i planowanego układu komunikacyjnego miasta Opola. Przyłączenie będzie zrealizowane poprzez budowę ulicy Północnej - bis w klasie zbiorczej KD-Z do planowanej obwodnicy Piastowskiej i w dalszym odcinku w klasie lokalnej KD-L - ulicy Pisankowej - bis, o łącznej długości około 1600 m.

Terminy realizacji: 2006 - 2010 r.

Przygotowanie realizacji wskazanych powyżej elementów układu komunikacyjnego pozwoli rozpocząć zagospodarowywanie terenów objętych planem. Pozostałe drogi i ulice, przewidziane w planie, będą realizowane w miarę zagospodarowywania nowych obszarów w obszarze planu. Zaleca się opracowanie w tych terminach dokumentacji projektowej dla pozostałych ulic klasy dojazdowej KD-D1 i KD-D2 w obszarze planu.

Terminy realizacji: 2006 - 2010 r.

2. Przygotowanie dokumentacji na budowę urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę i przesyłania ścieków.

W celu zapewnienia atrakcyjności obszarów planu przewidzianych na cele usługowe, zaleca się przygotowanie dokumentacji technicznych sieci uzbrojenia wod. - kan., mających na celu możliwość podjęcia budowy i etapowej ich realizacji, sukcesywnie w miarę potrzeb.

Terminy realizacji: 2006 - 2010 r.

Zadaniem warunkującym uruchomienie inwestowania w obszarze planu jest budowa rurociągu tranzytowego, łączącego tereny planowanego zainwestowania z istniejącym systemem kanalizacyjnym. Budowa rurociągu przyniesie wymierne korzyści również dla pozostałych odbiorców istniejących w tej części miasta.

Terminy realizacji: 2006 - 2010 r.

IV. Zasady finansowania:

1. Do finansowania zadań zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, należy stosować montaż finansowy, na który będą się składać:

- a) środki własne,
- b) fundusze strukturalne,
- c) kredyty preferencyjne,
- d) środki prywatne,
- e) kredyty komercyjne.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń zawartych w niniejszym rozstrzygnięciu, jeżeli względy formalne i interes gminy będą wymagały ich zmiany.

653

**Uchwała Nr XXXV/187/05
Rady Gminy w Skoroszycach**

z dnia 29 grudnia 2005 r.

w sprawie opłat za odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. w sprawie utrzymania porządku i czystości w gminach (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), Rada Gminy w Skoroszycach uchwała, co następuje:

§1.1. Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych w wysokości:

- 1) odbiór w pojemnikach SM 110 - 3,75 zł/szt,
- 2) odbiór w pojemnikach PA-1,11 - 37,50 zł/szt,
- 3) odbiór w kontenerach KP-7 - 231,20 zł/szt,
- 4) odbiór w workach 110 l - 3,75 zł/szt.

2. Ustala się górne stawki opłat za odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych dostarczonych bezpośrednio na składowisko odpadów komunalnych:

1) o kodach: 100101, 100906, 170101, 170102, 170107, 170181, 170504, 170506, 170508, 170604, 170904, 200202, 020103, 020304, 020501, 020601, 030101, 030105, 040199, 040222, 040299, 150104, 160119, 160122, 160199, 160214, 160216, 160380, 168202, 170103, 170302, 170380, 170802, 190502, 190503, 190999, 191204, 191205, 191208, 191209, 191212, 200111, 200136, 200139, 200141, 200199, 200203, 200302, 200303, 200306, 200307, 200399 w wysokości **13,55 zł/m³**,

2) o kodach: 070180, 150101, 150102, 150105, 150106, 150107, 150203, 160112, 170202, 170203, 190801, 190802, 190809, 191201, 200101, 200102, 200108, 200201, 200301 w wysokości **21,95 zł/m³**.

§ 2. Ustalono w § 1 górne stawki opłat są podstawą do zawierania umów na odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych przez Zakład Oczyszczania i Wodociągów w Skoroszycach oraz podmioty posiadające zezwolenie, o którym mowa w art.7 cytowanej na wstępie ustawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr IV/21/03 z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie ustalenia cen i opłat za odpady (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 30 poz.709).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Henryk Sokołowski

654

**Uchwała Nr 15/2006
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu**

z dnia 3 lutego 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703), w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Wojciech Orłowski - przewodniczący
2. Aleksandra Sędkowska
3. Jan Uksik

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr XXVIII/290/2005 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na rok 2006.

Uzasadnienie

W dniu 5 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXVIII/290/2005 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 rok.

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1) dochody budżetowe	34.868.793 zł,
2) wydatki budżetowe	35.364.953 zł,
3) deficyt budżetu	496.160 zł,
4) przychody	1.747.115 zł,

z tego:

-ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej	222.750 zł,
-z tytułu innych rozliczeń krajowych	878.205 zł,
-z zaciągniętych pożyczek i kredytów	646.160 zł,
5) rozchody budżetu	1.250.955 zł,
-pożyczki udzielone na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej	222.750 zł,
-z tyt. spłat otrzymanych pożyczek i kredytów	1.028.205 zł.

Planowane w budżecie wydatki w kwocie 35.364.953 zł przewyższają planowane dochody w wys. 34.868.793 zł o kwotę 496.160 zł stanowiącą deficyt budżetowy. Uchwalony przez Radę Miejską deficyt budżetowy zgodnie z postanowieniem § 2 pkt 3 uchwały budżetowej zostanie sfinansowany przychodami z za-

ciągniętej pożyczki. Wskazane źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 168 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych. Uchwalona kwota deficytu budżetowego stanowi 1,4 % planowanych dochodów budżetowych a wymieniona relacja jest zgodna z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Jednocześnie zaplanowano w budżecie Gminy na 2006 rok spłatę zobowiązań finansowych w wys. 1.028.205 zł, które wraz z należnymi odsetkami w wys. 86.000 zł oraz potencjalną kwotą spłaty z tyt. udzielonego poręczenia w wys. 78.370 zł stanowić będą kwotę 1.192.575 zł, co stanowi 3,4 % planowanych na dany rok budżetowy dochodów budżetu Gminy, a zatem spełniony jest wymóg prawny wynikający z art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych ograniczający możliwość wielkości spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych przez Gminę poręczeń wraz z należnymi odsetkami od tych kredytów i pożyczek do wys. 15 % planowanych na dany rok dochodów jednostki samorządu terytorialnego.

Z przedłożonej prognozy długu wynika, że stan zobowiązań z tytułu zaciągniętych w latach poprzednich pożyczek i kredytów na dzień 31 grudnia 2005 r. wynosił 2.106.222 zł. Uwzględ-

niając planowaną do zaciągnięcia w 2006 roku pożyczkę w wys. 646.160 zł, a także planowaną w budżecie po stronie rozchodów spłatę rat kredytów i pożyczek na kwotę 1.028.205 zł, kwota długu Gminy wyniesie na koniec grudnia 2006 roku 1.724.177 zł, co stanowi 4,94 % planowanych dochodów. Wskaźnik zadłużenia na lata 2007 - 2009 wykazuje tendencje malejącą. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych w art. 170 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 172 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej opinii służy odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

*Przewodniczący
Składu Orzekającego
Wojciech Orłowski*

655

Uchwała Nr 13/2006 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu

z dnia 31 stycznia 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Wanda Mrowiec - przewodniczący
2. Arkadiusz Talik
3. Jan Uksik

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr XXXVII/204/2005 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kietrz na 2006 rok.

Uzasadnienie

W dniu 5 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Rady Miejskiej w Kietrze Nr XXXVII/204/2005 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kietrz na 2006 rok.

Planowane w budżecie Gminy wydatki w wys. 22.855.157 zł przewyższają planowane dochody w wys. 21.068.173 zł o kwotę 1.786.984 zł stanowiącą deficyt budżetowy. Uchwalony przez Radę Miejską deficyt budżetowy, zgodnie z postanowieniem § 4 uchwały budżetowej, zostanie sfinansowany planowanymi przychodami z tytułu zaciąganych pożyczek i kredytów na rynku krajowym. Wskazane źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 168 ust. 2 pkt 3 ustawy o finansach publicznych. Uchwalona kwota deficytu budżetowego stanowi 8,48% planowanych dochodów budżetowych a wymieniona relacja zgodna jest z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Jednocześnie w budżecie Gminy na 2006 rok zaplanowano spłatę rat kapitałowych zaciągniętych kredytów i pożyczek w wys. 423.640 zł oraz wykup papierów wartościowych w wys. 400.000 zł, które na koniec 2006 roku wraz z należnymi odsetka-

mi w wys. 156.848 zł stanowić będą 4,85% planowanych na dany rok budżetowy dochodów Gminy, a zatem spełniony jest wymóg prawny wynikający z art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych ograniczający możliwość wielkości spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych przez Gminę poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami od tych kredytów i pożyczek do wys. 15% planowanych na dany rok budżetowy dochodów jednostki samorządu terytorialnego.

Niespłacone zobowiązania finansowe Gminy z tyt. zaciągniętych kredytów na dzień 1 stycznia 2006 r. wynoszą 2.886.145 zł, co wraz z planowaną do zaciągnięcia w 2006 roku pożyczką (kredytem) w wys. 2.800.000 zł wynoszą łącznie 5.686.145 zł, co stanowi 26,99% zaplanowanych na 2006 rok dochodów. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych art. 2 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 172 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej uchwały Składu służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

*Przewodniczący
Składu Orzekającego
Wanda Mrowiec*

656

Uchwała Nr 514/05/06
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu

z dnia 20 stycznia 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703), w związku z art. 172 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

Wojciech Orłowski - przewodniczący,

Aleksandra Sędkowska,

Jan Uksik,

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego w uchwale budżetowej na 2006 rok Gminy Lubrza.

Uzasadnienie

Do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Nr XXVI/203/2005 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 19 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 r. W przedmiotowej uchwale zaplanowano m.in.:

- dochody budżetowe ogółem w wysokości 6.893.719 zł,

- wydatki budżetowe ogółem w wysokości 7.117.454 zł.

Zgodnie z postanowieniem § 4 uchwały budżetowej, deficyt budżetowy w wysokości 223.735 zł zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytu. Wskazane przez Radę źródło pokrycia deficytu zawarte jest w art. 168 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Skład Orzekający ustalił ponadto, że niespłacone zobowiązania finansowe Gminy Lubrza z tytułu już zaciągniętych kredytów i pożyczek długoterminowych wraz z planowanymi do zaciągnięcia pożyczkami i kredytami wyniosą na koniec 2006 roku łącznie 1.094.735 zł, co stanowić będzie ok. 15,9 % dochodów budżetowych zaplanowanych na 2006 rok i nie spowoduje przekroczenia limitu zadłużenia określonego w art. 170 ustawy o finansach publicznych. Również wysokość zobowiązań finansowych z tyt. spłat rat zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz należnych odsetek od tych zobowiązań zaplanowana w budżecie na 2006 rok Gminy Lubrza, w łącznej kwocie 307.000 zł, spełnia wymóg prawny zawarty w art. 169 powołanej wyżej ustawy, tj. nie przekracza 15 % planowanych na dany rok budżetowy dochodów Gminy. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od uchwały Składu Orzekającego służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Składu Orzekającego
Wojciech Orłowski

657

Uchwała Nr 53/2006
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu

z dnia 1 lutego 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703; z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz. 565) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Ryszard Legin - przewodniczący

2. Jan Bryczek

3. Franciszek Firmuga

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr XXX/226/05 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu na 2006 rok zmienionej uchwałą Nr XXXII/233/06 Rady Miejskiej z dnia 19 stycznia 2006 r.

Uzasadnienie

W dniu 8 grudnia 2005 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Nr XXX/226/05 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu na 2006 rok. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu badając w trybie nadzoru zgodność z prawem uchwały Nr XXX/226/05 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 1 grudnia 2005 r. stwierdziło naruszenie przepisów art. 45

ust. 1 pkt 1 w związku z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych zmienionej ustawą z dnia 30 czerwca 2005 r. (vide art. 79 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 79 ust. 2 pkt 2 nowej ustawy). W związku z powyższym Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu uchwałą Nr 19/66/2005 z dnia 28 grudnia 2005 r. wskazało, iż usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości winno nastąpić poprzez zmniejszenie uchwalonego deficytu budżetowego Gminy Namysłów na 2006 rok do poziomu zgodnego z ustawą budżetową na rok 2005.

W dniu 23 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Nr XXXII/233/06 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 19 stycznia 2006 r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 rok, w treści której Rada Miejska w Namysławie dokonała zmiany ustaleń zawartych w uchwale Nr XXX/226/05 z dnia 1 grudnia 2005 r. polegających na:

- ustaleniu planu wydatków budżetowych Gminy na 2006 rok w wysokości 48.872.036 zł, tj. w wysokości o 2.000.000 zł niższej od uprzednio zawartej w uchwale z dnia 1 grudnia 2005 r.

- w tym zmniejszeniu planu wydatków majątkowych z kwoty 10.547.339 zł do kwoty 8.547.339 zł,

- zmniejszeniu planu przychodów budżetowych z kwoty 11.531.020 zł do kwoty 9.531.020 zł,

- uchyleniu w całości treści § 13 kwestionowanej uchwały dotyczącego maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielonych przez Burmistrza w roku budżetowym 2006 na łączną kwotę 500.000 zł,

- ustaleniu nowej wysokości deficytu budżetowego na 2006 r. w wysokości 8.036.566 zł.

Po uwzględnieniu zmian wprowadzonych uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/233/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. uchwalony budżet Gminy Namysłów na 2006 rok zamyka się następującymi wielkościami:

1) dochody budżetowe	40.835.470 zł,
2) wydatki budżetowe	48.872.036 zł,
w tym: odsetki od kredytów	142.650 zł,
3) deficyt budżetu (póz. 1- póź. 2)	8.036.566 zł,
4) przychody,	9.531.020 zł,
z tego:	
- z tytułu innych rozliczeń krajowych	1.411.965 zł,
- z zaciągniętych pożyczek i kredytów długoterminowych	8.101.625 zł,
- ze spłat pożyczek udzielonych ze środków publicznych	17.430 zł,
5) rozchody budżetu	1.494.454 zł,
- z tyt. spłat otrzymanych pożyczek i kredytów	1.494.454 zł.

Uchwalony przez Radę Miejską deficyt budżetowy w wys. 8.036.566 zł zgodnie z postanowieniem § 5 uchwały budżetowej zostanie sfinansowany przychodami z pożyczek i kredytów.

Ustalone źródła pokrycia deficytu są zgodne z dyspozycją art. 168 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych. Uchwalona kwota deficytu budżetowego stanowi 19,68% planowanych dochodów budżetowych, a wymieniona relacja zgodna jest z normą prawną wynikającą z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Jednocześnie zaplanowano w budżecie Gminy na 2006 rok spłatę rat kapitałowych zaciągniętych pożyczek w wys.

1.494.454 zł, które na koniec 2006 roku wraz z należnymi odsetkami stanowiąc będą 4,01% planowanych na dany rok budżetowy dochodów Gminy, a zatem spełniony jest wymóg prawny wynikający z art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, ograniczający możliwość wielkości spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych przez Gminę poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami od tych kredytów i pożyczek do wys. 15% planowanych na dany rok budżetowy dochodów jednostki samorządu terytorialnego.

Niespłacone zobowiązania finansowe Gminy z tyt. zaciągniętych wcześniej kredytów i pożyczek wynoszą 2.486.203 zł, co wraz z planowaną do zaciągnięcia w 2006 roku pożyczką i kredytem w wys. 8.101.625 zł wynosi łącznie 10.587.828 zł, co stanowi 25,93% zaplanowanych na 2006 rok dochodów. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych art. 170 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza, zgodnie z art. 172 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej uchwały Składu służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Składu Orzekającego
Ryszard Legin

658

Uchwała Nr 46/2006 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu

z dnia 6 lutego 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703; z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz. 565) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Ryszard Legin - przewodniczący
2. Jan Bryczek
3. Franciszek Firmuga

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr XXXVII/232/05 Rady Powiatu w Oleśnie z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia, budżetu Gminy na rok 2006.

Uzasadnienie

W dniu 9 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Nr XXXVII/232/05 Rady Powiatu w Oleśnie z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na rok 2006. W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1) dochody budżetowe	36.963.290 zł,
2) wydatki budżetowe	41.369.926 zł,
w tym: odsetki od kredytów	270.000 zł,
3) deficyt budżetu (poz. 1 - poz. 2)	4.406.636 zł,

4) przychody,	5.821.004 zł,
z tego:	
- z tytułu kredytów długoterminowych na rynku krajowym	3.961.004 zł,
- ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych	1.860.000 zł,
5) rozchody budżetu, z tego:	1.414.368 zł,
- spłaty pożyczek i kredytów	1.414.368 zł.

Uchwalony przez Radę Powiatu deficyt budżetowy w wys. 4.406.636 zł, zgodnie z postanowieniem § 4 uchwały budżetowej, zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytu zaciągniętego w bankach krajowych.

Ustalone źródło pokrycia deficytu jest zgodne z dyspozycją art. 168 ust. 2 pkt 2 ustawy o finansach publicznych. Uchwalona kwota deficytu budżetowego stanowi 11,9% planowanych dochodów budżetowych, a wymieniona relacja zgodna jest z normą prawną wynikającą z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Jednocześnie zaplanowano w budżecie Powiatu na 2006 rok spłatę rat kapitałowych zaciągniętych pożyczek w wys. 1.414.368 zł, które na koniec 2006 roku wraz z należnymi odsetkami stanowiąc będą 4,6% planowanych na dany rok budżetowy dochodów Powiatu, a zatem spełniony jest wymóg prawny wynikający z art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, ograniczający możliwość wielkości spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych przez j.s.t. poręczeń wraz z należnymi w da-

nym roku odsetkami od tych kredytów i pożyczek do wys. 15% planowanych na dany rok budżetowy dochodów jednostki samorządu terytorialnego. Niespłacone zobowiązania finansowe Powiatu z tyt. wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek wynoszą 1.822.993 zł, co wraz z planowanymi do zaciągnięcia w 2006 rok kredytami w wys. 3.961.024 zł wyniesie łącznie 5.783.997 zł, co stanowi 15,6% zaplanowanych na 2006 rok dochodów. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych art. 170 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza, zgodnie z art. 172 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej uchwały Składu służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Składu Orzekającego
Ryszard Legin

659

Uchwała Nr 31/2006
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu

z dnia 3 lutego 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Wojciech Orłowski - przewodniczący
2. Aleksandra Sędkowska
3. Jan Uksik

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr 225/XXXVI/05 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na rok 2006.

Uzasadnienie

W dniu 6 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Rady Gminy Pawłowiczki Nr 225/XXXVI/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 rok.

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1) dochody budżetowe	14.907.722 zł,
2) wydatki budżetowe	15.318.069 zł,
3) deficyt budżetu	410.347 zł,
4) przychody	1.000.030 zł,
z tego:	
- z tyt. innych rozliczeń krajowych	1.000.030 zł,
5) rozchody budżetu	589.683 zł,
- spłaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej	158.483 zł,
- z tyt. spłat otrzymanych pożyczek i kredytów	431.200 zł.

Planowane w budżecie wydatki w kwocie 15.318.069 zł przewyższają planowane dochody w wys. 14.907.722 zł o kwotę 410.347 zł, stanowiącą deficyt budżetowy. Uchwalony przez Radę Gminy deficyt budżetowy, zgodnie z postanowieniem § 3 uchwały budżetowej, zostanie sfinansowany przychodami z tyt. innych rozliczeń krajowych. Wskazane źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 168 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych. Uchwalona kwota deficytu budżetowego stanowi 2,75 % planowanych dochodów budżetowych, a wymieniona relacja jest zgodna z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Jednocześnie zaplanowano w budżecie Gminy na 2006 rok spłatę zobowiązań finansowych w wys. 589.683 zł, które wraz z należnymi odsetkami w wys. 50.000 zł stanowiąc będą kwotę 639.683 zł, co stanowi 4,29 % planowanych na dany rok budżetowy dochodów budżetu Gminy, a zatem spełniony jest wymóg prawny wynikający z art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, ograniczający możliwość wielkości spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych przez Gminę poręczeń wraz z należnymi odsetkami od tych kredytów i pożyczek do wys. 15 % planowanych na dany rok dochodów jednostki samorządu terytorialnego.

Stan zobowiązań Gminy z tytułu zaciągniętych w latach poprzednich pożyczek i kredytów na dzień 31 grudnia 2005 r. wynosił 1.863.913 zł. W budżecie na 2006 rok nie zaplanowano kredytu czy też pożyczki. Uwzględniając więc planowaną w budżecie po stronie rozchodów spłatę rat kredytów i pożyczek na kwotę 589.683 zł, kwota długu Gminy wyniesie na koniec grudnia 2006 roku 1.274.230 zł, co stanowi 8,54 % planowanych dochodów. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych w art. 170 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza, zgodnie z art. 172 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej opinii służy odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Składu Orzekającego
Wojciech Orłowski

660

**Uchwała Nr 26/2006
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu**

z dnia 24 stycznia 2006 r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 1 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 149, poz. 1454; z 2004 r. Nr 273, poz. 2703) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w osobach:

1. Wanda Mrowiec - przewodniczący
2. Arkadiusz Talik
3. Jan Uksik

opiniuje pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Nr XXXV/185/05 Rady Gminy w Skoroszycach z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 rok.

Uzasadnienie

W dniu 6 stycznia 2006 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu doręczono uchwałę Rady Gminy w Skoroszycach Nr XXXV/185/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2006 rok.

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1) dochody budżetowe | 10.469.553 zł, |
| 2) wydatki budżetowe | 13.115.905 zł, |
| w tym: obsługa długu | 26.000 zł, |
| 3) deficyt budżetu (poz. 1- poz. 2) | 2.646.352 zł, |
| 4) przychody | 2.801.902 zł, |

z tego:

- z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym
2.200.000 zł,

- ze spłat pożyczek udzielonych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej
155.550 zł,

nadwyżki z lat ubiegłych
446.352 zł,

5) rozchody budżetu
155,550 zł,

- pożyczki udzielone na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej
155.550 zł.

Uchwalony przez Radę Gminy deficyt budżetowy w wys. 2.646.352 zł, zgodnie z postanowieniem § 3 uchwały budżetowej, zostanie sfinansowany przychodami:

- z tyt. spłat udzielonych pożyczek na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków publicznych z budżetu Unii Europejskiej
155.550 zł,

- zaciągniętych kredytów i pożyczek na rynku krajowym

2.044.450 zł,

- nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych
446.352 zł.

Ustalone źródła pokrycia deficytu są zgodne z dyspozycją art. 168 ust. 2 pkt 2, 3 i 5 ustawy o finansach publicznych. Jak wynika z przedłożonej przez Wójta informacji zawartej w piśmie z dnia 19 stycznia 2006 r. Nr Fn JP 3014/2/06, zaplanowana w uchwale budżetowej kwota 446.352 zł, wymieniona w źródłach pokrycia deficytu, jest pozycją realną i ma pełne zabezpieczenie w wygospodarowanej nadwyżce budżetowej za lata ubiegłe. Kwota deficytu budżetowego (pomniejszona o wielkość finansowaną nadwyżką budżetową z lat ubiegłych i środkami z tyt. spłat udzielonych pożyczek na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej) wynosi 19,53%, a wymieniona relacja zgodna jest z normą prawną wynikającą z art. 79 ustawy o finansach publicznych.

Równocześnie, jak zawarto w informacji Wójta, w budżecie Gminy Skoroszycy na dzień 31 grudnia 2005 r. nie występują żadne wymagalne zobowiązania finansowe. Zaplanowana w budżecie Gminy na 2006 rok do zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu pożyczka w wys. 2.200.000 zł stanowi 21% planowanych dochodów budżetowych, a spłaty rat kapitałowych planowanej do zaciągnięcia pożyczki - wg prognozy długu zawartej w zał. nr 10 do uchwały budżetowej, przewidziane są na lata 2007 - 2011 w kwotach po 440.000 zł. Powyższy wskaźnik zadłużenia Gminy mieści się w granicach ustalonych art. 170 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza, zgodnie z art. 172 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, powinna być opublikowana w trybie przewidzianym do opublikowania uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, od niniejszej uchwały Składu służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Składu Orzekającego
Wanda Mrowiec

661

Aneks Nr 1/2005

z dnia 9 listopada 2005 r.

do porozumienia Nr 5/99 z dnia 26 maja 1999 r. zawartego pomiędzy Starostą Kluczborskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, należących do własności Starosty Kluczborskiego

§ 1. Na podstawie § 5 porozumienia Nr 5/99 z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, zawartego pomiędzy **Starostą Kluczborskim**

a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork**, strony porozumienia wprowadzają zmianę do treści załącznika nr 1, stanowiącego integralną część porozumienia w ten sposób, że:

1. Dotychczasowe brzmienie części II.1 załącznika nr 1 zastępuje się brzmieniem:

"II.1. Nadzór nad gospodarką leśną dot. powierzchni lasów, wymienionych w części I załącznika w ust. 1, znajdujących się na terenie Gmin:

- Byczyna - 64 ha,
- Kluczbork - 285 ha,
- Lasowice - 77 ha."

§ 2. Aneks sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 3. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Kluczbork <i>Paweł Pypłacz</i>	Starosta <i>Stanisław Rakoczy</i>
---	--

662

Aneks Nr 1/2005

z dnia 9 listopada 2005 r.

do porozumienia Nr 6/99 z dnia 26 maja 1999 r. zawartego pomiędzy Starostą Kluczborskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Namysłów w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, należących do właściwości Starosty Kluczborskiego

§ 1. Na podstawie § 5 porozumienia Nr 6/99 z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu leśnictwa, zawartego pomiędzy **Starostą Kluczborskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Namysłów**, strony porozumienia wprowadzają zmianę do treści załącznika nr 1, stanowiącego integralną część porozumienia w ten sposób, że:

1. Dotychczasowe brzmienie części II.1 załącznika nr 1 zastępuje się brzmieniem:

"II.1. Nadzór nad gospodarką leśną dot. powierzchni lasów wymienionych w części I załącznika w ust. 1 znajdujących się na terenie Gmin:

- Byczyna - 13 ha,
- Wołczyn - 77 ha."

§ 2. Aneks sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 3. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Namysłów <i>Jacek Podoski</i>	Starosta <i>Stanisław Rakoczy</i>
--	--

663

Aneks Nr 5

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 15 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Chrzęstowice

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Opola - Ryszarda Zembaczyńskiego

a **Gminą Chrzęstowice** - reprezentowaną przez Helenę Rogatką - Wójta Gminy.

§ 1. W porozumieniu z dnia 15 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Chrzęstowice wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Chrzęstowice przekaże na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **6.908,80 zł** (słownie: sześć tysięcy dziewięćset osiem zł 80/100)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Chrzęstowice W imieniu Gminy Opole

Wójt
Helena Rogacka

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

664

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Dąbrowa

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zemba-
czyńskiego Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Dąbrowa** - reprezentowaną przez Ludwika Juszc-
zaka - Wójta Gminy Dąbrowa.

§ 1. W porozumieniu z dnia 14 października 2002 r.
w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli
zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Dąbrowa wpro-
wadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa
w ust. 3, a Gmina Dąbrowa przekazuje na rzecz Gminy Opole -
uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zada-
nie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy
z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku
2006 kwotę w wysokości **dwanaście tysięcy trzysta trzydzie-
ści cztery zł** (słownie)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Dąbrowa W imieniu Gminy Opole

Wójt
Ludwik Juszcza

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

665

Aneks Nr 4

z dnia 28 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Dobrzeń Wielki

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zemba-
czyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Dobrzeń Wielki** - reprezentowaną przez Ryszar-
da Śnieżka - Wójta Gminy Dobrzeń Wielki.

§ 1. W porozumieniu z dnia 11 października 2002 r. w spra-
wie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrud-
nionych w szkołach i placówkach Gminy Dobrzeń Wielki wpro-
wadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa
w ust. 3, a Gmina Dobrzeń Wielki przekazuje na rzecz Gminy Opo-
le - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane
zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy
z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku
2006 kwotę w wysokości **24.500 zł** (słownie: dwadzieścia cztery
tysiące pięćset zł)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Komprachcice W imieniu Gminy Opole

Wójt

z up. Prezydenta Miasta

Ryszard Śnieżek

Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

666

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Komprachcice

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zembaczyńskiego Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Komprachcice** - reprezentowaną przez Pawła Smolarkę - Wójta Gminy.

§ 1. W porozumieniu z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Komprachcice przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **11.112,00 zł** (słownie).".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Komprachcice

W imieniu Gminy Opole

Wójt
Paweł Smolarek

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

667

Aneks Nr 3

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do Porozumienia z dnia 7 stycznia 2003 r. w sprawie organizacji zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Prószków

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Lewin Brzeski** - reprezentowaną przez Burmistrza Tadeusza Monkiewicza.

§ 1. W porozumieniu z dnia 7 stycznia 2003 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Lewin Brzeski wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Lewin Brzeski przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **17.060 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy sześćdziesiąt zł).".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Lewin Brzeski

W imieniu Gminy Opole

Burmistrz
Tadeusz Monkiewicz

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

668

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia zawartego w dniu 11 października 2002 r.

pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zemba-
czyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Łubniany** - reprezentowaną przez Dietera Wy-
stub - Wójta Gminy Łubniany.

§ 1. W porozumieniu z dnia 11 października 2002 r.
w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli
zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Łubniany wpro-
wadza się, co następuje:

§ 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa
w ust. 3, a Gmina Łubniany przekazuje na rzecz Gminy Opole -
uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zada-
nie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy
z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku
2006 kwotę w wysokości **9.000 zł.**".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Łubniany

Wójt
Dieter Wystub

W imieniu Gminy Opole

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

669

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

**do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli
zatrudnionych w szkołach i placówkach**

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zemba-
czyńskiego Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Murów** - reprezentowaną przez Wójta Gminy Mu-
rów - Andrzeja Puławskiego.

§ 1. W porozumieniu z dnia 14 października 2002 r.
w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli
zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Murów wprowa-
dza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa
w ust. 3, a Gmina Murów przekazuje na rzecz Gminy Opole -
uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zada-
nie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy
z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku
2006 kwotę w wysokości **7.262.00 zł** (słownie: siedem tysięcy
dwieście sześćdziesiąt dwa zł 00/100)".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Murów

Wójt
Andrzej Puławski

W imieniu Gminy Opole

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

670

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 15 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Niemodlin

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola

a **Gminą Niemodlin** - reprezentowaną przez Stanisława Chalimoniuka - Burmistrza Niemodlina.

§ 1. W porozumieniu z dnia 15 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Niemodlin wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Niemodlin przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **17.850 zł** (siedemnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt zł)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Niemodlin

Burmistrz
Stanisław Chalimoniuk

W imieniu Gminy Opole

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

671

Aneks Nr 2

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 30 kwietnia 2004 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Olszanka

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowaną przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola

a **Gminą Olszanka** - reprezentowaną przez Zbigniewa Furs - Wójta Gminy Olszanka, przy udziale Skarbnika Gminy - Tomasz Witkowskiego.

§ 1. W porozumieniu z dnia z dnia 30 kwietnia 2004 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Olszanka wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Olszanka przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **5.028 zł** (słownie: pięć tysięcy dwaście osiem zł)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Olszanka

Wójt
Zbigniew Furs

Skarbnik Gminy
Tomasz Witkowski

W imieniu Gminy Opole

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

672

Aneks Nr 4

z dnia 20 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Powiatu Opolskiego

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowana przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Powiatem Opolskiem** reprezentowanym przez:
1. Henryka Lakwę - Starostę Opolskiego
2. Krzysztofa Wysdaka - Wicestarostę Opolskiego.

§ 1. W porozumieniu z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Powiatu Opolskiego wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Powiat Opolski przekaże na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **20.117 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy sto siedemnaście zł)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Powiatu Opolskiego W imieniu Gminy Opole

Starosta Opolski
Henryk Lakwa

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

Wicestarosta
Krzysztof Wysdak

673

Aneks Nr 4

z dnia 19 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Ozimek

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowana przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Ozimek** - reprezentowaną przez Jana Labusa - Burmistrza Ozimka.

§ 1. W porozumieniu z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Ozimek wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Ozimek przekaże na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **22.688.75 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sześćset osiemdziesiąt osiem zł 75/100)."

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Ozimek

W imieniu Gminy Opole

Burmistrz
Jan Labus

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

674

Aneks Nr 5

z dnia 29 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Popielów

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowana przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Popielów** - reprezentowaną przez Dionizego Duszyńskiego - Wójta Gminy Popielów, przy współudziale Joanny Rudnik - Skarbnika Gminy.

§ 1. W porozumieniu z dnia 14 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Popielów wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Popielów przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **9.018 zł** (słownie: dziewięć tysięcy osiemdziesiąt jeden zł).".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Popielów

W imieniu Gminy Opole

Wójt
Dionizy Duszyński

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

Skarbnik Gminy
Joanna Rudnik

675

Aneks Nr 4

z dnia 30 grudnia 2005 r.

do porozumienia z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Prószków

zawarty pomiędzy:

Gminą Opole - reprezentowana przez Ryszarda Zembaczyńskiego - Prezydenta Miasta Opola
a **Gminą Prószków** - reprezentowaną przez Różę Malik - Burmistrza Prószkowa.

§ 1. W porozumieniu z dnia 11 października 2002 r. w sprawie organizacji doradztwa zawodowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Prószków wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Gmina Opole przyjmuje zadania, o których mowa w ust. 3, a Gmina Prószków przekazuje na rzecz Gminy Opole - uwzględniając liczbę miesięcy, w których jest realizowane zadanie - 35% środków, o których mowa w art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, co stanowi w roku 2006 kwotę w wysokości **11.550 zł** (słownie: jedenaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt zł).".

§ 2. Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

§ 3. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

W imieniu Gminy Prószków

W imieniu Gminy Opole

Burmistrz
Róża Malik

z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowski
Z-ca Prezydenta Miasta

676

**Decyzja Nr OWR-4210-52(10)/2005/2006/619/III-A/JK
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

z dnia 17 lutego 2006 r.

Na podstawie art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524), w związku z art. 30 ust. 1 i art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2005 r. Nr 62, poz. 552, Nr 163, poz. 1362 i Nr 175, poz. 1462), **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 13 lutego 2006 r. (znak: PT/273/2006) **Głucholańskich Zakładów Papierniczych Sp. z o. o. z siedzibą w Głucholazach** o umorzenie wszczętego w dniu 16 sierpnia 2005 r. postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, **postanawiam umorzyć postępowanie administracyjne w tej sprawie.**

Uzasadnienie

W dniu 16 sierpnia 2005 r. na wniosek Głucholańskich Zakładów Papierniczych Sp. z o. o. z siedzibą w Głucholazach wszczęto postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła opracowanej przez to Przedsiębiorstwo. Spółka pismem z dnia 13 lutego 2006 r., w związku z decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 7 lutego 2006 r. Nr WCC/106A/619/W/OWR/2006/JM i Nr PCC/108B/619/W/OWR/2006/JM stwierdzającymi wygaśnięcie posiadanych koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła, wniosła o umorzenie toczącego się postępowania.

Zgodnie z art. 105 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym.

Ponieważ umorzenie postępowania nie zagraża interesowi społecznemu, postanowiono przychylić się do wniosku strony i orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymogom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo - Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Zastępcą Dyrektora
Południowo - Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
Jadwiga Gogolewska

677

**Decyzja Nr OWR-4210-67/2005/2006/76/IV-A/CP
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

z dnia 3 marca 2006 r.

Na podstawie art. 47 ust. 2 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2005 r. Nr 62, poz. 552, Nr 163, poz. 1362 i Nr 175, poz. 1462) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524), po rozpa-

trzeniu wniosku z dnia 15 listopada 2005 r. uzupełnionego piśmami: z dnia 23 i 25 listopada oraz 27 grudnia 2005 r., z dnia 5 stycznia oraz 13 i 23 lutego 2006 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła **Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Jednoosobowa Spółka Gminy Prudnik z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lubrzy** posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 531341974, zwanego w dalszej części decyzji Przedsiębiorstwem, **postanawiam zatwierdzić taryfę dla ciepła** ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres **do dnia 30 kwietnia 2007 r.**

Uzasadnienie

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 12 listopada 1998 r. na:

- na wytwarzanie ciepła Nr WCC/612/76/W/3/98/DN, ze zmianami z dnia 8 kwietnia 2003 r. Nr WCC/612A/76/W/OWR/2003/TT i z dnia 4 marca 2005 r. Nr WCC/612B/76/W/OWR/2005/CP,

- na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/643/76/W/3/98/DN, ze zmianą z dnia 10 września 1999 r. Nr PCC/643/S/76/U/3/99,

- na obrót ciepłem Nr OCC/173/76/W/3/98/DN, ze zmianą z dnia 10 września 1999 r. Nr OCC/173/S/76/U/3/99,

W dniu 18 listopada 2005 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE oraz proponują okres ich obowiązywania.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. Nr 184, poz. 1902), zwanego w dalszej części rozporządzeniem taryfowym.

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę obliczania jednostkowych kosztów oraz ustalania cen i stawek opłat, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym 2004, określonych na podstawie sprawozdania finansowego, zbadanego zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy Prawo energetyczne został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, ponieważ zapewnia ochronę interesów odbiorców.

Prezes URE uwzględnił w cenach i stawkach opłat za ciepło uzasadniony zwrot z kapitału, o którym mowa w art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo energetyczne.

Prezes URE nie skorzystał z uprawnienia przewidzianego w § 25 ust. 9 rozporządzenia taryfowego, do określenia projektowanej poprawy efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa poprzez ustalenie współczynników korekcyjnych Xw.

Okres obowiązywania taryfy ustalono na okres jednego roku tj. **do dnia 30 kwietnia 2007 r.**

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przyto-

czenie zarzutów, zwięźle ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo - Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt. 2 ustawy Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki

Zastępca Dyrektora
Południowo - Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą we Wrocławiu
Jadwiga Gogolewska

Załącznik
do decyzji Nr OWR-4210-67/2005/2006/76/IV-A/CP
Prezesa URE
z dnia 3 marca 2006 r.

1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie:

1) **ustawa** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808, oraz 2005 r. nr 62 poz. 552, Nr 163 poz. 1362 i Nr 175, poz. 1462),

2) **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. Nr 184, poz. 1902),

3) **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. Nr 167, poz. 1751),

4) **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** - Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Jednoosobowa Spółka Gminy Prudnik z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lubrzy, prowadząca działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem,

6) **wytwórca ciepła** - Zakłady Przemysłu Bawełnianego Frotex S.A. z siedzibą w Prudniku,

7) **odbiorca** - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

8) **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

9) **lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

10) **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

11) **przyłłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,

12) **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

13) **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

14) **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

15) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

16) **obiekt** - budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

17) **układ pomiarowo - rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

18) **grupa taryfowa** - grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

19) **moc cieplna** - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego od tego nośnika w ciągu godziny,

20) **zamówiona moc cieplna** - ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,

c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

21) **warunki obliczeniowe:**

a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,

b) normatywna temperatura ciepłej wody,

22) **nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo - rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafalszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy.

2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem. Działalność ta prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 12 listopada 1998 r.:

- na wytwarzanie ciepła Nr WCC/612/76/W/3/98/DN, ze zmianą z dnia 8 kwietnia 2003 r. Nr WCC/612A/76/W/OWR/2003/TT i z dnia 4 marca 2005 r. nr WCC/612B/76/W/OWR/2005/CP,

- na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/643/76/W/3/98/DN, ze zmianą z dnia 10 września 1999 r. Nr PCC/643/S/76/U/3/99,

- na obrót ciepłem Nr OCC/173/76/W/3/98/DN, ze zmianą z dnia 10 września 1999 r. Nr OCC/173/S/76/U/3/99.

3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami § 10 rozporządzenia taryfowego, w taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

Grupa 1A - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest bezpośrednio z lokalnych źródeł ciepła sprzedawcy przy ul. Kolejowej i Wiejskiej,

Grupa 1B - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła sprzedawcy ciepła za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,

Grupa 1C - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy, z układem pomiarowo-rozliczeniowym zainstalowanym przed węzłem cieplnym w sieci wysokoparametrowej,

Grupa 1CN - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy, z układem pomiarowo-rozliczeniowym zainstalowanym za węzłem cieplnym w instalacji odbiorczej,

Grupa 1D - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, grupowego węzła cieplnego i zewnętrznej instalacji odbiorczej sprzedawcy,

Grupa WE - odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła wytwórcy ciepła za pośrednictwem sieci ciepłowniczej wytwórcy ciepła i węzła cieplnego sprzedawcy.

4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa 1A

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 663,21	9 349,12
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	28,00	34,16

Grupy 1B, 1 C, 1 C_N, 1D

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat – netto			
		Grupa 1B	Grupa 1C	Grupa 1C _N	Grupa 1D
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	40 788,27			
	rata miesięczna	3 399,02			
Cena ciepła	zł/GJ	18,91			
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	7,57			
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	10 657,21	19 774,19	23 831,28	24 147,80
	rata miesięczna	888,10	1 647,85	1 985,94	2 012,32
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,09	9,33	9,59	10,32

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat – brutto*			
		Grupa 1B	Grupa 1C	Grupa 1C _N	Grupa 1D
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	49 761,69			
	rata miesięczna	4 146,80			
Cena ciepła	zł/GJ	23,07			
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,24			
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	13 001,80	24 124,51	29 074,16	29 460,32
	rata miesięczna	1 083,48	2 010,38	2 422,85	2 455,03
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,21	11,38	11,70	12,59

Grupa WE

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	9 300,00	11 346,00
	rata miesięczna	775,00	945,50
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,80	7,08

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%

Rozliczenia z odbiorcami grupy **WE**, z którymi zawarto umowy sprzedaży ciepła, będą uwzględniały również:

- cenę za zamówioną moc cieplną,
- cenę ciepła,
- cenę nośnika ciepła,
- stawki opłat za usługi przesyłowe,
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe,
- stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe,
- ustalone w taryfie wytwórcy ciepła.

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców ciepła do sieci ciepłowniczej stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenie:

Rodzaj przyłącza	Stawki opłat	
	Wysokość stawek opłat – netto	Wysokość stawek opłat – brutto*
mm	zł/m b	zł/m b
2 * DN 25	160	195,20
2 * DN 32	166	202,52
2 * DN 40	173	211,06
2 * DN 50	205	250,10
2 * DN 65	261	318,42
2 * DN 80	270	329,40
2 * DN 100	355	433,10

* stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%

5. Sposób obliczania opłat:

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata za przyłączenie do sieci - obliczana jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat:

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu standardów jakościowych określonych w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego,
 - niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

7. Wprowadzanie zmian cen i stawek opłat:

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

678

**Informacja
o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Nr PCC/788A/9078/W/OWR/2006/JJ z dnia 28 lutego 2006 r.**

w sprawie zmiany koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Antoniewie k/Ozimka

Na wniosek z dnia 23 stycznia 2006 r. L.dz. 538/06 Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Antoniewie k/Ozimka, **decyzją z dnia 28 lutego 2006 r. Nr PCC/788A/9078/W/OWR/2006/JJ została zmieniona koncesja na przesyłanie i dystrybucję ciepła dla tego Przedsiębiorcy z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2006 r.**

Uzasadnienie

Decyzją Prezesa URE z dnia 18 lutego 1999 r. Nr PCC/788/9078/W/1/2/99/AS, została udzielona Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Antoniewie k/Ozimka koncesja na przesyłanie i dystrybucję ciepła. Pismem z dnia 23 stycznia 2006 r., L.dz. 538/06, Przedsiębiorca wystąpił o zmianę koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła w związku z przejściem z dniem 1 lipca 2006 r. Przedsiębiorstwa ENMA Sp. z o.o. w Ozimku, w tym źródeł ciepła zasilających sieć ciepłowniczą za pośrednictwem których Przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła.

W uzasadnieniu do wniosku Koncesjonariusz przedstawił kopię uchwały Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 16 września 2005 r. potwierdzającą, że z dniem 1 lipca 2006 r. nastąpi przejęcie Przedsiębiorstwa ENMA Sp. z o.o. w Ozimku przez Koncesjonariusza.

Wobec zaistniałego stanu faktycznego wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Antoniewie jest uzasadniony.

Na podstawie art. 155, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 30 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 z późn. zm.), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorcy.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Zastępcą Dyrektora
Południowo - Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą we Wrocławiu
Jadwiga Gogolewska

679

Porozumienie Nr 1/2006

z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy **Starostą Oleskim** zwanym dalej Starostą, a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Wieluń** zwanym dalej Nadleśniczym, o następującej treści:

§ 1.1. Starosta powierza, a Nadleśniczy przyjmuje obowiązek prowadzenia zadań z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji oraz upomnień w zakresie i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

2. Zakres przedmiotowy spraw powierzonych określa załącznik nr 1 do porozumienia.

3. Nadleśniczy wykonuje przyjęte obowiązki zgodnie z zasadami organizacyjnymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Nadleśniczy zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z Kodeksem postępowania administracyjnego.

§ 2. Integralną częścią niniejszego porozumienia są załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - wykaz spraw powierzonych do prowadzenia,
- 2) załącznik nr 2 - zasięg terytorialny powierzonego nadzoru,

3) załącznik nr 3 - określenie wysokości stawki za prowadzony nadzór i sposób rozliczania należności.

§ 3. Starosta zobowiązany jest do składania Nadleśniczemu szczegółowych informacji o zmianach w ewidencji gruntów dotyczących lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem.

§ 4. Nadleśniczy zobowiązany jest do składania Staroście kwartalnych i rocznych sprawozdań o realizacji zadań powierzonych według odrębnych ustaleń między stronami.

§ 5.1. Starosta nadzoruje wykonanie zadań powierzonych przez upoważnionych przez siebie pracowników Starostwa.

2. O uchybieniach i nieprawidłowościach w wykonywaniu powierzonych zadań Starosta zawiadamia Nadleśniczego, wyznaczając termin ich usunięcia.

3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Starosta może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 6.1. Porozumienie ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zmiany przepisów mających istotny wpływ na treść porozumienia.

2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie za trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

3. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 7. Ewentualne spory wynikające z realizacji warunków porozumienia będą rozstrzygane w oparciu o postanowienia Kpa i Kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony, z obowiązkiem corocznej aktualizacji załączników nr 2 i 3.

§ 9. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie Nr Or.0118-1/2004 z dnia 24 lutego 2004 r. zawarte pomiędzy Starostą Oleskim, a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olesno, dotyczące powierzenia niektórych spraw związanych z nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 12. Porozumienie niniejsze zostaje podpisane w dniu 22 lutego 2006 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przyjmujący:	Powierzający:
Nadleśniczy Nadleśnictwa Wieluń <i>Andrzej Pychyński</i>	Starosta <i>Jan Kus</i>

Załącznik nr 1
do porozumienia Nr 1/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Zakres przedmiotowy zadań powierzonych porozumieniem obejmuje następujące sprawy z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

1. Z art. 9 ust. 2:
ustalenie zadań dla właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa
- zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów,
- zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych,
- ochrona gleby i wód leśnych.

2. Z art. 14 ust. 8
dokonywanie oceny udatności upraw leśnych.

3. Z art. 14a ust. 3
cechowania drewna pozyskanego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa oraz wystawianie właścicielom lasów dokumentów stwierdzających legalność pozyskania drewna.

4. Z art. 19 ust. 3
ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o pow. do 10 ha niestanowiących własności Skarbu Państwa na podstawie otrzymanej inwentaryzacji stanu lasu.

5. Z art. 24
wydawania nakazów w sprawach:
- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych),
- przebudowy drzewostanu,
- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:
a) usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
b) zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
c) zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2
do porozumienia Nr 1/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Terytorialny zasięg działania Nadleśnictwa Wieluń na terenie Powiatu Oleskiego w zakresie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa

- Gmina Praszka w całości, powierzchnia lasów ogółem	742,38 ha
- Gmina Rudniki, powierzchnia lasów ogółem 259,15 ha w tym:	
wieś Młyny	10,85 ha
wieś Mirowszczyzna	6,56 ha
wieś Łazy	8,91 ha
wieś Jelonki	18,10 ha
wieś Dalachów	37,97 ha
wieś Faustianka	0,14 ha
wieś Ciecuiów	0,17 ha
wieś Bugaj	4,03 ha
wieś Bobrowa	10,92 ha
wieś Odcinek	54,74 ha
wieś Żytniów	20,42 ha
wieś Słowików	72,63 ha
wieś Rudniki	1,24 ha
wieś Jaworzno Bankowe	1,50 ha
wieś Jaworek	3,88 ha
wieś Janinów	5,34 ha
wieś Kuźniczka	1,74 ha

Razem 1001,53 ha

Załącznik nr 3
do porozumienia Nr 1/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

1. Powierzchnię lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Oleskiego (w rozbiściu na gminy i obręby ewidencyjne - zał. nr 2) objętych porozumieniem jw. ustala się według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego, na podstawie powszechnej ewidencji gruntów.

2. Ustala się roczną stawkę ryczałtową na prowadzenie spraw związanych z nadzorem, w wysokości **11,70 zł/1 ha** powierzchni lasu począwszy od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

3. Rozliczenie należności następować do 15 dnia drugiego miesiąca następnego kwartału, a za IV kwartał do dnia 15 stycznia roku następnego.

680

Porozumienie Nr 2/2006

z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do własności Starosty Oleskiego

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy **Starostą Oleskim** zwanym dalej Starostą a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Olesno** zwanym dalej Nadleśniczym, o następującej treści:

§ 1.1. Starosta powierza, a Nadleśniczy przyjmuje obowiązek prowadzenia zadań z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji oraz upomnień w zakresie i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

2. Zakres przedmiotowy spraw powierzonych określa załącznik nr 1 do porozumienia.

3. Nadleśniczy wykonuje przyjęte obowiązki zgodnie z zasadami organizacyjnymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Nadleśniczy zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z Kodeksem postępowania administracyjnego.

§ 2. Integralną częścią niniejszego porozumienia są załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - wykaz spraw powierzonych do prowadzenia,
- 2) załącznik nr 2 - zasięg terytorialny powierzonego nadzoru,
- 3) załącznik nr 3 - określenie wysokości stawki za prowadzony nadzór i sposób rozliczania należności.

§ 3. Starosta zobowiązany jest do składania Nadleśniczemu szczegółowych informacji o zmianach w ewidencji gruntów dotyczących lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem.

§ 4. Nadleśniczy zobowiązany jest do składania Staroście kwartalnych i rocznych sprawozdań o realizacji zadań powierzonych według odrębnych ustaleń między stronami.

§ 5.1. Starosta nadzoruje wykonanie zadań powierzonych przez upoważnionych przez siebie pracowników Starostwa.

2. O uchybieniach i nieprawidłowościach w wykonywaniu powierzonych zadań Starosta zawiadamia Nadleśniczego, wyznaczając termin ich usunięcia.

3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Starosta może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 6.1. Porozumienie ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zmiany przepisów mających istotny wpływ na treść porozumienia.

2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie za trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

3. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 7. Ewentualne spory wynikające z realizacji warunków porozumienia będą rozstrzygane w oparciu o postanowienia Kpa i Kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie zostaje zawarte na czas nie określony, z obowiązkiem corocznej aktualizacji załączników nr 2 i 3.

§ 9. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie Nr Or.0118-3/2001 z dnia 9 marca 2001 r. zawarte pomiędzy Starostą Oleskim, a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olesno, dotyczące powierzenia niektórych spraw związanych z nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 12. Porozumienie niniejsze zostaje podpisane w dniu 22 lutego 2006 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przyjmujący: Powierzający:

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Olesno
Edward Rosół

Starosta
Jan Kus

Załącznik nr 1
do porozumienia Nr 2/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Zakres przedmiotowy zadań powierzonych porozumieniem obejmuje następujące sprawy z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

1. Z art. 9 ust. 2 :
ustalenie zadań dla właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa:
- zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów,
- zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych,
- ochrona gleby i wód leśnych.

2. Z art. 14 ust. 8
dokonywanie oceny udatności upraw leśnych.

3. Z art. 14 a ust. 3
cechowania drewna pozyskanego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa oraz wystawianie właścicielom lasów dokumentów stwierdzających legalność pozyskania drewna.

4. Z art. 19 ust. 3
ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o pow. do 10 ha niestanowiących własności Skarbu Państwa na podstawie otrzymanej inwentaryzacji stanu lasu.

5. Z art. 24
wydawania nakazów w sprawach:
- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych),
- przebudowy drzewostanu,
- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:
a) usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
b) zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
c) zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2
do porozumienia Nr 2/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Terytorialny zasięg działania Nadleśnictwa Olesno na terenie Powiatu Oleskiego w zakresie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa

1. Gmina Radłów w całości, powierzchnia lasów ogółem 349,00 ha
2. Gmina Olesno powierzchnia lasów ogółem 757,72 ha
w tym:
wieś Łowoszków 35,80 ha
wieś Wojciechów 38,60 ha
miasto Olesno 51,73 ha
wieś Stare Olesno 2,00 ha
wieś Świercze 19,00 ha
wieś Kucoby 80,80 ha

wieś Bodzanowice	52,04 ha
wieś Broniec	149,00 ha
wieś Borki Małe	102,61 ha
wieś Sowczyce	22,50 ha
wieś Grodzisko	4,37 ha
wieś Wysoka	76,70 ha
wieś Wachowice	4,40 ha
wieś Leśna	104,07 ha
wieś Boroszków	10,70 ha
wieś Wachów	3,40 ha

3. Gmina Gorzów Śląski powierzchnia ogółem 174,47 ha
w tym:
wieś Jamy - część 1,60 ha
wieś Jastrzygowice - część 93,40 ha
wieś Skrońsko - część 56,61 ha
wieś Kozłowice - część 22,86 ha

Razem 1281,19 ha

Załącznik nr 3
do porozumienia Nr 2/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

1. Powierzchnię lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Oleskiego (w rozbiściu na gminy i obręby ewidencyjne - zał. nr 2) objętych porozumieniem jw. ustala się według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego, na podstawie powszechnej ewidencji gruntów.

2. Ustala się roczną stawkę ryczałtową na prowadzenie spraw związanych z nadzorem, w wysokości **11,70 zł/1 ha** powierzchni lasu począwszy od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

3. Rozliczenie należności za I kwartał nastąpi do 15 kwietnia, następnych do 15 dnia drugiego miesiąca następnego kwartału, a za IV kwartał do dnia 15 stycznia roku następnego.

681

Porozumienie Nr 3/2006

z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do właściwości Starosty Oleskiego

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy **Starostą Oleskim** zwanym dalej Starostą a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Opole** zwanym dalej Nadleśniczym, o następującej treści:

§ 1.1. Starosta powierza, a Nadleśniczy przyjmuje obowiązek prowadzenia zadań z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji oraz upomnień w zakresie i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

2. Zakres przedmiotowy spraw powierzonych określa załącznik nr 1 do porozumienia.

3. Nadleśniczy wykonuje przyjęte obowiązki zgodnie z zasadami organizacyjnymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Nadleśniczy zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z Kodeksem postępowania administracyjnego.

§ 2. Integralną częścią niniejszego porozumienia są załączniki:

1) załącznik nr 1 - wykaz spraw powierzonych do prowadzenia,
2) załącznik nr 2 - zasięg terytorialny powierzonego nadzoru,
3) załącznik nr 3 - określenie wysokości stawki za prowadzony nadzór i sposób rozliczania należności.

§ 3. Starosta zobowiązany jest do składania Nadleśniczemu szczegółowych informacji o zmianach w ewidencji gruntów dotyczących lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem.

§ 4. Nadleśniczy zobowiązany jest do składania Staroście kwartalnych i rocznych sprawozdań o realizacji zadań powierzonych według odrębnych ustaleń między stronami.

§ 5.1. Starosta nadzoruje wykonanie zadań powierzonych przez upoważnionych przez siebie pracowników Starostwa.

2. O uchybieniach i nieprawidłowościach w wykonywaniu powierzonych zadań Starosta zawiadamia Nadleśniczego, wyznaczając termin ich usunięcia.

3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Starosta może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 6.1. Porozumienie ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zmiany przepisów mających istotny wpływ na treść porozumienia.

2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie za trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

3. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 7. Ewentualne spory wynikające z realizacji warunków porozumienia będą rozstrzygane w oparciu o postanowienia Kpa i Kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony, z obowiązkiem corocznej aktualizacji załączników nr 2 i 3.

§ 9. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie Nr Or.0118-1/2003 z dnia 25 lutego 2003 r. zawarte pomiędzy Starostą Oleskim, a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olesno, dotyczące powierzenia niektórych spraw związanych z nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 12. Porozumienie niniejsze zostaje podpisane w dniu 22 lutego 2006 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przyjmujący:	Powierzający:
Nadleśniczy Nadleśnictwa Opole <i>Zdzisław Dzwonnik</i>	Starosta <i>Jan Kus</i>

Załącznik nr 1
do porozumienia Nr 3/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Zakres przedmiotowy zadań powierzonych porozumieniem obejmuje następujące sprawy z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.),

1. Z art. 9 ust. 2:

ustalenie zadań dla właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa:

- zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów,

- zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych,

- ochrona gleby i wód leśnych.

2. Z art. 14 ust. 8
dokonywanie oceny udatności upraw leśnych.

3. Z art. 14a ust. 3

cechowania drewna pozyskanego w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa oraz wystawianie właścicielom lasów dokumentów stwierdzających legalność pozyskania drewna.

4. Z art. 19 ust. 3

ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobionych o pow. do 10 ha nie stanowiących własności Skarbu Państwa na podstawie otrzymanej inwentaryzacji stanu lasu.

5. Z art. 24

wydawania nakazów w sprawach:

- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych),

- przebudowy drzewostanu,

- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:

a) usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,

b) zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,

c) zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2
do porozumienia Nr 3/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Terytorialny zasięg działania Nadleśnictwa Opole na terenie Powiatu Oleskiego w zakresie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa

Gmina Zębowice powierzchnia lasów objętych nadzorem
690,37 ha

w tym:

wieś Knieja	14,82 ha
wieś Łąka	9,80 ha
wieś Osiecko	4,05 ha
wieś Prusków	0,78 ha
wieś Radawie	27,42 ha
wieś Siedliska	18,17 ha
wieś Zębowice	119,78 ha
wieś Kadłub Wolny	474,57 ha
wieś Poczółków	20,98 ha

Załącznik nr 3
do porozumienia Nr 3/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

1. Powierzchnię lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Oleskiego (w rozbićciu na gminy i obręby ewidencyjne - zał. nr 2) objętych porozumieniem jw. ustala się według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego, na podstawie powszechnej ewidencji gruntów.

2. Ustala się roczną stawkę ryczałtową na prowadzenie spraw związanych z nadzorem, w wysokości: **11,70 zł/1 ha** powierzchni lasu począwszy od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

3. Rozliczenie należności za I kwartał nastąpi do 15 kwietnia, następnych do 15 dnia drugiego miesiąca następnego kwartału, a za IV kwartał do dnia 15 stycznia roku następnego.

682

Porozumienie Nr 4/2006

z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do własności Starosty Oleskiego

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy **Starostą Oleskim** zwanym dalej Starostą a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Lubliniec** zwanym dalej Nadleśniczym, o następującej treści:

§ 1.1. Starosta powierza, a Nadleśniczy przyjmuje obowiązek prowadzenia zadań z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji oraz upomnień w zakresie i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

2. Zakres przedmiotowy spraw powierzonych określa załącznik nr 1 do porozumienia.

3. Nadleśniczy wykonuje przyjęte obowiązki zgodnie z zasadami organizacyjnymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Nadleśniczy zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z Kodeksem postępowania administracyjnego.

§ 2. Integralną częścią niniejszego porozumienia są załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - wykaz spraw powierzonych do prowadzenia,
- 2) załącznik nr 2 - zasięg terytorialny powierzonego nadzoru,
- 3) załącznik nr 3 - określenie wysokości stawki za prowadzony nadzór i sposób rozliczania należności.

§ 3. Starosta zobowiązany jest do składania Nadleśniczemu szczegółowych informacji o zmianach w ewidencji gruntów dotyczących lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem.

§ 4. Nadleśniczy zobowiązany jest do składania Staroście kwartalnych i rocznych sprawozdań o realizacji zadań powierzonych według odrębnych ustaleń między stronami.

§ 5.1. Starosta nadzoruje wykonanie zadań powierzonych przez upoważnionych przez siebie pracowników Starostwa.

2. O uchybieniach i nieprawidłowościach w wykonywaniu powierzonych zadań Starosta zawiadamia Nadleśniczego, wyznaczając termin ich usunięcia.

3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Starosta może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 6.1. Porozumienie ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zmiany przepisów mających istotny wpływ na treść porozumienia.

2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie za trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

3. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 7. Ewentualne spory wynikające z realizacji warunków porozumienia będą rozstrzygane w oparciu o postanowienia Kpa i Kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony, z obowiązkiem corocznej aktualizacji załączników nr 2 i 3.

§ 9. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie Nr Or.0118-4/2001 z dnia 9 marca 2001 r. zawarte pomiędzy Starostą Oleskim, a Nadleśniczym Nadleśnictwa Lubliniec, dotyczące powierzenia niektórych spraw związanych z nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 12. Porozumienie niniejsze zostaje podpisane w dniu 22 lutego 2006 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przyjmujący:	Powierzający:
Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubliniec <i>Mirosław Brawer</i>	Starosta <i>Jan Kus</i>

Załącznik nr 1
do porozumienia Nr 4/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Zakres przedmiotowy zadań powierzonych porozumieniem obejmuje następujące sprawy z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

1. Z art. 9 ust. 2:
ustalenie zadań dla właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa:
- zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów,
- zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych,
- ochrona gleby i wód leśnych.

2. Z art. 14 ust. 8
dokonywanie oceny udatności upraw leśnych.

3. Z art. 14a ust. 3
cechowania drewna pozyskanego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa oraz wystawianie właścicielom lasów dokumentów stwierdzających legalność pozyskania drewna.

4. Z art. 19 ust. 3
ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o pow. do 10 ha niestanowiących własności Skarbu Państwa na podstawie otrzymanej inwentaryzacji stanu lasu.

5. Z art. 24
wydawania nakazów w sprawach:
- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych),
- przebudowy drzewostanu,
- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:
a) usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
b) zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
c) zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2
do porozumienia Nr 4/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Terytorialny zasięg działania Nadleśnictwa Lubliniec terenie Powiatu Oleskiego w zakresie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa

1. Gmina Olesno powierzchnia lasów objętych nadzorem 526,37 ha
w tym:
wieś Borki Wielkie 90,20 ha

wieś Łomnica 343,65 ha
wieś Kolonia Łomnica 92,52 ha
2. Gmina Dobrodzień powierzchnia lasów 539,20 ha

Razem 1065,57 ha
Załącznik nr 3
do porozumienia Nr 4/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

1. Powierzchnię lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Oleskiego (w rozbi-
ciu na gminy i obręby ewidencyjne - zał. nr 2) objętych porozu-
mieniem jw. ustala się według stanu na dzień 31 grudnia roku po-
przedzającego, na podstawie powszechnej ewidencji gruntów.

2. Ustala się roczną stawkę ryczałtową na prowadzenie
spraw związanych z nadzorem, w wysokości: **11,70 zł/1 ha** po-
wierzchni lasu począwszy od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia
31 grudnia 2006 r.

3. Rozliczenie należności za I kwartał nastąpi do 15 kwiet-
nia, następnych do 15 dnia drugiego miesiąca następnego
kwartału, a za IV kwartał do dnia 15 stycznia roku następnego.

683

Porozumienie Nr 5/2006

z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa należących do własności Starosty Oleskiego

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy **Starostą Oleskim** zwanym dalej Starostą a **Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork** zwanym dalej Nadleśniczym, o następującej treści:

§ 1.1. Starosta powierza, a Nadleśniczy przyjmuje obowiązek prowadzenia zadań z zakresu nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji oraz upomnień w zakresie i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

2. Zakres przedmiotowy spraw powierzonych określa załącznik nr 1 do porozumienia.

3. Nadleśniczy wykonuje przyjęte obowiązki zgodnie z zasadami organizacyjnymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Nadleśniczy zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z Kodeksem postępowania administracyjnego.

§ 2. Integralną częścią niniejszego porozumienia są załączniki:

1) załącznik nr 1 - wykaz spraw powierzonych do prowadzenia,
2) załącznik nr 2 - zasięg terytorialny powierzonego nadzoru,
3) załącznik nr 3 - określenie wysokości stawki za prowadzony nadzór i sposób rozliczania należności.

§ 3. Starosta zobowiązany jest do składania Nadleśniczemu szczegółowych informacji o zmianach w ewidencji gruntów dotyczących lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem.

§ 4. Nadleśniczy zobowiązany jest do składania Staroście kwartalnych i rocznych sprawozdań o realizacji zadań powierzonych według odrębnych ustaleń między stronami.

§ 5.1. Starosta nadzoruje wykonanie zadań powierzonych przez upoważnionych przez siebie pracowników Starostwa.

2. O uchybieniach i nieprawidłowościach w wykonywaniu powierzonych zadań Starosta zawiadamia Nadleśniczego, wyznaczając termin ich usunięcia.

3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Starosta może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 6.1. Porozumienie ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zmiany przepisów mających istotny wpływ na treść porozumienia.

2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie za trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

3. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 7. Ewentualne spory wynikające z realizacji warunków porozumienia będą rozstrzygane w oparciu o postanowienia Kpa i Kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony, z obowiązkiem corocznej aktualizacji załączników nr 2 i 3.

§ 9. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie Nr Or.0118-2/2001 z dnia 9 marca 2001 r. zawarte pomiędzy Starostą Oleskim, a Nadleśniczym Nadleśnictwa Kluczbork, dotyczące powierzenia niektórych spraw związanych z nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 12. Porozumienie niniejsze zostaje podpisane w dniu 22 lutego 2006 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2006 r.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przyjmujący:	Powierzający:
Nadleśniczy <i>Paweł Pyplacz</i>	Starosta <i>Jan Kus</i>

Załącznik nr 1
do porozumienia Nr 5/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Zakres przedmiotowy zadań powierzonych porozumieniem obejmuje następujące sprawy z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

1. Z art. 9 ust. 2:
ustalenie zadań dla właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa
- zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów,
- zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych,
- ochrona gleby i wód leśnych.

2. Z art. 14 ust. 8
dokonywanie oceny udatności upraw leśnych.

3. Z art. 14 a ust. 3
cechowania drewna pozyskanego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa oraz wystawianie właścicielom lasów dokumentów stwierdzających legalność pozyskania drewna.

4. Z art. 19 ust. 3
ustalenia zadań z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o pow. do 10 ha niestanowiących własności Skarbu Państwa na podstawie otrzymanej inwentaryzacji stanu lasu.

5. Z art. 24
wydawania nakazów w sprawach:
- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych),
- przebudowy drzewostanu,
- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:

a) usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
b) zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
c) zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2
do porozumienia Nr 5/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

Terytorialny zasięg działania Nadleśnictwa Kluczbork na terenie Powiatu Oleskiego w zakresie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa

Gmina Gorzów Śląski powierzchnia lasów objętych nadzorem	144,00 ha
w tym:	
wieś Gorzów Śląsk	1,80 ha
wieś Krzyżanowice	0,80 ha
wieś Goła	3,00 ha
wieś Pakoszów	0,10 ha
wieś Budzów	0,90 ha
wieś Dębina	2,00 ha
wieś Pawłowice	3,20 ha
wieś Więckowice	0,30 ha
wieś Nowa Wieś	3,70 ha
wieś Kobyla Góra	0,20 ha
wieś Zdziechowice	13,79 ha
wieś Uszyce	36,10 ha
wieś Jamy - część	17,60 ha
wieś Kozłowice - część	30,20 ha
wieś Jastrzygowice	3,40 ha
wieś Skrońsko	27,00 ha

Załącznik nr 3
do porozumienia Nr 5/2006
z dnia 22 lutego 2006 r.

1. Powierzchnię lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Oleskiego (w rozbiściu na gminy i obręby ewidencyjne - zał. nr 2) objętych porozumieniem jw. ustala się według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego, na podstawie powszechnej ewidencji gruntów.

2. Ustala się roczną stawkę ryczałtową na prowadzenie spraw związanych z nadzorem, w wysokości: **11,70 zł/1 ha** powierzchni lasu począwszy od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

3. Rozliczenie należności za I kwartał nastąpi do 15 kwietnia, następnych do 15 dnia drugiego miesiąca następnego kwartału, a za IV kwartał do dnia 15 stycznia roku następnego.